



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

**DECIZIE nr. 04/19.01.2018 PRIVIND EMITEREA AVIZULUI DE MEDIU
pentru
„PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI GURA RÂULUI”
titular de plan PRIMĂRIA COMUNEI GURA RÂULUI**

Având în vedere:

- H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- O.M. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- Concluziile consultărilor din ședințele Comitetului Special Constituit la data de 17.01.2018.

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide:

Emiterea avizului de mediu pentru „Planul Urbanistic General al Comunei Gura Râului , județul Sibiu, titular de plan Primăria Comunei Gura Râului.

Decizia de emitere a avizului de mediu a fost luată ca urmare a analizării documentelor depuse, a parcurgerii etapelor procedurale prevăzute în H.G. 1076/2004 cu modificări și completări ulterioare, a informării și consultării publicului, a examinării punctelor de vedere transmise de autoritățile membre ale Comitetului Special Constituit pentru plan de la nivelul județului Sibiu, a analizării Raportului de Mediu și completărilor solicitate.

Decizia de emitere a avizului de mediu se bazează pe respectarea cerințelor legislative privind integrarea în plan a considerațiilor de mediu, identificarea problemelor de mediu rezultate ca efect a implementării planului, consultarea autorităților și a publicului interesat posibil a fi afectat de implementarea acestuia, aspectele relevante ale stării actuale a mediului.

Planul Urbanistic General are caracter de reglementare și răspunde programului de amenajare a teritoriului și programului de dezvoltare al localităților.

Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic General:

- analiza situației existente, evidențierea disfuncționalităților și determinarea priorităților de intervenție;
- analiza potențialului uman, a volumului și structurii acestuia, analiza dinamicii populației și a resurselor de muncă la nivelul comunei Gura Râului;
- zonificarea funcțională a terenurilor în corelație cu organizarea rețelei de circulație, modernizarea și extinderea rețelelor de utilități;
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al comunei Gura Râului, stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- stabilirea tipului de proprietate asupra terenurilor și circulației juridice a acestora;
- organizarea transportului și a circulației;
- dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare, extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă, a canalizării și epurării apelor uzate, inclusiv în zonele nou introduse în intravilan;
- stabilirea zonelor de protecție a monumentelor istorice și siturilor arheologice, a zonelor cu regim special de protecție prevăzut de legislația în vigoare
- stabilirea zonelor cu risc natural delimitate și declarate astfel conform legii, precum și măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate, modul de intervenție viitoare pe terenurile libere în corelare cu propunerile de optimizare ale zonelor verzi și amenajarea de spații verzi;
- stabilirea obiectivelor de utilitate publică.

Considerații de mediu relevante care au stat la baza luării deciziei de emitere a avizului:

- menținerea calității aerului înconjurător sub valorile limită prevăzute pentru protecția sănătății umane și pentru protecția ecosistemelor;
- limitarea emisiilor de SO₂, NO_x, NH₃, COV din diverse activități pentru a reduce fenomenele de acidificare, eutrofizare și formare a ozonului troposferic;
- reducerea emisiilor specifice de CO₂ pe cap de locuitor prin menținerea suprafețelor împădurite;
- limitarea poluării punctiforme și difuze a corpurilor de apă de suprafață delimitate pe teritoriul administrativ al comunei Gura Râului;
- eliminarea poluării apelor de suprafață și subterane prin extinderea și reabilitarea sistemelor de canalizare centralizată și epurarea corespunzătoare a apelor uzate menajere în conformitate cu prevederile legislative în domeniu;
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare și epurare a apelor uzate;
- reducerea poluării solului prin gestionarea corespunzătoare a deșeurilor, interzicerea depozitărilor necontrolate de deșeuri pe malul apelor, sistarea oricăror depozități de deșeuri necontrolate;
- menținerea suprafețelor împădurite, conservarea valorilor naturale și a diversității florei și faunei, conservarea fondului forestier în scopul îndeplinirii funcțiilor de protecție a mediului înconjurător;
- realizarea perdelelor vegetale de protecție, amenajarea de parcuri, monitorizarea diversității biologice;
- corelare PUG cu Programul local de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi, armonizarea cu cerințele legale privind procentul de spații verzi pe cap de locuitor;
- implementarea unui sistem integrat de gestionare al deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu, încurajarea activității de reciclare și reutilizare a deșeurilor.
- Raportul de mediu respectă conținutul cadru, prevăzut în anexa nr. 2 a H.G. 1076/2004.
- Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului și participarea acestuia la procedura de evaluare de mediu.
- Astfel au fost mediatizate prin anunțuri în presa locală: elaborarea planului, încadrarea planului în categoria celor ce necesită efectuarea evaluării de mediu, finalizarea raportului de mediu și organizarea dezbaterii publice. Documentația a fost accesibilă publicului pe toată durata derulării procedurii la sediul APM Sibiu și sediul titularului de plan.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Ioan FRĂȚAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>