



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 311/11.02.2013

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 13 din 11.02.2013

Ca urmare a notificării depuse de **SC CORDIN CONSULTING SRL pentru PRIMĂRIA CRISTIAN** din localitatea **Săliște**, str. **Aciliu nr. 126**, județul **Sibiu**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. **311** din **11.01.2013**, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 30.01.2013, că **Planul Urbanistic de Detaliu: "Amenajare parc"** propus a fi amplasat în județul **Sibiu**, comuna **Cristian**, localitatea **Cristian**, str. **V, f.n.**, **nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.**

Justificarea prezentei decizii:

1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul crează cadrul pentru amenajarea unui parc cu scop recreativ pentru locuitorii comunei Cristian. Terenul în suprafață de 1390 mp, aparține domeniului public al comunei Cristian conform Certificatului de Urbanism nr. 55 din 07.06.2012. Terenul se află în partea centrală a comunei Cristian, pe partea stângă a DJ 106E.

Conform Planului Urbanistic General, terenul care a generat studiul este situat în intravilanul localității Cristian, zona centrală C, zona de protecție a monumentelor istorice, folosința actuală fiind - perdea de protecție și stradă domeniu public.

Bilanțul teritorial propus:

Funcțiuni	Suprafață propusă(mp)
Edificabil - fântână	10,00
Edificabil - platformă	15,00
Suprafață pietonală	714,00
Suprafață dalată auto și parcaje	186,00
Spații verzi	465,00
Total zonă sistematizată	1390,00

Pentru bilanțul zonei studiate comparativ, valorile maxime privind procentul de ocupare a terenului și coeficientul de utilizare a terenului se prezintă astfel:

Indice	Existent	Propus
POT	0 %	10 %
CUT	0	0,01



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269.422653; Fax : 0269 444145, 0269.446.758
e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://arpmsb.anpm.ro>

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Prevederile Planului Urbanistic de Detaliu propus nu contravin prevederilor PUG Cristian.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Necesitatea întocmirii planului urbanistic de detaliu, pentru zona studiată, a rezultat din următoarele considerente:

- planul propus crează cadrul pentru amenajarea unui parc cu scop recreativ, circulații carosabile și pietonale în interiorul planului;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program :

Se apreciază faptul că impactul asupra mediului este benefic, asigurându-se o relație armonioasă între cadrul natural și cel construit; se are în vedere refacerea zonelor afectate de lucrări.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:

Planul respectă legislația națională și comunitară de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: nu este cazul.

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul.

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): nu este cazul.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

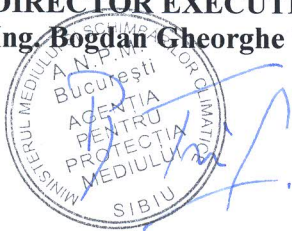
- nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional : nu este cazul.

Condițiile de realizare a planului: - respectarea prevederilor planului aprobat.

Planul urmează sa fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Lucia POPOVICI**

**Întocmit,
Ecolog Simona ZAMBORI**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269.422653; Fax : 0269 444145, 0269.446.758
e-mail : office@arpmsb.anpm.ro; <http://arpmsb.anpm.ro>