



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 1246/25.01.2013

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. SB 07 din 25.01.2013

Ca urmare a notificării depuse de viceprimar **Marius Grecu** pentru **Comuna Șelimbăr** din Șelimbăr, str. M.Viteazu nr. 164, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 1246 din 20.12.2012,

în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și în baza Ordinului nr.19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 16.01.2013 că: **PLANUL URBANISTIC ZONAL - Construire parc fotovoltaic - propus a fi amplasat în comuna Șelimbăr**, conform plan de situație și Certificat de urbanism nr. 457 din 30.10.2012 emis de Primăria Șelimbăr, **nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu și nu este necesară parcurgerea următoarelor etape ale evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor.

Planul creează cadrul pentru:

- dezvoltarea zonei prin amplasarea parcului fotovoltaic cu scopul producerii de energie electrică;
- stabilirea gradului de ocupare a terenului.

Amplasamentul cu suprafața de 1845109 mp se află în extravilanul comunei Șelimbăr, la 1 km de trupul intravilan sens giratoriu Veștem, fiind adiacent cu o latură la DJ Sadu - Tălmăciu și se învecinează la S-E cu teritoriul administrativ Tălmăciu, S-V cu teritoriul administrativ Sadu, la N-E și N-V cu terenuri de pe teritoriul administrativ Șelimbăr, conform Certificat de urbanism nr. 457 din 30.10.2012 emis de Primăria Șelimbăr

Bilanțul teritorial propus:

Bilanț teritorial	Existent - mp	Propus - mp	%
Suprafața aferentă PUZ din care	1845108,50	1845108,50	100
Suprafața ocupată de	0	1483936,50	80,42



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269.232806, 0269.422653; Fax : 0269.444145,0269446758
e-mail : office@arpmsb.anpm.ro; <http://arpmsb.anpm.ro>

panouri			
Zona verde	1845108,50	312477,79	16,95
Drumuri pietruite propuse	0	48694,21	2,63

Se prevede realizarea unui parc fotovoltaic, prin amplasarea de panouri fotovoltaice fixe. Conectarea puterii de ieșire la rețeaua de distribuție 20 kV va fi realizată cu ajutorul unui post de transformare. Centrala electrică fotovoltaică va fi racordată prin intermediul liniei CEZ Distribuție, punctul de racord la rețeaua de distribuție va fi amplasat pe terenul care face obiectul PUZ.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele: implementarea planului nu va avea efecte negative asupra zonificării funcționale a terenurilor învecinate;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: producerea de energie regenerabilă este unul din dezideratele dezvoltării durabile;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program: lucrările preconizate nu conduc la probleme de mediu; se are în vedere refacerea zonelor afectate de lucrări și asigurarea relației armonioase între cadrul natural și cel construit. Pentru investiția propusă (parcul fotovoltaic) nu se utilizează apă, iar apele pluviale se vor scurge liber în sol;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: planul respectă legislația națională și comunitară de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: efecte probabile, reversibile, pe perioada de execuție a lucrărilor;

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): local;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional : nu este cazul

Condițiile de realizare a planului:

- se vor amenaja spații de depozitare a materialelor minerale rezultate din excavații și a celor aduse pe amplasament pentru construcție;

- în perioada de funcționare a parcului energetic, pentru curățarea panourilor fotovoltaice nu vor fi utilizate substanțe/soluții chimice cu potențial abiotic;

- suprafețele ocupate inițial de vegetație, în situația în care au fost ocupate temporar de lucrările organizării de șantier, vor fi amenajate astfel încât să se asigure revegetalizarea naturală a acestora;

- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și a celor de construcție;

- deșeurile generate vor fi colectate și eliminate în conformitate cu legislația în vigoare.

Conform prevederilor Legii nr. 219/2012" Introducerea în intravilanul localităților a terenurilor agricole și a celor amenajate cu îmbunătățiri funciare se face pe bază de studii urbanistice de PUG sau PUZ pentru care în prealabil a fost obținut avizul privind clasa de calitate emis de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale. După aprobarea prin hotărârea consiliului local a PUG și PUZ, primăriile sunt obligate să transmită hotărârea însoțită de documentația de aprobare a PUG și PUZ

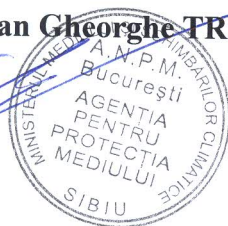


catre oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, în vederea actualizării din oficiu a destinației imobilelor înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară"

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Bogdan Gheorghe TRIF



**ȘEF SERVICIU AVIZE
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Lucia POPOVICI**

ÎNTOCMIT, Dr. Ruxandra HAȘEGAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269.232806, 0269.422653; Fax : 0269.444145,0269446758

e-mail : office@arpmsb.anpm.ro; <http://arpmsb.anpm.ro>