



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 1372/05.03.2013

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 24 din 05.03.2013

Ca urmare a notificării depuse de SC "SOLAR ENERGY INGOLSTADT INVESTMENTS" SRL din localitatea Cristian, str. XIII, nr. 41, județul Sibiu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 1372 din 31.01.2013, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 20.02.2013, că Planul Urbanistic Zonal: "Comasare terenuri și construire parc fotovoltaic" propus a fi amplasat în județul Sibiu, localitatea Șura Mare, extravilan (CF nr. 102656, nr. top 578; CF 102654, nr. top 576 și CF 102653, nr. top 579), **nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.**

Justificarea prezentei decizii:

1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Terenul este situat în extravilanul localității Șura Mare, DN14, ieșire către Mediaș, înscris în CF nr. 102656, nr. top 578; CF 102654, nr. top 576 și CF 102653, nr. top 579, conform certificatului de urbanism nr. 03 din 11.01.2013, eliberat de Primăria comunei Șura Mare. Este un teren aflat în circuitul agricol (teren arabil), având cale de acces din DN 14 Sibiu-Mediaș.

Propunerea Planului Urbanistic Zonal constă în proiectarea în vederea execuției unui parc fotovoltaic și comasarea de terenuri.

Bilanțul teritorial propus:

Zone funcționale propuse	Suprafața (mp)
	Propus
Total zonă PUZ	161.400 mp
Zonă circulație carosabilă-parcări	0 mp
Zonă construcții	75 mp
Zonă verde	161.325 mp

Pentru bilanțul zonei studiate comparativ, valorile maxime privind procentul de ocupare a terenului și coeficientul de utilizare a terenului se prezintă astfel:

Indice	Existent	Propus
POT	0 %	0,04%
CUT	0	0,0004

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269.232806, 0269.422653; Fax : 0269.444145, 0269.446758
e-mail : office@arpmsb.anpm.ro; <http://arpmsb.anpm.ro>



Pentru Planul Urbanistic Zonal: "Comasare terenuri și construire parc fotovoltaic" a fost emis Avizul de Oportunitate nr. 340 din 29.01.2013 de către Primăria comunei Șura Mare.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Planul Urbanistic Zonal contribuie la evoluția zonei care are ca principale direcții:

- accentul preponderent pe funcțiuni complementare, prestări servicii în domeniul nepoluant;
- dezvoltarea echipării tehnico-edilitare în zonă.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program :

Se apreciază faptul că impactul asupra mediului este redus; se are în vedere refacerea zonelor afectate de lucrări și asigurarea relației armonioase între cadrul natural și cel construit.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:

Planul respectă legislația națională și comunitară de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: - nu este cazul.

b) natura cumulativă a efectelor: - nu este cazul.

c) natura transfrontalieră a efectelor: - nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): - nu este cazul

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): - nu este cazul.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul.

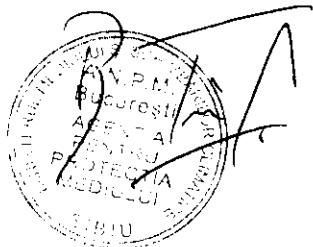
g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Amplasamentul nu se află în sit Natura 2000.

Condițiile de realizare a planului: - respectarea prevederilor planului aprobat.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIUL AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Lucia POPOVICI**

**Întocmit,
Ecolog Teona CALAMEȚ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269.232806, 0269.422653; Fax : 0269.444145, 0269.446758

e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>