



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 13.288/27.01.2014

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. SB 8 din 27.01.2014

Ca urmare a notificării depuse de ASOCIAȚIA MONUMENTUM din comuna Alțâna, str. Principală nr. 557, cam. 2, județul Sibiu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 13.288 din 23.12.2013, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 15.01.2014, că **“Planul Urbanistic Zonal – constituire trup intravilan pentru amplasare construcții cu destinația de țiglărie tradițională, structură de primire agroturistică și alte funcțiuni compatibile”**, propus a fi amplasat în comuna Bârgăniș, extravilan sat Apoș, județul Sibiu nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Justificarea prezentei decizii:

1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Terenul care urmează să fie reglementat prin planul urbanistic zonal, se află în extravilanul comunei Bârgăniș, sat Apoș. Suprafața studiată este de 3200 mp, fiind în totalitate proprietate privată CF 100827, nr. top 100827, conform Certificatului de urbanism nr. 436/III-A-3 din 11.12.2013, eliberat de Consiliul Județean Sibiu. Accesul pe amplasament se va face pe un drum de exploatare spre sat Apoș.

Propunerea Planului Urbanistic Zonal constă în organizarea urbanistică a unei suprafețe de 3.200 mp, pe care se prevede constituirea unui trup intravilan, țiglărie tradițională, servicii, agrement și alte funcțiuni compatibile.

Bilanțul teritorial propus:

Unități funcționale	Propus
Suprafața construită	960 mp
Suprafața drumuri și platforme tehnologice	1.120 mp
Spații verzi	1.056 mp
TOTAL	3.136 mp

- POT maxim propus: 30%;
- CUT maxim propus: 2,0.

Alimentarea cu apă se va face din subteran, două fântâni, conform avizului de gospodărire a apelor nr. SB 06 din 10.01.2013, emis de Administrația Națională ”Apele Române”, A.B.A. Olt, Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu. Apele uzate fecaloid menajere vor fi colectate și evacuate într-un bazin vidanjabil de 16 mc.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza cu ajutorul unui generator electric, pe combustibil lichid.

Pentru țiglăria tradițională, la încălzirea cuptorului se vor utiliza combustibili solizi.



b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Pentru "Planul Urbanistic Zonal – constituire trup intravilan pentru amplasare construcții cu destinația de țiglărie tradițională, structură de primire agroturistică și alte funcțiuni compatibile", au fost emise, de către Consiliul Județean Sibiu, Certificatul de urbanism nr. 436/III-A-3 din 11.12.2013 și avizul de oportunitate nr. 17658/20.12.2013.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Necesitatea întocmirii planului urbanistic zonal, pentru zona studiată, a rezultat din următoarele considerente:

- aprofundarea și rezolvarea problemelor funcționale, tehnice și estetice ale zonei;
- planul propus crează cadrul pentru amplasarea unor construcții cu destinația țiglărie tradițională, structură de primire agroturistică și alte funcțiuni compatibile;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Se apreciază faptul că impactul asupra mediului este redus; se are în vedere refacerea zonelor afectate de lucrări și asigurarea relației armonioase între cadrul natural și cel construit.

Planul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 436/III-A-3 din 11.12.2013 emis de Consiliul Județean Sibiu și a verificării documentației de către ecolog Viorica Cergă.

Se vor respecta prevederile avizului nr. 1/08.01.2014, emis de Administrația Târnava Mare – Hârtibaciu, Societatea Progresul Silvic Sibiu.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:

Planul respectă legislația națională și comunitară de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: - nu este cazul;

b) natura cumulativă a efectelor: - nu este cazul;

c) natura transfrontalieră a efectelor: - nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): - nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): - nu este cazul;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: nu e cazul.

Condițiile de realizare a planului: - respectarea prevederilor planului aprobat.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Ing. Lucia POPOVICI**

**ÎNTOCMIT,
Ecolog Viorica CERGĂ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269.422653; Fax : 0269 444145,
e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>