



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 734/07.04.2014

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. SB 23 din 07.04.2014

Ca urmare a notificării depuse de **SC DIAMANT BUSINESS SRL** cu sediul în localitatea **Ruși, str. Principală, nr. 176, comuna Slimnic, județul Sibiu**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 734 din 22.01.2014 în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 19.02.2014 și 26.03.2014, că **Planul Urbanistic Zonal: "Construire hală industrială – achiziționare echipamente, numai după inițiere PUZ și RLU pentru constituire trup intravilan cu funcțiunea servicii și producție prin grija investitorului, în baza avizului de oportunitate avizat și aprobat conform competențelor stabilite de lege"** propus a fi amplasat în județul Sibiu, comuna Brateiu, satul Buzd, extravilan, CF Brateiu 100039, nr. cad. 115, nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Justificarea prezentei decizii:

1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul Urbanistic Zonal s-a elaborat pentru constituirea unui trup intravilan cu funcțiunea de servicii și producție. Investiția constă în construirea unei hale de producție în domeniul textil, cu regim de înălțime P+E, pe un teren în suprafață totală de 5800 mp, aflat în proprietatea SC Diamant Med SRL Mediaș, conform CF 100039 Brateiu, nr. cad 115, parcela 1045/7, cu drept de suprafață în favoarea SC Diamant Business SRL Ruși. Terenul se află în circuit agricol, categoria de folosință arabil și este situat în extravilanul localității Buzd, comuna Brateiu. Accesul la teren se va face din drumul comunal existent DC 14 Brateiu-Buzd.

Pentru acest PUZ s-a emis Notificarea de începere a execuției nr. 18 din 17.03.2014, de către Administrația Bazinală de Apă Mureș, Administrația Națională „Apele Române”. Alimentarea cu apă a obiectivului se va realiza dintr-un puț săpat. Apa captată va fi înmagazinată într-un rezervor având volumul de 5 mc și va fi utilizată în scop igienico-sanitar de către personalul angajat. Apele uzate fecaloid-menajere rezultate de pe amplasament vor fi colectate prin rețeaua internă de canalizare și conduse la un bazin betonat vidanjabil, cu volum de 14 mc. Apele pluviale potențial impurificate cu produse petroliere provenite de pe amplasament vor fi colectate și conduse la un separator de produse petroliere, ulterior apele pluviale epurate fiind descărcate în rigola drumului comunal, aflat în vecinătatea obiectivului. Se vor respecta condițiile pentru care s-a emis Notificarea de începere a execuției.

De asemenea, pentru PUZ s-a obținut Aviz favorabil nr. 23/2014 emis de Direcția pentru Agricultură Județeană Sibiu, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269 232806, 0269 422653; Fax: 0269 444145, 0269 446758

e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Pentru Planul Urbanistic Zonal "Constituire trup intravilan pentru funcțiunea servicii și producție pentru construire hală producție – domeniul textil" a fost emis Avizul de Oportunitate favorabil nr. 1315 din 13.02.2014, eliberat de Consiliul Județean Sibiu.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Planul Urbanistic Zonal s-a elaborat pentru introducerea în intravilan a suprafeței terenului ce face obiectul PUZ, în scopul schimbării destinației terenului agricol extravilan în teren construcții în intravilan, având destinația de industrie și servicii aferente, răspunzându-se astfel solicitării investiționale cuprinse în trup.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program :

Se apreciază faptul că impactul asupra mediului este redus; se are în vedere refacerea zonelor afectate de lucrări și asigurarea relației armonioase între cadrul natural și cel construit.

Planul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 378/III-A-3 din 06.08.2012 emis de Consiliul Județean Sibiu și a verificării documentației de către ecolog Nicoleta Cristea.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:

Planul respectă legislația națională și comunitară de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: nu este cazul.

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul.

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): nu este cazul.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: nu este cazul.

Condițiile de realizare a planului: respectarea prevederilor planului aprobat.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Ing. Lucia POPOVICI**

**Întocmit,
Ecolog Nicoleta CRISTEA**



AGENZIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269 232806, 0269 422653; Fax: 0269 444145, 0269 446758
e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>