



## Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 6276/15.04.2015  
Referitor dosar nr. 4179 din 13.03.2015

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. SB 24 din 14.04.2015

Ca urmare a notificării depuse de **VOINA TUDOR** cu domiciliul în municipiul Sibiu, str. G-ral Magheru, nr. 56, ap.14, județul Sibiu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 4179 din 13.03.2015, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,  **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 01.04.2015, că: **Planul Urbanistic de Detaliu "Construire casă unifamilială Sp + P + M, înlocuire gard existent, brânșamente,"** propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. Progresului, nr. 9 A, CF Sibiu nr. cad/ top. 101230 **nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu**

Justificarea prezentei decizii:

**1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:**

- gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor: pe un teren proprietate privată cu suprafața de 337 mp, se propune construirea unei locuințe individuale subsol parțial, parter și mansardă, POT max. 33% CUT 0,6. Suprafața construită 110 mp 33% din parcelă, spații verzi 222 mp 67 % parcelă
- gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele: nu este cazul;
- relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: nu este cazul
- problemele de mediu relevante pentru plan sau program: alimentarea cu apă a locuinței se va realiza prin brânșament la rețeaua de apă a localității; apele uzate menajere vor fi evacuate în rețea de canalizare SC APA CANAL SA Sibiu conform Avizului nr. 3928/11.03.2015. A fost obținut Avizul tehnic consultativ nr.50 din 15.01.2015 din partea Primăriei Municipiului Sibiu, Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism.
- relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: planul respectă legislația națională și comunitară de mediu. Planul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 1661 din



### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



17.09.2014 emis de Primăria municipiului Sibiu și a verificării documentației de către dr. Ruxandra Hașegan.

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: efecte probabile, reversibile, pe perioada de execuție a lucrărilor;
- b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul
- c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul;
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul;
- e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): local;
- f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
  - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul;
  - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul;
  - (iii) folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul;
- g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional : nu este cazul.

**Condițiile de realizare a planului:**

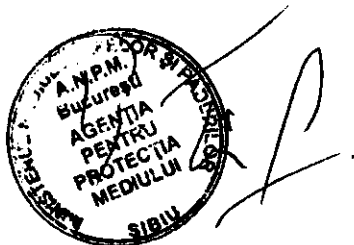
- respectarea întocmai a prevederilor planului supus aprobării și prevederilor avizelor și acordurilor obținute;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și a celor de construcție,
- deșeurile generate vor fi colectate și eliminate în conformitate cu legislația în vigoare.

**Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

Prezenta decizie a fost emisă în trei exemplare și conține un număr de 2 (două) pagini semnate și ștampilate.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIU AVIZE  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ing. Lucia POPOVICI**

**ÎNTOCMIT  
Dr. Ruxandra HAȘEGAN**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>