



## Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 8176/08.05.2015

Referitor dosar 5117/26.03.2015

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 34 din 07.05.2015

Ca urmare a notificării depuse de LAȚCU EUGEN din localitatea Moșna, nr. 158, jud. Sibiu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 5117 din 26.03.2015, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 15.04.2015, că Planul Urbanistic de Detaliu: "Construire casă de locuit" propus a fi amplasat în județul Sibiu, localitatea Moșna nr. 158, nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.**

Justificarea prezentei decizii:

#### 1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor.

Amplasamentul este situat în intravilanul localității Moșna, în suprafață de 501 mp, conform Certificatului de urbanism nr. 36/III-A-3/ din 10.02.2015, emis de Consiliul Județean Sibiu. Terenul care a generat PUD este în proprietatea beneficiarului. Zona de studiu a PUD, cuprinde următorul bilanț teritorial:

Bilanț teritorial	Suprafața
	mp
Suprafață zonă studiată	501,00
Suprafață construită	84,00
Suprafață căi acces	111,12
Zonă verde	305,88

Pe terenul în suprafață de 501 mp este propusă construirea unei case de locuit cu un regim de înălțime P+M.

Pentru bilanțul zonei studiate, valorile maxime privind procentul de ocupare a terenului și coeficientul de utilizare se prezintă astfel:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



Indice	Propus
POT	16,77 %
CUT	0,15

Obiectivul se va racorda rețeaua de energie electrică din zonă. Alimentarea cu apă se va realiza la finalizarea rețelei de alimentare cu apă, conform Adeverinței nr. 71/07.04.2015, emisă de Primăria Moșna. Apele uzate menajere vor fi colectate într-un bazin vidanjabil.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Prevederile Planului Urbanistic de Detaliu propus nu contravin prevederilor PUG Moșna.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Principalele direcții ale evoluției zonei sunt:

- zona este favorabilă acestui gen de construcție, amplasamentul fiind situat în intravilanul localității; terenul studiat face parte zona propusă pentru dezvoltarea de locuințe
- organizarea circulației
- aprofundarea și rezolvarea problemelor funcționale, tehnice și estetice ale zonei.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program

Lucrările preconizate nu conduc la probleme de mediu; se are în vedere refacerea zonelor afectate de lucrări și asigurarea relației armonioase între cadrul natural și cel construit.

Planul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 36/III-A-3/ din 10.02.2015, emis de Consiliul Județean Sibiu și a verificării documentației de către ecolog Mirela Vulcan.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu

Planul respectă legislația națională și comunitară de mediu.

## 2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- nu este cazul;

b) natura cumulativă a efectelor:

- nu este cazul;

c) natura transfrontieră a efectelor:

- nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):

- nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

- impact redus la nivel local;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural

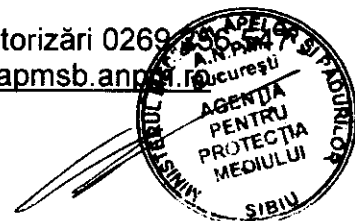
(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului



### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.444.145

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



- (iii) folosirea terenului în mod intensiv  
- nu este cazul;  
g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:  
- nu este cazul

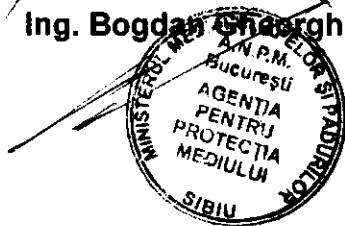
**Condițiile de realizare a planului:**

- respectarea prevederilor planului aprobat;

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și stampilate.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIUL AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ing. Lucia POPOVICI**

**ÎNTOCMIT,  
Ecol. Mirela Vulcan**

