



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 16815/05.10.2015
Referitor dosar nr. 15512 din 10.09.2015

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 79 din 05.10.2015

Ca urmare a notificării adresate de **SC TELEFERIC CINDREL SRL**, cu sediul în Str. CETATII, Nr. 34, Sibiu, Judetul Sibiu, cu adresa. Sibiu, str. Cetății, nr. 34, privind planul **Completare și extindere PUZ și RLU aprobat prin HCL Poplaca nr 45/2010 în vederea Amenajării zonei de agrement Arena Platoș**, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 15512/10.09.2015, propus a fi amplasat în **intravilanul și extravilanul municipiului Sibiu (stațiunea Păltiniș) și comuna Poplaca** în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 23.09.2015, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5. alin. 2 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Planul Completare și extindere PUZ și RLU aprobat prin HCL Poplaca nr 45/2010 în vederea Amenajare zona de agrement Arena Platoș, propus a fi amplasat intravilanul și extravilanul municipiului Sibiu (stațiunea Pălăniș) și comuna Poplaca titular SC TELEFERIC CINDREL SRL, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:* Suprafața totală a PUZ este de 475574 mp iar terenurile dezmembrate au suprafața totală de 188.868 mp și sunt cuprinse în CF 100415 (105.953 mp), CF 100426 (5273 mp), CF 100427 (2266 mp), CF100435 (74416 mp), CF 100629 (960 mp) și au categoria de folosință păduri și pășuni. Planul a fost întocmit în scopul extinderii complexului de schi și agrement existent Platoș Poiana Poplăcii prin amenajarea unor zone de agrement ce includ activități sportive și echipamentele aferente acestora : traseu sanie de vară (instalație în formă de scoc din fibra de sticlă), piste de biciclete (4 variante funcție de dificultate), tiroliană, potecă de agrement, traseu snowmobile, traseu biathlon, traseu trotinete și mountain bike, covor rulant pentru persoane, bază de cățărare pentru copii și adulți, teren gonflabil de fotbal, teren de fotbal 2, centru integrat de joacă, complex de sărituri (4 trambuline elastice cu cadru metalic și plasa de protecție laterală) și trambulina elastică. Conform regulamentului de urbanism aferent PUZ POT maxim 6,7%, CUT maxim 0,1

Bilanțul teritorial pentru întregul PUZ

	Propus mp (%)		Existent mp (%)	
Construcții	12724	2,7	9293	2,0
Carosabil	0	0	0	0
Spații parcare	3500	0,7	3500	0,7
Pietonal	0	0	0	0
Pârții	52162	11,0	52162	11,0
Teren viran	407188	85,6	410619	86,3
TOTAL	475574	100	475574	100

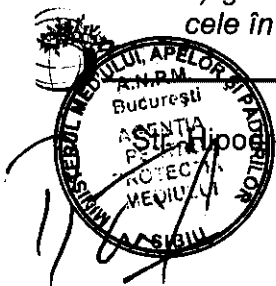
Bilanțul teritorial aferent CF CF 100415 CF 100426 CF 100427 CF100435 mp), CF 100629

	Propus mp (%)		Existent mp(%)	
Construcții	12724	6,7	9293	4,9
Carosabil	0	0	0	0
Spații parcare	3500	1,9	3500	1,9
Pietonal	0	0	0	0
Pârții	52162	27,6	52162	27,6
Teren viran	120482	63,8	123913	65,6
TOTAL	188868	100	188868	100

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele* Noile dotări vin în completarea dotărilor

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Sibiu, Podul nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



existente: pârtii de schi, cabina teleschi, restaurant, parcare, rezervor de apă, centru de închiriere echipament sportiv, sunt intercalate printre acestea și au caracter de construcții ușoare care nu necesită fundații sau sunt echipamente gonflabile; traseele de biciclete urmăresc vechile poteci și căi de animale și sunt realizate exclusiv pe și din pământ;

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:* Pe terenurile cuprinse în PUZ se pot construi și amenaja lucrări în concordanță cu PATJ Sibiu și PATZIC Pălăniș Cindrel;

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program:* Realizarea lucrărilor prevăzute, în completarea celor existente, nu presupun defrișări de copaci, realizarea de rețele suplimentare de apă, gaz sau curent electric ;

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu* Planul respectă dispozițiile art. 71 din OUG nr 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare conform Certificatului de Urbanism nr.212/III-A-3 emis de Consiliul Județean Sibiu și a verificării documentației de către dr. Ruxandra Hașegan;

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

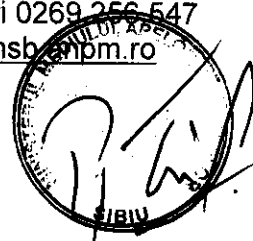
- a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;* efecte probabile, reversibile, pe perioada de execuție a lucrărilor;
- b) *natura cumulativă a efectelor;* infrastructura de bază existentă deja în zonă (drum județean, locuri de parcare, sursa de apă pentru tunurile de zăpadă, alimentație publică) pot satisface nevoile unui aflux mai crescut de vizitatori
- c) *natura transfrontieră a efectelor;* nu este cazul
- d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);* nu este cazul;
- e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate; local;*
- f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*
- (i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul;*
 - (ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul*
 - (iii) *folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul*
- g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – (nu este cazul, amplasamentul nu este în arie naturală protejată).*

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare;
- respectarea întocmai a prevederilor planului supus aprobării și prevederilor avizelor și acordurilor obținute;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și a celor de construcție;
- deșeurile generate vor fi colectate și eliminate în conformitate cu legislația în vigoare;

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată: a fost realizată prin : publicarea în mass media ziarul Tribuna din 03.09.2015 și 07.09.2015 a anunțului privind elaborarea primei versiuni a planului ; publicarea pe pagina web a APM Sibiu a Deciziei privind etapa de încadrare a planului în data de 23.09.2015; publicarea de către titular în ziarul Tribuna din 24.09.2015 a deciziei privind etapa de încadrare a planului

Planul urmează sa fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

DIRECTOR EXECUTIV

ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII

Ing. Bogdan Gheorghe TRĂI

Ing. Lucia POPOVICI



Întocmit
Dr. Ruxandra HAȘEGAN

