



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 17070/7.10.2015
Referitor dosar nr.8560/14.05.2015

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 81 din 06.10.2015

Ca urmare a notificării adresate de **Consiliul Județean Sibiu**, cu sediul în Str. General Ghe. Magheru, Nr. 14, Sibiu, Județul Sibiu, , privind planul/programul **Planul Urbanistic de Detaliu " Unitate de primiri urgențe și Centru integrat de tratare a urgențelor majore"**, propus a fi amplasat în **municipiul Sibiu, str. Izvorului, CF Sibiu 106941**, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 8560/14.05.2015 în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

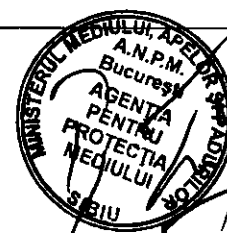
Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 20.05.2015, 10.06.2015 și 23.09.2015 a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Planul/programul Planul Urbanistic de Detaliu " Unitate de primiri urgențe și Centru integrat de tratare a urgențelor majore", propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. Izvorului, CF Sibiu 106941, titular Consiliul Județean Sibiu, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor: Scopul planului urbanistic de detaliu este crearea cadrului pentru construirea unei unități de primire urgente majore prin reorganizarea unei parcele, adiacentă străzii Izvorului, cu suprafața de 57138 mp, din incinta Spitalului Județean de Urgență Sibiu. Parcela este cuprinsă în zona reglementată prin PUZCP Ansamblu spitalicesc aprobat cu HCL 288/2013. Se prevede dezafectarea unor construcții fără valoare S = 776,63 mp, menținerea unor construcții cu suprafața construită de 817,84 mp și construirea unei noi clădiri cu destinația unitate de primiri urgențe majore și centru integrat de tratare a urgențelor majore. Clădirea propusă va avea regim de înălțime P+ 4E+1E retras, cu înălțimea maximă 28 m și aria construită de 2417,70 mp

Suprafața	Existent mp	%	Propus mp	%
Suprafața studiata PUD	5683,90	100	5683,90	100
Suprafața construită	1594,47	28,05	3235,54	56,93
Alei carosabile de urgenta	-	-	433,16	
Alei carosabile și pietonale	2872,98	50,55	1637,83	28,82
Spații verzi	157,10	2,76	377,37	6,64
Total		100		100

Indicatori urbanistici propuși RH max P + 4E + 1E retras H max la atic = 26,00 m și H max = 28,00 m

POT max 30,8%, CUT 0,95

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele: conform PUZ CP Ansamblu spitalicesc aprobat cu HCL nr. 288/26.09.2013, regimul de înălțime admis este S+ P+ 2E+ Er cu POT max 50% și CUT 1,2, ceea ce presupune o modificare a regimului de înălțime aprobat. Prin plan au fost asigurate un număr de 77 locuri de parcare față de necesarul calculat conform standardelor (1 loc de parcare la 5 angajați și 1 loc de parcare la 8 paturi) de 69 locuri Au fost obținute: Avizul de oportunitate din partea Primăriei Municipiului Sibiu, Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Avizul nr 848/15/SU SB din 18.05.2015 ISU Sibiu și Avizul nr 97/U/29.04.2015 din partea Direcției Județene pentru Cultură Sibiu, Avizul CTATU Primăria Sibiu nr 71 din 14.09.2015;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Programului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: planul creează cadrul pentru realizarea unui centru modern, integrat pentru primiri urgențe medicale.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program: alimentarea cu apă se va realiza prin branșament la rețeaua de apă a localității; evacuarea apelor uzate menajere se va face la rețeaua de canalizare a municipiului Sibiu. Amplasamentul instalației de sterilizare a deșeurilor medicale va rămâne neschimbat, iar actuala platformă de stocare temporară a deșeurilor menajere și asimilabile va fi relocată în imediata vecinătate a clădirii sterilizatorului. A fost obținută Notificarea nr. 86/26.05.2015 din partea Direcției de Sănătate Publică a Județului Sibiu;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: planul respectă legislația națională și comunitară de mediu. Planul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 457 din 18.03.2015 emis de Primăria municipiului Sibiu și a verificării documentației de către dr. Ruxandra Hașegan.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: efecte probabile, reversibile, pe perioada de execuție a lucrărilor;

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul;

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): local;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional : nu e cazul.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea întocmai a prevederilor planului supus aprobării și prevederilor avizelor și acordurilor obținute.
- Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și a celor de construcție.
- Deșeurile generate vor fi colectate și eliminate în conformitate cu legislația în vigoare.

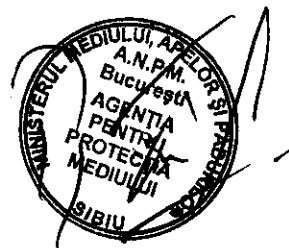
Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu a fost asigurată prin: publicarea în mass media - ziarul Tribuna din 8 și 12 mai 2015 a anunțului titularului privind notificarea primei versiuni a PUZ; publicarea de către APM Sibiu pe pagina web a anunțului privind decizia etapei de încadrare; publicarea de către titular a anunțului privind decizia etapei de încadrare în mass media Tribuna din 25.09.2015.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

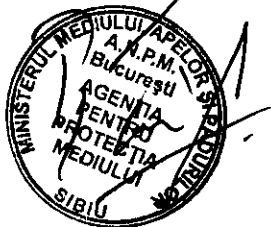


Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3(trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Bogdan Gheorghe TRIF



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII

Ing. Lucia POPOVICI

Întocmit,
Dr. Ruxandra HAȘEGAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>