



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 19/07/10.11.2015
Referitor dosar 15430/09.09.2015

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 90 din 09.11.2015

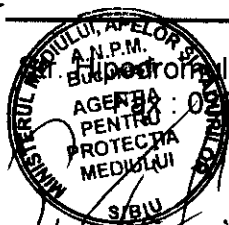
Ca urmare a notificării adresate de **SC BEST SRL**, cu sediul în Str. TRANSILVANIA, Nr. 6, Cisnădie, Județul Sibiu, prin FICUȚA OVIDIU, cu adresa Sibiu, str. Lupeni, nr. 114, privind planul **PUD Construcție și modernizare, extindere hală**, amplasat în Tălmăciu, str. Unirii, f.n., înregistrată la APM Sibiu cu nr. 15430/09.09.2015, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 28.10.2015, a completărilor depuse la documentație, cu nr. 16802/02.10.2015;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

București, Calea Victoriei nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Planul PUD Construcție și modernizare, extindere hală, titular SC BEST SRL, prin FICUȚA OVIDIU, cu adresa Tâlmaci, str. Unirii, f.n., nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Terenul pentru care s-a întocmit PUD este situat în intravilanul orașului Tâlmaci - folosința actuală curți construcții, în zona UTR 2 - subzona unități de producție, servicii diversificate și depozitare controlată, conform PUG Tâlmaci aprobat prin HCL 103/2012. Planul Urbanistic de Detaliu a fost generat de solicitarea SC BEST SRL proprietar al terenului cu suprafața totală de 4.957 mp.

Bilanțul teritorial:

| Bilanț teritorial | Suprafața (mp) | |
|--------------------------------------|----------------|--------|
| | Existent | Propus |
| Suprafață construită | 655 | 1855 |
| Suprafață circulații auto, pietonale | 0 | 2092 |
| Suprafețe spații verzi | 4302 | 1010 |
| Suprafață teren | 4957 | 4957 |

| | |
|--------|---------|
| Indice | Propus |
| POT | 37,43 % |
| CUT | 0,38 |

Pentru alimentare cu apă și canalizare se propune se propune racordarea la rețelele stradale, în curs de realizare, conform avizului tehnic nr. 172/01.09.2015, emis de Apă-Canal Tâlmaci SRL.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Prevederile Planului propus nu contravin prevederilor PUG Tâlmaci, aprobat în 2012.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Planul propune construirea unei extinderi, la o hală industrială existentă și modernizarea halei existente cu destinația de producție și depozitare sucuri răcoritoare.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

- planul prevede amenajarea de spații verzi pe 20,37 % din parcela studiată;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;

Planul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 18/02.02.2015 emis de Primăria Tâlmaci și a verificării documentației de către ecolog Simona Zambori

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: efecte probabile, reversibile, pe perioada de execuție a lucrărilor de construcție;

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul;

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): planul determină utilizarea unei suprafețe mici, la nivel local;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

- (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul;
- (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul;
- (iii) folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: nu este cazul;

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare;
- respectarea prevederilor planului aprobat;
- respectarea prevederilor avizelor obținute.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată: elaborarea primei versiuni a planului a fost mediatizată de titular în mass media (publicații ziar: 30.09.2015 și 02.10.2015; anunțul deciziei etapei de încadrare a fost publicat în mass media de titular (ziar din 29.10.2015), și pe site-ul A.P.M., Sibiu din 29.10.2015.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 3(trei) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Lucia POPOVICI

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Lucia Popovici".

Întocmit,
Ecolog Simona ZAMBORI

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Simona Zambori".



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>