



## Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr 22005/28.12.2015  
Referitor dosar nr. 20247 din 27.11.2015

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. SB 101 din 28.12.2015

Ca urmare a notificării depuse de **OVO PRODUCT COOPERATIVA AGRICOLĂ** cu sediul în municipiul Sibiu, str. Verzeiei 33 A, județul Sibiu, pentru **PUZ Înființare fabrică de nutrețuri combinate în comuna Cristian județul Sibiu**, propus a fi amplasat în comuna Cristian extravilan, CF 102143, nr cad. 102143, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 20247 din 27.11.2015, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 09.12.2015, că:

**PLANUL URBANISTIC ZONAL - Înființare fabrică de nutrețuri combinate în comuna Cristian județul Sibiu**, propus a fi amplasat în comuna Cristian extravilan, CF 102143, nr cad. 102143, **nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu**

Justificarea prezentei decizii:

**1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:**

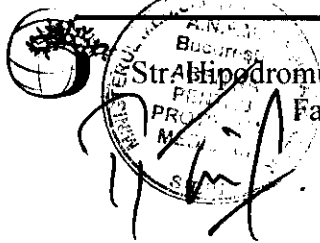
a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor: scopul întocmirii planului este reglementarea urbanistică a unei suprafețe de teren de arabil 8383 mp în vederea construirii unei fabrici de nutrețuri combinate care să deservească fermele de păsări aflate în vecinătate. Indici urbanistici POT max. propus 70%, CUT max. 2,4. Bilanț teritorial

|                                    | Propus<br>mp | %     | Existent<br>mp | %   |
|------------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|
| Suprafața construită               | 785          | 9,37  | 0              | 0   |
| Suprafața spații verzi             | 4693         | 55,98 | 8383 (arabil)  | 100 |
| Suprafața dalată auto și pietonală | 2905         | 34,65 | 0              | 0   |
| Total                              |              | 100   | 8383           | 100 |

Planul creează cadrul pentru realizarea unui FNC dimensionat pentru o producție maximă de 5 tone/oră, care la o funcționare de 8 ore/zi va asigura o producție de 40 mc/zi, respectiv 10 000 tone/an. Principalele funcțiuni care intră în alcătuirea terenului sunt : hala de producție S= 555 mp (hala de producție suprafața utilă 299,50 mp, birou tehnologic 10,80 mp, camera tehnică 9 mp, laborator analize furaje 11,40 mp, grup sanitar 3 mp, hol acces personal 4,10 mp, vestiar cu filtru sanitar 14,55 mp, spațiu tehnic 11,40 mp, groapa de primire 90 mp, depozit de reziduuri 52 mp), siloz și puț S=230 mp; spațiu verde 4693 mp;locuri de parcare 90 mp (6 locuri)

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. A Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele: scopul înființării FNC - ului este să deservească fermele de păsări din zonă;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: fiind situat pe teritoriul administrativ al comunei Cristian, obiectivul se află în zonă cu servituți aeronautice aferente Aeroportului Internațional Sibiu;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program: alimentarea cu apă a obiectivului se va realiza prin puț forat. Apa se va utiliza numai în scopuri igienico - sanitare (dușuri pentru personal și curățenie Q zi mediu calculat = 0,55 mc). Apa uzată se va evacua în bazin betonat vidanjabil cu volumul de 10 mc. Pentru plan a fost obținut Avizul de gospodărire a apelor SB 75 din 14.12.2015. Moara va fi dotată cu filtre de praf.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: planul respectă legislația națională și comunitară de mediu. Planul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 135 din 13.10.2015 emis de Primăria comunei Cristian și a verificării documentației de către dr. Ruxandra Hașegan. A fost obținut Avizul de oportunitate nr. 8301 din 24.11.2015 pentru întocmirea PUZ din partea Primăriei Cristian, Avizul nr 39 din 15.12.2015 din partea Agenției Naționale pentru Îmbunătățiri Funciare Filiala teritorială Mureș Oltul Mijlociu – Unitatea de Administrare Sibiu și Notificarea de Asistență de Specialitate de Sănătate publică nr. 290 din 7.12.2015;

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: efecte probabile, reversibile, pe perioada de execuție a lucrărilor;

b) natura cumulativă a efectelor: proiectul este propus a se realiza într-o zonă în care se află exploatații agricole;

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): local;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional : nu este cazul.

## **Condițiile de realizare a planului:**

- respectarea întocmai a prevederilor planului supus aprobării și prevederilor avizelor și acordurilor obținute;

- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și a celor de construcție;

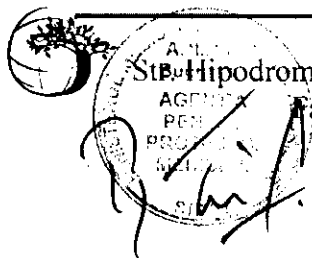
- deșeurile generate vor fi colectate și eliminate în conformitate cu legislația în vigoare;

- având în vedere adresa nr. 17293 din 12.10.2015 primită de la RA Aeroportul Internațional Sibiu cu privire la Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 735/2015, pentru aprobarea Reglementării aeronautice civile române privind stabilirea zonelor cu servituți aeronautice civile și a condițiilor de avizare a documentațiilor tehnice aferente obiectivelor din aceste zone sau din alte zone în care pot constitui obstacole pentru navigația aeriană și/sau pot afecta siguranța zborului pe teritoriul și în spațiul aerian al României RACR-ZSAC, publicat în M. Of. nr. 454/24.06.2015 pentru realizarea proiectului se va solicita în

## **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



mod expres Avizul Autorității Aeronautice Civile Române. Vă atragem atenția că eventuala decizie de emitere a acordului de mediu pentru investiție este condiționată de avizul favorabil al Autorității Aeronautice Civile Române.

Conform prevederilor Legii nr.350/2001 cu modificările și completările ulterioare, "Introducerea în intravilanul localităților a terenurilor agricole și a celor amenajate cu îmbunătățiri funciare se face pe baza de studii urbanistice de PUG sau PUZ pentru care în prealabil a fost obținut avizul privind clasa de calitate emis de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale".

Participarea și informarea publicului a fost asigurată prin:

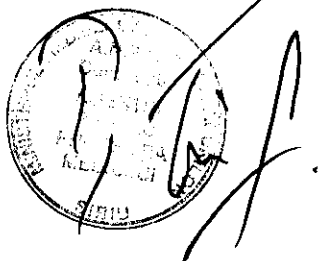
- a) publicarea în mass media - ziarul Tribuna din 09.11.2015 și 12.11.2015 a anunțului titularului privind notificarea primei versiuni a PUZ
- b) publicarea de către APM Sibiu pe pagina web a anunțului privind decizia etapei de încadrare în 16.12.2015
- c) publicarea de către titular a anunțului privind decizia etapei de încadrare în mass media Tribuna 17.12.2015

**Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

Prezenta decizie a fost emisă în 3( trei) exemplare originale, fiecare exemplar având un număr de 3(trei) pagini semnate și ștampilate; 1 ex. pentru solicitant, 2 ex se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

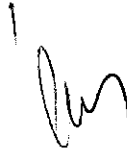
**Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIU AVIZE  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ing. Lucia POPOVICI**



**ÎNTOCMIT,  
Dr. Ruxandra HAȘEGAN**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>