



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 7064 / 12.04.2018
Referitor dosar 23.038/18.12.2017

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. SB 25 din 11.04.2018

Ca urmare a notificării depuse de **SC TOWER FARM TRANSYLVANIA SRL**, cu sediul în județul **Sibiu**, localitatea **Porumbacu de Jos**, str. -, nr. **497**, înregistrată cu nr. **23038** din **18.12.2017** și a completărilor înregistrate cu nr. **943** din **19.01.2018**, nr. **4903** din **14.03.2018**, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agencia pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de **28.03.2018** că Planul Urbanistic Zonal: „**PUZ – Înființare fermă de producție și creștere bovine**” propus a fi amplasat în județul **Sibiu**, comuna Porumbacu de Jos, CF nr. 105252, **are potențial efect semnificativ asupra mediului, prin urmare este necesară efectuarea evaluării de mediu, fără evaluare adecvată.**

Justificarea prezentei decizii:

1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în Anexa nr. 2 din HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului care se încadrează la punctul 1 Agricultură, silvicultură și acvacultură, litera e. instalații pentru creșterea intensivă a animalelor de fermă, altele decât cele incluse în anexa nr 1, punctul 7. Industria alimentară, litera f. abatoare, punctul 3. Industria energetică, litera a. instalații industriale pentru producerea energiei electrice, termice și a aburului tehnologic, altele decât cele prevăzute în anexa 1, care pot avea efecte semnificative asupra mediului conform prevederilor art. 5 din HG nr.1076/2004 .

Amplasamentul planului se află situat în situl NATURA 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș.

Planul prevede construirea unui complex zootehnic de creștere bovine de carne, capacitate 300 de capete, pe un amplasament cu suprafața totală de 25.180 mp, ce va cuprinde: corp administrativ cu filtru sanitar, hală adăpost bovine, punct de sacrificare (capacitate de 3,5 tone/lună), remiză utilaje, siloz compartimentat pentru furaje, cameră frigorifică, cameră tehnică, platformă dejecții solide, bazin dejecții lichide, dezinfectant rutier, cântar auto, platforme carosabile și pietonale. Terenul propus pentru realizarea investiției este situat în extravilan comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu, aprox. 2 km de localitate, având regimul economic de pășune, conform Certificatului de urbanism emis de Primăria Porumbacu de Jos.



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360, E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545, Serviciul Autorizări 0269.256.547; Fax. 0269/444.145

Bilanțul teritorial:

Funcțiuni	Suprafață (mp)	Suprafață (mp)	Procent %
	existent	propus	propus
Suprafața construită	0	3114,70	12,37
Suprafață circulații și platformă	0	7251,70	28,80
Zonă verde	0	9115,30	36,20
Zona liberă	0	5698,30	22,63
Suprafață totală studiată PUZ	25.180	25180	100

Pentru bilanțul zonei studiate comparativ, valorile maxime privind procentul de ocupare a terenului și coeficientul de utilizare al terenului se prezintă astfel:

Indice	Existent	Maxim
POT	0 %	35%
CUT	0	0,5

Utilități: pe parcelele generatoare PUZ, nu există utilități, se propune realizarea echipării edilitare cu apă potabilă, rețele de canalizare și energie electrică.

Alimentarea cu apă se va realiza din puț forat, cu o adâncime medie de 85 m și debit de 4 l/s. Apele uzate menajere se vor colecta în bazin vidanjabil etanș, apele uzate tehnologice provenite de la instalația de abatorizare vor fi colectate separat într-un bazin etanș și va fi predat la unități autorizate în vederea eliminării, conform prevederilor Avizului de gospodărire a apelor nr. SB 93 din 05.12.2017.

Alimentarea cu energie electrică se va asigura prin montarea în incinta fermei a unui sistem fotovoltaic, compus din 528 de panouri fotovoltaice policristaline, care să producă necesarul de energie electrică.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Regimul economic al terenului aflat în extravilanul localității are ca destinație conform PUG construcții agrozootehnice, folosința actuală pășune. Pentru plan s-a emis Avizul de oportunitate nr. 2414 din 11.12.2017, de către Primăria Comunei Porumbacu de Jos.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Corelarea planificării de amenajare a teritoriului și urbanism cu cea de mediu reprezintă una din modalitățile de implementare a principiilor și a elementelor strategice, o evaluare corespunzătoare a integrării acestora fiind necesară.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Având în vedere criteriile pentru determinarea efectelor semnificative asupra mediului cuprinse în Anexa nr 1 la HG 1076/2004 se considera că planul se încadrează în categoria celor care necesită evaluare de mediu și se adopta cu aviz de mediu. Deși amplasamentul planului este situat în situl NATURA 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, impactul asupra ariei naturale protejate de interes comunitar, nu va fi semnificativ, conform listei de control întocmite în baza Ordinului 19/2010, motiv pentru care nu necesită parcurgerea următoarelor etape ale evaluării adecvate. S-a obținut Avizul nr.16 din 01.03.2018 de la Administrația Siturilor Natura 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș.

Prin obiectivele propuse, planul generează potențiale efecte semnificative asupra mediului, inclusiv asupra aspectelor ca: apa, aerul, solul, factorii climatici, biodiversitatea, populația, sănătatea umană, bunuri materiale, patrimoniu cultural, peisajul și asupra relațiilor dintre acești factori.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: Planul va asigura respectarea angajamentelor asumate de România prin planurile de implementare a directivelor comunitare, transpuse în legislația română, ca de exemplu Directivele cadru Apă, Deșeuri, Aer, Habitate, Nitrați. Se impune evaluarea prevederilor planului în raport cu aceste cerințe.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360, E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545, Serviciul Autorizări 0269.256.547; Fax. 0269/444.145



2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: potențial semnificativ, necesită evaluare
- b) natura cumulativă a efectelor: potențial semnificativ, necesită evaluare;
- c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul.
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): potențial semnificativ, necesită evaluare;
- e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): potențial semnificativ, necesită evaluare;
- f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
 - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
 - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;
 - (iii) folosirea terenului în mod intensiv;potențial semnificativ, necesită evaluare;
- g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: potențial semnificativ, necesită evaluare.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare cu aviz de mediu.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu: elaborarea primei versiuni a planului a fost mediatizată de către titular în mass-media (publicații în ziar: 05.12.2017 și 08.12.2017); anunțul deciziei etapei de încadrare a fost publicat în mass-media de titular (anunț la ziar: 30.03.2018) și pe site - ul APM Sibiu în data de 28.03.2018.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar având un număr 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate. 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

Director Executiv,
Ec. Ioan FRĂȚICI



Șef Serviciu Avize,
Acorduri, Autorizații,
Ing. Livia MITEA

Întocmit,
Geogr. Melinda DRAGOMIR



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360, E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545, Serviciul Autorizări 0269.256.547; Fax. 0269/444.145