



3257/16.06.2008

Catre,
SC PALTINIS LEASING SA
Sibiu, str. Tractorului nr.14

Spre stiinta Agentia Regionala pentru Protectia Mediului Sibiu

DECIZIA
PRIVIND ETAPA DE INCADRARE A PLANULUI :

“Plan Urbanistic Zonal: Ansamblu residential si dotari conexe” situat in municipiul Sibiu, strada Padurea Dumbrava nr.20

Avand in vedere:

Prevederile Hotararii Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe ;

Adresa Agentiei Regionale de Protectie a Mediului Sibiu nr. 4869/14.07.2005 privind delegarea competentei pentru parcurgerea etapei de incadrare , conform prevederilor HG 1076/2004 art. 38

Concluziile consultarii Comitetului special constituit in cadrul sedintei din data de 29.05.2008

Agentia de Protectie a Mediului Sibiu stabileste:

PUZ “Ansamblu residential si dotari conexe” situat in municipiul Sibiu, strada Padurea Dumbrava nr.20 ,, se incadreaza in categoria planurilor care pot avea efect semnificativ asupra mediului, prin urmare este necesara efectuarea evaluarii de mediu (intocmirea raportului de mediu cu privire la potentialele efecte semnificative ale proiectului de plan, derularea consultarilor cu privire la proiectul de plan si la raportul de mediu; luarea in considerare a proiectului de plan si a rezultatelor consultarilor in luarea deciziei; informarea cu privire la momentul adoptarii proiectului de plan si prezentarea modului in care au fost luate in considerare rezultatele evaluarii de mediu).

Motivatia deciziei :

- Amplasamentul propus, cu toate că este înscris în PUG Sibiu ca „trup 3 enclava neplantată”, este înconjurat de rezervația naturală Parcul Natural Dumbrava Sibiului, iar potențialele efecte asupra „zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național”, sunt determinante în acest caz pentru luarea deciziei;
- PUZ-ul în cauză se încadrează în categoria *proiectele de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto* care se află pe lista din Anexa 2 din HG 1213/2006

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare cu aviz de mediu

Director Executiv,
Ing. Ionel Stelian Năiet



Sef Serviciu A.C.C.,
Dr. Ruxandra Hasegan

A handwritten signature in black ink, appearing to be "RH", written below the name Dr. Ruxandra Hasegan.