



Agencia Națională pentru Protecția Mediului Agencia pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 3226/20.02.2018

Referitor dosar nr. 20406/02.11.2017

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 20 din 20.02.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. EXTAR AUTO S.R.L. cu sediul în localitatea Sibiu, str. Dr. Cornel Irimie, nr. 1, județul Sibiu, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 20406/02.11.2017, și a completărilor depuse cu nr. 2343/07.02.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 14.02.2018 că proiectul „**Construire hală și anexă administrativă**” propus a fi amplasat pe teritoriul administrativ al localității Sibiu, Calea Șurii Mari, FN, CF 123108, jud. Sibiu, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare, anexa nr. 2 la pct. 10, litera a: ”Proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”.

1. Caracteristicile proiectului:

a) mărimea proiectului – sectorul vizat de prezentul proiect se află pe teritoriul administrativ al municipiului Sibiu, str. Calea Șurii Mari, FN, pe un teren cu suprafața de 4755 mp, proprietate a S.C. EXTAR AUTO S.R.L., conform CF nr. 123108. Proiectul prevede construirea unui corp de clădire parter și etaj cu suprafața 545,88 mp, cu destinație service auto, un corp de clădire pentru garaj cu suprafața 391.05 mp și spații administrative. Se vor amenaja 16 locuri de parcare. Accesul la parcela studiată se va face din DN 14 din str. Calea Șurii Mari, apoi de pe un drum betonat. Retragera față de aliniament va fi 35,43 m. Retragerile față de proprietățile din stânga și dreapta vor fi 6 m iar față de limita din spate 0,6 m. Terenul se învecinează: la sud cu parcela proprietate a S.C. Saltsib S.R.L., la nord și est cu parcele teren arabil liber de construcții iar la vest teren arabil și pâraul Hamba la cca. 220 m. Construcțiile vor fi racordate la rețelele de apă și canalizare existente. Canalizarea apelor pe amplasament se va face în sistem separativ. Apele uzate menajere vor fi preluate de rețea de canalizare

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145



internă cu descărcare în rețeaua de canalizare a municipiului Sibiu. Apele pluviale convențional curate vor fi dirijate pe zona verde iar apele meteorice potențial impurificate colectate din zona drumuri și parcuri, după preepurare într-un separator produse petroliere, vor fi evacuate în rețeaua hidrografică zonală. În activitatea tehnologică ce se va desfășura pe amplasament nu se va utiliza apă. Pentru proiect s-a obținut Avizul nr. 28405/23.11.2017 emis de către S.C. Apă – Canal S.A.

b) cumularea cu alte proiecte: - nu e cazul;

c) utilizarea resurselor naturale: - nu e cazul;

d) producția de deșeuri – Deșeurile produse în perioada de execuție a proiectului vor fi colectate selectiv și preluate de firme specializate. Depozitarea temporară și transportul deșeurilor se va face conform prevederilor HG nr. 856 din 16.08.2002 privind evidența gestiunii deșeurilor.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort - numai în perioada de desfășurare a proiectului,

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – se vor respecta normele de protecția muncii specifice.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de Urbanism emis de Primăria Municipiului Sibiu și a verificării documentației de către Ing. Gabriela Belascu.

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede - nu este cazul;

b) zonele costiere - nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu e cazul,

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului - impactul asupra mediului pe perioada implementării proiectului va fi local;

b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului – în perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi redus;

d) probabilitatea impactului – redusă;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus, pe durată limitată, în condițiile implementării măsurilor prevăzute în proiect.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florilor și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea întocmai a proiectului propus spre avizare;
- executarea lucrărilor, vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- se interzice abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate.

Conform art. 22, alin (1) din H.G. nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Ioan FRĂȚICI**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Livia MITEA**

**ÎNTOCMIT,
Gabriela BELAȘCU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145