



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

---

Nr. 7775/23.04.2018  
Referitor dosar 22971/15.12.2017

#### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 58 din 20.04.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC SIGEMO IMPEX SRL** cu sediul în județul Sibiu, municipiul Sibiu, str. **Privighetorii, nr. 10B**, pentru proiectul: **„Construire spălătorie auto automată”** propus a fi amplasat în județul Sibiu, comuna **Șelimbăr**, sat **Șelimbăr**, Șoseaua **Sibiului, nr. 26**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 22971/15.12.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din 21.02.2018 și 11.04.2018, că proiectul **„Construire spălătorie auto automată”** propus a fi amplasat în județul Sibiu, comuna **Șelimbăr**, sat **Șelimbăr**, Șoseaua **Sibiului, nr. 26**, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 – pct. 10, lit. a
- proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale.

#### 1. Caracteristicile proiectului

##### a) mărimea proiectului

Amplasamentul proiectului propus este situat în intravilanul comunei Șelimbăr, înscris în CF Șelimbăr 100785, nr. top 100785, aflat în proprietatea titularului. Suprafața terenului studiat pentru implementarea proiectului este 3300 mp, având folosința actuală curți construcții, destinația dotări de interes general. Investiția propune construirea unei hale metalice cu regim de înălțime P înalt. În interiorul construcției se va amplasa o spălătorie auto automată și vor fi amenajate 4 boxe a câte două locuri pentru spălarea manuală a autovehiculelor și respectiv 4 boxe a câte două locuri pentru aspirat și curățire uscată a autovehiculelor.

Spațiile interioare vor fi împărțite astfel:

Spații interioare	Suprafața utilă (mp)
Boxa 1	36,50
Boxa 2	35,15
Camera tehnică	22,45
Boxa 3	35,13



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**  
Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145



Boxa 4	36,50
Spălătorie automată	129,88
Boxe	166,85
Total suprafață utilă	462,46

Bilanțul teritorial se prezintă astfel:

Funcțiunea	Spălătorie auto
Suprafață construită existentă	808,00 mp
Suprafață construită propusă	486,19 mp
Suprafață construită total rezultată	1294,19 mp
Suprafață construită desfășurată existentă	808,00 mp
Suprafață construită desfășurată propusă	486,19 mp
Suprafață construită desfășurată rezultată	1294,19 mp
Suprafață teren	3300 mp

Pentru acest proiect au fost emise avizul de amplasament nr. 7431/26.03.2018 eliberat de SC Apă-Canal SA Sibiu și avizul de gospodărire a apelor nr. SB 26 din 03.04.2018 emis de Administrația Națională „Apele Române”, Administrația Bazinală de Apă Olt, Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu. Alimentarea cu apă în scop tehnologic se va realiza din rețeaua de furnizare a apei potabile a localității Șelimbăr. De pe amplasament nu se vor evacua ape uzate menajere, grupurile sanitare pentru angajați fiind amplasate în clădirea existentă pe amplasament aparținând titularului, racordată la rețeaua de canalizare urbană. Apele uzate tehnologice rezultate din procesul de spălare al autoturismelor vor fi colectate separat prin rigole metalice de decantare și vor fi conduse prin intermediul unei conducte, la separatorul de hidrocarburi. Apele preepurate în separatorul de hidrocarburi vor fi deversate în rețeaua de canalizare menajeră din incintă. Nămolurile rezultate din procesul de separare a hidrocarburilor se vor vidanța de către un operator specializat.

**b) cumularea cu alte proiecte** – proiectul se va realiza în intravilanul comunei Șelimbăr. Pe amplasament se regăsesc un service auto, un showroom cu vânzare a anvelopelor și a diferitelor accesorii pentru autovehicule și un depozit de materiale, aparținând titularului. Vecinătățile sunt reprezentate de terenuri cu destinație similară, cu construcții destinate întreținerii/comercializării autovehiculelor.

**c) utilizarea resurselor naturale** – nu este cazul;

**d) producția de deșuri** – diferitele categorii de deșuri generate în timpul realizării investiției și în etapa operațională vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

**e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort** – emisiile în atmosferă de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, sunt temporare - în perioada de execuție a lucrării, fără impact semnificativ;

**f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate** – nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii.

## 2. Localizarea proiectului

**2.1 utilizarea existentă a terenului:** terenul este situat în intravilanul comunei Șelimbăr, având folosința actuală – curți construcții, iar destinația – dotări de interes general. Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

**2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:** nu este cazul;

**2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:**

a) zone umede: nu este cazul;

b) zone costiere: nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;

d) parcuri și rezervații naturale: nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare: nu este cazul;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145





- f) zonele de protecție specială**, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului au fost deja depășite**: nu este cazul;
- h) ariile dens populate**: nu este cazul;
- i) peisaje cu semnificație istorică, culturală și arheologică**: nu este cazul.

### 3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului**: local, redus în perioada de execuție;
- b) natura transfrontalieră a impactului**: nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului**: se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului;
- d) probabilitatea impactului**: redus pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare, în condițiile respectării măsurilor propuse prin proiect;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului**: impact redus pe perioada de realizare și funcționare.

## II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul nu se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

### Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- respectarea întocmai a proiectului propus spre avizare;
- respectarea întocmai a condițiilor prevăzute în documentele și avizele preliminare emise de alte autorități;
- respectarea prevederilor avizului de gospodărire a apelor nr. SB 26 din 03.04.2018 emis de Administrația Națională Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Olt, Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu;
- respectarea prevederilor avizului de amplasament nr. 7431/26.03.2018 eliberat de SC Apă-Canal SA Sibiu;
- deșeurile menajere și cele inerte rezultate în urma lucrărilor de construire, inclusiv materialele de construcții cu conținut de azbest, vor fi depozitate în locuri special amenajate, urmând a fi predate către societăți autorizate în colectarea, transportul și valorificarea/eliminarea acestora;
- nu se vor depozita deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- se vor încheia contracte ferme pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor rezultate în timpul realizării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145



- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- suprafețele de teren ocupate temporar vor fi redată la starea inițială de folosință la terminarea lucrărilor;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii.

Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ec. Ioan FRĂȚICI**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ing. Livia MITEA**

**ÎNTOCMIT,  
Ecol. Nicoleta CRISTEA**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145