



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 8135/27.04.2018

Referitor dosar nr. 4119/06.03.2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 62 din 27.04.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **NETWORK WIDE LOGISTIC S.R.L.** prin **OLARIU SIMINA** din municipiul Sibiu, str. Ștefan cel Mare, nr. 193, jud. Sibiu, înregistrată la **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. 4119 din 06.03.2018 și completărilor înregistrate la nr. 6755 din 04.04.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 18.04.2018, a completărilor ulterioare, că proiectul „**Construire hale producție, depozitare, spații prestări servicii și birouri**”, propus a fi amplasat municipiul Sibiu, str. Ștefan cel Mare, nr. 197A, jud. Sibiu, CF nr. 104258 (nr. CF vechi 2900/Gușterița), nr. top 2726/2/1, nr. cad. C1 227/33, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul propus **intră** sub incidența H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 – pct. 10, lit. a – proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale.

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului - pe un teren cu suprafața de 86846 mp, măsurată 87000 mp, se propune construcția a două hale, având regimul de înălțime parter, pentru producție și depozitare cu spații conexe, platforme betonate și parcări supraterane. Accesul se va realiza pe latura sudică a parcelei, din strada Ștefan cel Mare pe un drum cu o bandă pe sens având lățimea de 8,0 m.

Corp C1 – suprafața construită clădire = 5890,44 mp, locuri de parcare propuse = 59 locuri;

Corp C2 – suprafața construită clădire = 4103,16 mp, locuri de parcare propuse 42 locuri supraterane.

- suprafața alei carosabile și parcări – 31611,14 mp;

- suprafața spații verzi - 17456 mp.

b) cumularea cu alte proiecte – zonă industrială;

c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;

d) producția de deșeuri – diferitele categorii de deșeuri generate în timpul realizării investiției și în etapa operațională vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- disconfortul fonic creat de lucrări, temporar – pe perioada de execuție a lucrărilor, fără impact semnificativ;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Conform Avizului de Gospodărire a Apelor nr. SB 21 din 05.04.2017, emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu – ABA Olt:

- alimentarea cu apă și canalizarea se vor face prin racorduri la rețelele de alimentare cu apă și canalizare existente pe strada Ștefan cel Mare;
- apele pluviale convențional curate vor fi deversate din colectorul din incintă, în cursul de apă Cibin aflat în apropiere;
- apele pluviale posibil impurificate cu hidrocarburi petroliere, provenite de pe suprafața parcarii, zonelor carosabile și acceselor auto, vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi cu filtru coalescent, agrementat tehnic, situat în interiorul parcelei, înainte de a fi deversate în rețeaua de canalizare pluvială.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – terenul pe care se va implementa proiectul este situat în intravilanul municipiului Sibiu, folosință actuală curți construcții și destinația zonă de activități economice cu caracter industrial. Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism, emis de Primăria municipiului Sibiu și a verificării documentației de către biolog Mariana Suci.

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul.

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) **zonele umede:** nu este cazul;
- b) **zonele costiere:** nu este cazul;
- c) **zonele montane și cele împădurite:** nu este cazul;
- d) **parcurile și rezervațiile naturale:** nu este cazul;
- e) **ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare:** nu este cazul;
- f) **zonele de protecție specială**, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul
- g) **ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite:** nu este cazul;
- h) **ariile dens populate:** nu este cazul;
- i) **peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:** nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) **extinderea impactului:** nu are impact negativ, în situația respectării proiectului;
- b) **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;
- c) **mărimea și complexitatea impactului:** se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului. Impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;
- d) **probabilitatea impactului:** redus pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare, în condițiile respectării măsurilor propuse prin proiect;
- e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** impact redus pe perioada de realizare și funcționare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări: 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul nu se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a mențiunilor din Certificatul de Urbanism emis de Primăria municipiului Sibiu;
- respectarea prevederilor avizelor emise de alte autorități;
- respectarea condițiilor impuse prin Avizului de Gospodărire a Apelor nr. SB 21 din 05.04.2017, emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu -ABA Olt;
- respectarea condițiilor impuse prin Avizul nr. 15215 din 18.07.2017, emis de S.C. APĂ CANAL S.A. Sibiu;
- deșeurile menajere și cele rezultate din activitatea pensiunii, vor fi depozitate în locuri special amenajate, de unde vor fi predate la firme autorizate;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica A.P.M. Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare impactului și nu se supune evaluării adecvate.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini originale, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Ioan FRĂȚICI**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Livia MITEA**

**ÎNTOCMIT,
Biolog Mariana SUCIU**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>