



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr 14090/02.08.2018

Referitor dosar nr. 11372/22.06.2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 155 din 02.08.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **TRANSFĂGĂRĂȘAN TOUR SRL**, cu sediul în comuna Cârțișoara, Zona Glăjărie – Vama Cucului, Mansardă, cam 1, județul Sibiu, înregistrată la **Agencia pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. **11372/22.06.2018** și a **completărilor ulterioare**, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agencia pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.07.2018, că proiectul „**Amenajare și construire pensiune agroturistică în comuna Cârțișoara, jud. Sibiu**”, propus a se realiza în județul Sibiu, comuna Cârțișoara, Zona Bălea Glăjărie, intravilan, CF 100743, nr. top 100743, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10, lit. b;

1. Caracteristicile proiectului

a) **mărimea proiectului:** prin proiect se propune realizarea unei construcții P+E+M, cu funcțiunea de pensiune agroturistică, realizarea unui foișor din lemn, amenajare parcări (9 locuri) Suprafața construită a pensiuni agroturistice va fi de 203,22 mp.

Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate menajere se va realiza prin extinderea rețelelelor de apă și canal din zonă; alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua existentă în zonă. Accesul la viitoarea construcție se va realiza din drumul comunal care bordează terenul.

e) **emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort**

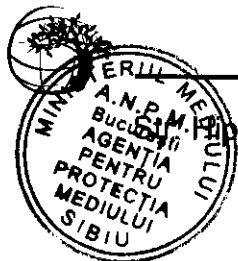
- în etapa de demolare: emisiile în atmosferă, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, temporar - fără impact semnificativ.

- sol, subsol: deșeurile rezultate din demolare vor fi valorificate prin firme autorizate; terenul se va nivela și toate deșeurile rezultate vor fi îndepărtate de pe amplasament

f) **riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate** – se vor respecta normele de protecția muncii și PSI.

AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Podromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – teren și construcții;

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul.

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru: nu este cazul;

a) zonele umede: nu este cazul;

b) zonele costiere: nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale: nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare: nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;

h) ariile dens populate: nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: nu are impact negativ, în situația respectării proiectului;

b) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului: se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului. Impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului;

d) probabilitatea impactului: redus pe perioada de execuție;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impact redus.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

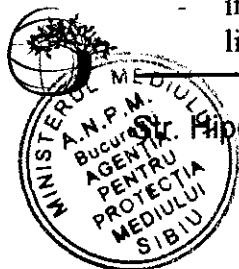
- proiectul se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, fiind amplasat în ROSPA0098 Piemontul Făgăraș și limita ROSCI 0122 Munții Făgăraș;
- concluziile memoriului de prezentare întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 19/2010;
- în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, a rezultat că proiectul propus nu va avea impact semnificativ asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar;
- prin realizarea proiectului nu se vor produce modificări în situl Natura 2000 și nu vor fi afectate speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care acesta a fost desemnat.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- respectarea avizului nr. 49 din 05.07.2018 emis de administratorul sitului Natura 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010 și Ordinul 119/2010;
- în cazul unor poluări accidentale (eventuale scurgeri de carburanți, lubrifianti), în vederea limitării și înlăturării pagubelor, se vor lua măsuri imediate prin utilizarea de materiale

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- absorbante, strângere în saci, transportul și depozitarea temporară în organizarea de șantier, după care se vor preda unităților specializate pentru eliminare;
- constructorul va deține Fișe de securitate pentru substanțele chimice periculoase folosite și va respecta condițiile impuse de acestea;
- deșeurile rezultate în urma lucrărilor de construcție, vor fi depozitate în locuri special amenajate, de unde vor fi predate la agenți autorizați;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant.
- antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale;
- în vederea menținerii calității aerului, în parametri optimi, în zona amplasamentului, se vor respecta următoarele condiții:
 - utilizarea apei, pentru reducerea prafului, în cantitățile, frecvența și proporțiile necesare, în zona de lucru;
 - minimizarea activităților generatoare de praf
 - oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare, în zona șantierului;
 - vor fi luate măsuri pentru limitarea vibrațiilor produse de săpătură prin utilizarea de tehnologii performante de execuție și de fundare, în vederea încadrării valorilor parametrilor vibrațiilor în limitele admisibile stabilite prin legislația în vigoare;

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectului și /sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Podromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
 Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare impactului și nu se supune evaluării adecvate.

Prezenta a fost emisă în 4 (patru) exemplare originale fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

P. DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Ioan FRĂȚICI

p. ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI AUTORIZAȚII,
Ing. Livia MITEA



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Livia Mitea".

Întocmit,
Ing. Mihaela CERCIU

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Mihaela Cerci".



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>