



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 16928/20.08.2018

Referitor dosar: 10293/05.06.2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 179 din 20.08.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Niculescu Petre**, din București, str. Matache Dobrescu, nr.16, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. **10293** din **05.06.2018**, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 08.08.2018 că proiectul **Construire casă de vacanță**, propus a fi amplasat în comuna Porumbacu de Jos, sat Porumbacu de Sus, zona turistică, în, parcela 214 top 4505/1/1/6/30, județul Sibiu, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) decizia de evaluare inițială nr. 170 din 14.06.2018 a APM Sibiu, conform căreia proiectul nu se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în ROSPA0098 Piemontul Făgăraș;

b) în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, a rezultat că proiectul propus nu va avea impact semnificativ asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) proiectul nu prevede lucrări complexe care să producă modificări ale cadrului natural al amplasamentului;

d) prin realizarea proiectului nu vor fi afectate speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care acesta a fost desemnat;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145



- e) conform Certificatului de Urbanism eliberat de Primăria comunei Porumbacu de Jos, situația existentă a terenului: construcții cu propunere de construcții case de vacanță; proiectul se desfășoară pe o suprafață de 968mp conform măsurătorilor, suprafața construită propusă fiind de 100 mp. Alimentarea cu apă din rețea, evacuarea apelor uzate se va face în bazin vidanjabil impermeabil, se va realiza branșament la rețeaua electrică și asigurarea agentului termic prin centrala termică cu lemne.

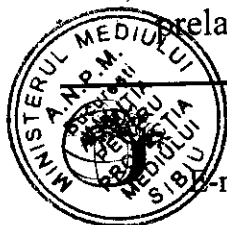
Coordonate ale amplasamentului:

Nr. pct.	N	E
1	466026	460888
2	466029	460894
3	466032	460901
4	466021	460904
5	466016	460906
6	466016	460905

- f) pentru proiect a fost obținut avizul favorabil nr. 48 din 27.06.2018 emis de către Administrația siturilor NATURA 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș – administrator al sitului ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, fără condiții;
- g) pentru proiect a fost obținut și punctul de vedere al SGA Sibiu nr.4320/TL/24.07.2018, solicitat în cadrul ședinței CAT din data de 04.07.2018, prin care beneficiarul este informat că pentru realizarea investiției nu este necesară solicitarea și obținerea de acte de reglementare în ce privește gospodărirea apelor.

Condiții de realizarea proiectului:

- a) respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- b) respectarea condițiilor din avizele obținute pentru proiect;
- c) executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- d) antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale;
- e) respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- f) se va evita amplasarea direct pe sol a materialelor de construcție. Suprafețele destinate pentru depozitarea de materiale de construcție, de recipiente golite și depozitare temporară de deșeuri vor fi impermeabilizate în prealabil, cu folie de polietilenă
- g) nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri necontrolat;
- h) deșeurile menajere rezultate se vor colecta în saci menajeri;
- i) în situația în care din activitatea desfășurată rezultă deșeuri în mod accidental, gospodărirea acestora se va realiza conform legislației de mediu în vigoare, deșeurile de cablu vor fi predate la unitățile autorizate în scopul valorificării, deșeurile menajere vor fi și ele predate unității autorizate;
- j) se interzice utilizarea de substanțe și preparate chimice periculoase;
- k) mijloacele de transport pentru materialele de construcție vor fi prevăzute cu scuturi protejate pentru evitarea împrăștierei de particule cu ajutorul vântului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145

- l) evitarea afectării de către infrastructura temporar creată, în perioada de desfășurare a proiectului, a habitatelor naturale;
- m) sunt interzise deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă a păsărilor, uciderea sau capturarea intenționată a păsărilor, indiferent de metoda utilizată;
- n) se vor verifica utilajele și echipamentele din punct de vedere al respectării caracteristicilor tehnice și a funcționării în parametri, pentru evitarea defecțiunilor și a prelungirii staționării în zonă;
- o) se interzice reparația utilajelor pe amplasamentul proiectului, eventualele reparații vor fi efectuate în unități specializate;
- p) se va implica numărul minim necesar de personal executării lucrărilor evitându-se traversările inutile și repetate;
- q) în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrațiilor se impune folosirea de utilaje silențioase;
- r) în cazul afectării învelișului vegetal, acesta va fi refăcut și redat folosinței inițiale;
- s) la refacerea zonelor afectate de activitățile de construire se interzice înierbarea spațiilor verzi aferente proiectului cu specii vegetale de proveniență alohtonă, pentru a evita introducerea de specii invazive pe suprafețele din vecinătatea amplasamentului studiat;
- t) se va evita tăierea nejustificată de arbori și arbuști, după terminarea lucrărilor unde a fost inevitabilă tăierea se vor planta arbori din speciile autohtone;
- u) respectarea lucrărilor și măsurilor prevăzute în memoriul de prezentare al proiectului și a măsurilor din Planul de Management al ariei naturale protejate.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate.

p.DIRECTOR EXECUTIV,

Ec. Ioan FRĂȚICI

**p.ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZĂRI**

Ing. Livia MITEA



**ȘEF SERVICIU
CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU,**
Ing. Maria-Cecilia DOBROTĂ

Dobrotă

ÎNTOCMIT,
Ing. Gabriela CĂPĂȚÎNĂ

Căpățînă



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145