



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

---

Nr. 16532/15.09.2018  
Referitor dosar nr. 13413A/02.08.2018

#### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 224 din 13.09.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. BAZA 505 SIBIU S.R.L., cu sediul în municipiul Sibiu, str. Călugăreni, nr. 23, județul Sibiu, înregistrată la **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. 13413A din 02.08.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.09.2018, că proiectul " „**Demolare construcții existente, organizare șantier**”, propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. Henri Coandă, nr. FN (CF 102217, nr. top 4155/1/1/2; CF 102232, nr. top 4155/1/1/3), **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvare.**

Justificarea prezentei decizii:

#### I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în Anexa 2, pct. 13, lit. a) – orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în anexa nr. 2, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

#### 1. Caracteristicile proiectului

##### a). mărimea proiectului:

Terenul pe care se propune realizarea investiției are suprafața 40991 mp. Pe amplasament se află următoarele construcții care se vor demola: stație de betoane, amplasată pe o suprafață de 29,60 mp, birou (37,30 mp), atelier (1510,78 mp), baracă (56 mp), birou (212,70 mp), transformator (58,10 mp), cântar basculă (17 mp), 2 rezervoare de apă (78,02 mp), casa poartă (14,60 mp) și o construcție metalică (68 mp). Suprafața totală a platformelor betonate este de 33411 mp.



---

#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>





Prin proiect se propune realizarea următoarele lucrării:

- deconectarea instalație electrică de la rețea;
- demontare instalații;
- demontare tâmplărie;
- desfacere învelitori;
- demolare zidărie;
- scoatere blocuri fundație;
- demontare stație de betoane și componentele conexe acesteia (platforma sorturi, buncăr, bandă transportoare, platforme betonate cu 10 silozuri, macara, platformă sorturi).

b). *cumularea cu alte proiecte*: nu este cazul;

c). *utilizarea resurselor naturale*: nu este cazul;

d). *producția de deșeuri*:

- în perioada de dezafectare: deșeuri din construcții vor fi depozitate temporar în containere, ulterior fiind eliminate printr-o societate autorizată, pe bază de contract, deșeuri metalice vor fi valorificate prin firme autorizate; deșeurile menajere vor fi preluate de către serviciul de salubritate și se vor transporta la un depozit ecologic autorizat; deșeurile cu conținut de azbest vor fi eliminate prin firme autorizate și se va ține evidența acestora;

e). *emisii poluante, inclusiv zgomot și alte surse de disconfort*:

- în perioada de realizare: emisii în atmosferă de la utilajele utilizate în construcții, disconfort fonc temporar, emisii de praf, fără impact semnificativ

f). *riscul de accidente, ținându-se seama în special de substanțele folosite*: se vor respecta normele de protecția muncii specifice.

## 2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului: proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism emis de Primăria Sibiu, terenuri situate în intravilanul municipiului Sibiu,

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede: nu este cazul;
- b) zonele costiere: nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;
- d) parcuri și rezervații naturale: nu este cazul;
- e) arii clasificate sau zone protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale sau bazine piscicole amenajate, etc.: nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a-III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost depășite: nu este cazul;
- h) ariile dens populate: nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul.



### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



### 3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului, aria geografică și numărul persoanelor afectate: local pe perioada de realizare a proiectului;
- b) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului: se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului; impact potențial nesemnificativ având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;
- d) probabilitatea impactului: redusă în condițiile respectării măsurilor impuse prin proiect;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impact redus în perioada de realizare.

### II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

#### Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- la executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se va amenaja o platformă pentru colectarea selectivă a deșeurilor;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- umezirea drumurilor și a deșeurilor rezultate din demolări pentru evitarea emisiilor de pulberi;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului studiat;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor respectându-se cu strictețe modul de depozitare a acestora în locurile stabilite;
- se vor încheia contracte ferme pentru eliminarea deșeurilor rezultate în timpul realizării proiectului;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata de execuție a lucrărilor și implementării proiectului.

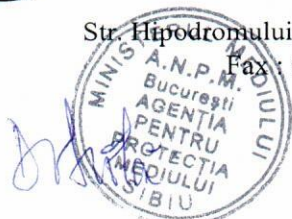
Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.



#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax: 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

p. DIRECTOR EXECUTIV,

**Ec. Ioan FRĂȚICI**



p. ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII  
ing. Livia MITEA

**ÎNTOCMIT,**  
Ing. Rodica MANIUȚIU



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>