



MINISTERUL MEDIULUI



Agencia Națională pentru Protecția Mediului Agencia pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 16580 / 17.09.2018
Referitor dosar nr. 11317/21.06.2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 225 din 13.09.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC TOTAL RIN SRL**, din orașul Miercurea Sibiului, str. Victoriei, nr. 44, Județul Sibiu, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 11317/21.06.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.09.2018, că proiectul "**Construire punct turistic cu alimentație publică și cazare, bransament electric**", propus a fi amplasat în comuna Apoldu de Jos, intravilan (CF 100626, nr. top 100626), județul Sibiu, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa 2 pct. 12, lit. c) – sate de vacanță și complexuri hoteliere în afara zonelor urbane și amenajările aferente.

1. Caracteristicile proiectului

a). mărimea proiectului:

Proiectul de investiții are ca scop construirea unui punct turistic cu alimentație publică și cazare pe un teren situat în intravilanul comunei Apoldu de Jos, cu suprafața de 5250 mp, identificat prin CF 100626. Terenul este proprietatea lui Isailă Ninu, Isailă Maria Mirela, Dan Ion și Dan Maria cu care titularul de proiect a încheiat un contract de comodat.

Ansamblul propus va avea regimul de înălțime P și P+M, pentru construcțiile cu destinația de alimentație publică și P+E, pentru spațiul de cazare cu capacitatea de 24 persoane. Suprafața

AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Sf. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



construită propusă este 1132,33 mp, iar suprafața desfășurată 1794,79 mp. Alăturat construcțiilor se va amenaja o terasă semi acoperită cu suprafața de 295,65 mp.

În zona de acces pe teren se va amenaja o platformă de parcare cu suprafața de 1536,32 mp, cu capacitatea de 27 autoturisme și 2 autocare. În zona de aprovizionare se propune amenajarea unei curți închise cu suprafața de 727,75 mp, iar pe terenul alăturat o platformă pietruită destinată parcării tirurilor aflate în tranzit. Circulațiile secundare (531,53 mp) vor fi pavate cu dale înierbate. Spațiile verzi care urmează să fie amenajate prin proiect au suprafața de 962,21 mp. În zona de agrement se va amenaja un spațiu de joacă pentru copii cu suprafața de 44,24 mp.

Alimentare cu apă se va realiza dintr-un puț forat cu $D=0,8$ m și $H=30$ m, echipat cu pompă submersibilă, care va refula apa la un rezervor de înmagazinare cu $V=10$ mc, de unde va fi distribuită la consumatori cu ajutorul unei pompe de tip hidrofor. Apa va fi tratată cu ajutorul unei stații de dedurizare și a unui filtru mecanic, conform avizului de gospodărire a apelor nr. 205 din 20.08.2018 emis de către Administrația Bazinală de Apă Mureș.

Apele uzate fecaloid-menajere de pe amplasament vor fi colectate printr-o rețea internă de canalizare și conduse la un bazin colector cu $V=15$ mc, de unde vor fi descărcate într-o stație de epurare mecano-biologică proprie. Apele uzate epurate vor fi descărcate în pâraul Amnaș prin intermediul unei conducte având $Dn=110$ mm și $L=100$ m. Nămolurile și reziduurile rezultate din tehnologia de epurare se vor transporta în locuri special amenajate autorizate.

Apele pluviale potențial impurificate cu produse petroliere, provenite de pe zona parcării, vor fi colectate și conduse la un separator de hidrocarburi echipat cu filtru coalescent, de unde vor fi descărcate în rigola drumului din vecinătate.

Apele pluviale convențional curate provenite de pe amplasament vor fi colectate și descărcate în rigola drumului din vecinătate.

b). *cumularea cu alte proiecte*: nu este cazul;

c). *utilizarea resurselor naturale*: captare apă din puț forat;

d). *producția de deșeuri*:

- în perioada de construire: deșeuri din construcții valorificate prin operatori autorizați;
- în perioada de funcționare: deșeuri de ambalaje, deșeuri menajere, nămoluri de la stația de epurare;

e). *emisii poluante, inclusiv zgomot și alte surse de disconfort*:

- în perioada de realizare: emisii de la utilajele utilizate în construcții;

f). *riscul de accidente, ținându-se seama în special de substanțele folosite*: se vor respecta normele de protecția muncii specifice.

2. Localizarea proiectului

2.1. *utilizarea existentă a terenului*: proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism emis de Consiliul Județean Sibiu și a verificării documentației de către ing. Rodica Maniuțiu. Terenul studiat se află în intravilanul comunei Apoldu de Jos, are folosința actuală teren arabil și destinația stabilită conform PUZ – punct turistic cu alimentație publică, cazare temporară, aprobat cu HCL nr. 23/2018.

2.2. *relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora*: nu este cazul;

2.3. *capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru*:

- a) *zonele umede*: nu este cazul;
- b) *zonele costiere*: nu este cazul;
- c) *zonele montane și cele împădurite*: nu este cazul;
- d) *parcuri și rezervații naturale*: nu este cazul;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- e) arii clasificate sau zone protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale sau bazine piscicole amenajate, etc.: nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a-III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost depășite: nu este cazul;
- h) ariile dens populate: nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului, aria geografică și numărul persoanelor afectate: local pe perioada de realizare a proiectului;
- b) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului: se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului; impact potențial nesemnificativ având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;
- d) probabilitatea impactului: redusă în condițiile respectării măsurilor impuse prin proiect;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impact redus în perioada de realizare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- la executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se va amenaja o platformă pentru colectarea selectivă a deșeurilor;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- respectare notificării nr. 553/03.07.2018 emisă de D.S.P. Sibiu;
- materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului studiat;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor respectându-se cu strictețe modul de depozitare a acestora în locurile stabilite;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
 Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- se vor încheia contracte ferme pentru eliminarea deșeurilor rezultate în timpul realizării proiectului;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata de execuție a lucrărilor și implementării proiectului;
- se vor respecta condiții impuse prin avizul de gospodărire a apelor nr. 205 din 20.08.2018 emis de către Administrația Bazinală de Apă Mureș.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

p. DIRECTOR EXECUTIV,

Ec. Ioan FRĂȚICI



p. ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
ing. Livia MITEA

ÎNTOCMIT,
Ing. Rodica MANIUȚIU

