

**Agencia Națională pentru Protecția Mediului****Agencia pentru Protecția Mediului Sibiu**

Nr. 20482/20.11.2018
Referitor dosar 8557/07.05.2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**Nr. 338 din 23.11.2018**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. COMPA S.A. din municipiul Sibiu, str. Henri Coandă, nr. 8, pentru proiectul „Demolare anexe și construire hală”, propus în municipiul Sibiu, str. Henri Coandă, nr. 8, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 8557/07.05.2018, precum și a completărilor înregistrate cu nr. 17626/05.10.2018, respectiv nr. 19152/01.11.2018, în baza:

- Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 14.11.2018, că proiectul „Demolare anexe și construire hală”, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare, anexa nr. 2 punctul: 10. a) și 13.a).

1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele aspecte:

a) mărimea proiectului

Pe parcela identificată prin C.F. 126481, nr. top.126481, unde există mai multe corpuri de clădire cu funcțiuni industriale, platforme betonate, parcuri și spații verzi, se propune demolarea și dezafectare clădirii existente și construirea unei hale cu funcțiuni industriale - de producție și funcțiuni conexe: vestiare, birouri, grupuri sanitare și sala de mese.

Caracteristicile construcției propuse:

- regim de înălțime propus acestei construcții: P+Supanta (H_{max} la coamă = 10.15 m);
- suprafața construită parter Faza 1 = 4394.2 mp;
- suprafața construită supanta Faza 1 = 469.55 mp;
- suprafața construită parter Faza 2 = 1115.89 mp;
- suprafața construită supanta Faza 2 = 0 mp;
- suprafața utilă totală propusă (Faza 1 + Faza 2) = 4727.65 mp;
- suprafața construită existentă (Faza 1 + Faza 2) = 12072 mp;
- POT existent = 12.46 % ; POT propus = 17%;
- CUT existent = 0.17 ; CUT propus = 0.22.

AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Descriere Faza 1:

La nivelul parter funcțiunile propuse sunt: holuri, accese, anexe, sală de mese, oficiu, grupuri sanitare, birouri, spațiu producție (confecții metalice).

La supantă funcțiunile propuse sunt: depozite, vestiare, grupuri sanitare.

Descriere Faza 2:

Presupune desființarea unei construcții cu caracter provizoriu, pentru a se construi peste amprenta acesteia. Clădirea ce urmează a se desființa este realizată din elemente variate: structura din beton armat, grinzi din confecție metalică protejate și zidărie de cărămidă și tablă cutată. Funcțiunea construcției ce se va demola este de depozitare a diverselor piese metalice rezultate în urma proceselor tehnologice ale unității. Suprafața construită propusă este de 1115,89 mp cu funcțiune de spațiu de producție, identic sau în continuarea celui construit în faza 1. Aceasta va avea înălțimea halei construite în faza 1 și va fi pe un singur nivel.

Structura de rezistență a halei este formată din elemente de beton prefabricate, stâlpi și fundații, împreună cu confecții metalice. Închiderile exterioare vor fi realizate din tablă cutată și termosistem iar compartimentările interioare din cărămidă și gips carton.

Dotări: centre Spinner și strunguri Spinner, strunguri Mazak, strunguri Gildemeister și 3 mașini de spălat piese.

Materiile prime utilizate: semifabricate, oțel, fontă, emulsii și uleiuri, degresanți și conservanți.

Procese de uzinare piese: procese mecanice prin așchiere (strunjire, găurire, frezare, debitare), manipulare, asamblare, ajustare, spălare piese.

Pentru proiect a fost emis avizul de amplasament nr. 13252/07.06.2018, emis de APĂ CANAL SIBIU SA, precum și punctul de vedere nr. 6254/TL/30.10.2018, emis de A.N. Apele Române – S.G.A. Sibiu; Apele uzate menajere provenite de la vestiare, grupuri sanitare și sala de mese, nu necesită tratare și se evacuează în rețeaua de canalizare internă a S.C. COMPA SA, cu respectarea Normativului NTPA 002/2002.

Apele uzate din procesele de producție, rezultate de la mașinile de spălat și de la spălarea pardoselii vor fi colectate ca deșeuri - în recipiente IBC de 1 mc și se vor trata în instalația de distilare în vid din cadrul secției de galvanizare a S.C. COMPA SA.

Mașinile de prelucrări metalice vor fi prevăzute cu instalații de captare și reținere a vaporilor de emulsii, astfel încât nu vor fi emisii dirijate din hală pe coșuri. Hala va fi prevăzută cu sisteme de aerisire.

Proiectul prevede organizare de șantier în incinta amplasamentului ce cuprinde: cabină poartă, platformă de curățare a vehiculelor la roți, container administrativ, container pentru muncitori, toalete ecologice vidanjabile, atelierul de confecții metalice, depozitul de scule, platformă depozitare deșeuri - pe categorii, zona de depozitare a materialelor;

b) cumularea cu alte proiecte – proiectul prevede extinderea zonei de producție, a zonelor de birouri cât și a zonelor aferente muncitorilor în vederea dezvoltarea portofoliului de produse al societății;

c) utilizarea resurselor naturale – în cantități limitate în etapa de realizare a proiectului: agregate minerale, combustibil, piese metalice; în etapa de funcționare, combustibili, piese metalice;

d) producția de deșeuri – în perioada de construcție și demolare vor rezulta deșeuri din construcții, ambalaje din materiale plastice, ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase, deșeuri de tablă metalică din demolări – ce vor fi colectate pe categorii în cadru organizării

de șantier și valorificate prin firme autorizate; în perioada de funcționare vor rezulta următoarele

tipuri de deșeuri: deșeuri metalice feroase, șpan feros, emulsii și uleiuri uzate, ambalaje ale

mașinilor, resturi de solvenți și amestecuri de solvenți, mănuși textile și de cauciuc, lavete textile

de hârtie - contaminate cu substanțe periculoase - ce vor fi colectate pe categorii în spații special

amenajate și vor fi valorificate prin firme autorizate, precum și deșeuri menajere și asimilabile ce vor fi

preluate de operatorul de salubritate;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – pe perioada execuției lucrărilor: emisiile generate sunt: zgomot, pulberi în suspensie, precum și un impact asupra solului temporar, nesemnificativ, reversibil; atât în etapa de construcție cât și în etapa de funcționare nu se va depăși nivelul acustic echivalent continuu, permis al zgomotului, la nivel de incintă industrială - de 65 dB (A) impus de STAS 1009-88; pe perioada de funcționare emisiile generate vor fi: ape uzate menajere - evacuate la rețeaua de canalizare menajeră, ape uzate rezultate de la mașinile de spălat piese - se vor trata în instalația de distilare în vid din cadrul secției de galvanizare; pulberi;

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – se vor respecta normele de protecția muncii, normativele tehnice de proiectare și execuție a acestor instalații, precum și normativele P.S.I., în vigoare.

2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului – Proiectul de dezvoltare este propus într-o zonă cu caracter industrial. Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu e cazul

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu e cazul;

b) zonele costiere – nu e cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu e cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu e cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu e cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu e cazul;

h) ariile dens populate – nu e cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

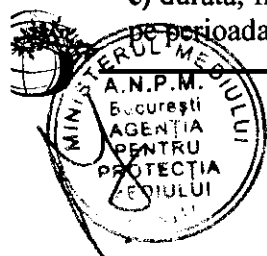
a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impactul asupra mediului, pe perioada implementării proiectului și funcționării va fi local;

b) natura transfrontalieră a impactului – nu e cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului – impact nesemnificativ, proiectul nu prevede lucrări de anvergură, cu impact semnificativ asupra factorilor de mediu;

d) probabilitatea impactului – în condițiile respectării proiectului propus spre aprobare, a legislației de mediu în vigoare este puțin probabilă apariția unui impact semnificativ negativ asupra factorilor de mediu;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact nesemnificativ, de scurta durată, reversibil - de perioada implementării proiectului, impact nesemnificativ – pe perioada funcționării;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat, a memoriului tehnic elaborat conform Ord. nr. 135/2010, și avizelor obținute;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului organizării de șantier;
- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor de execuție a proiectului; nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării solului și subsolului cu carburanți sau ape uleioase urmarea operațiunilor de construcție sau ca urmare a funcționării instalațiilor;
- la finalizarea proiectului aveți obligația revizuirii autorizației integrate de mediu.

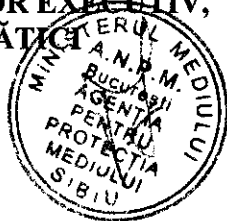
Conform art.22, alin (1) din H.G. nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

p. DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan FRĂȚIU



p. ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Livia MITEA

ÎNTOCMIT,
Simona ZAMBORI

