



Nr. 2326/04.02.2019.
Referitor dosar 19335/05.11.2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
SB 23 din 04.02.2019

Ca urmare a solicitării depuse de SC ATERM SRL, cu sediul în Mediaș, str. Șos. Sibiului, nr. 48/7, jud. Sibiu, pentru proiectul „Construire hală producție, platformă depozitare, împrejmuire și montare firmă luminoasă”, propus a fi realizat în Mediaș, str. Gării, nr. -, CF 107935 jud. Sibiu înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 19335/05.11.2018 și a completărilor ulterioare, în baza:

- Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din 12.12.2018 și 23.01.2019, că proiectul „Construire hală producție, platformă depozitare, împrejmuire și montare firmă luminoasă”, propus a fi realizat în Mediaș, str. Gării, nr. -, CF 107935 jud. Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 pct. 10, lit. a „Proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”;

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului – prin proiect se propune construirea unei hale cu funcțiune de producție industrială - producție tâmplărie PVC, cu regim de înălțime parter înalt, pe o suprafață de 468,34 mp. Se vor crea accese auto și pietonale, parcuri (5 locuri) precum și spații verzi. Hala va fi dotată cu utilaje specifice producției de tâmplărie PVC: utilaj de curbat profile PVC, utilaj înfoliat profile PVC, lemn sau metal, mașină de debitat folie PVC.

Indicii urbanistici ai proiectului, conform PUD aprobat prin HCL nr. 355/ 29.10.2018:

UTILIZAREA TERENULUI	PROPUS (mp)	Procente %
Suprafață construită	468,34	28,94
Suprafață platformă pavată/pietonal	1063,66	65,74
Suprafață spațiu verde	86,00	5,32
TOTAL	1618	100

POT max. aprobat = 50%, POT propus = 28,94%;

CUT max. aprobat = 8,3 m, CUT propus = 0,28 (parter);

Proiectul este echipată complet din punct de vedere edilitar, construcția propusă se va racorda la rețele de canalizare, alimentare cu apă, distribuție energie electrică, gaze naturale și rețele de telecomunicații



existente. S-au emis Avizul favorabil nr. 9720 din 20.12.2018 de către SC APA TÂRNAVEI MARI SA și adresa nr. 14041/OI/498/08.01.2019 de către A.N. Apele Române, A.B.A. Mureș;

b) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale – apa utilizată în scop igienico sanitar;

d) producția de deșeuri – deșeurile rezultate atât în perioada realizării investiției, cât și în perioada funcționării, se vor colecta selectiv în spații special amenajate și se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: emisii de gaze de la utilaje, mijloace de transport, particule rezultate în urma lucrărilor de excavare, manipulare materiale și zgomot, vibrații pe timpul execuției lucrărilor;

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele folosite – nesemnificativ, în condițiile respectării normelor de protecția muncii și a măsurilor prevăzute prin proiect.

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului – proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism emis de Primăria Municipiului Mediaș;

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. – nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial:

– extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impact local;

– natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;

– mărimea și complexitatea impactului – se vor respecta măsurile de reducere și limitare a impactului asupra factorilor de mediu; impact potențial redus, având în vedere caracteristicile și măsurile prevăzute prin proiect;

– probabilitatea impactului – redusă;

– durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus pe perioada de realizare a lucrărilor și funcționare.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145

2



Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- respectarea condițiilor din avizele de specialitate emise pentru realizarea proiectului;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozități necontrolate de deșeuri;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- materialele necesare executării lucrărilor se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului și/sau subsolului;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare directă sau indirectă a mediului înconjurător;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrații beneficiarul va impune constructorului să nu folosească utilaje cu grad avansat de uzură care pot emite zgomote înalte, vibrații și poluanți;
- organizarea de șantier se va face în incinta amplasamentului;
- suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor, vor fi aduse la starea inițială, sarcina revenindu-i titularului proiectului.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape din procedura de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

DIRECTOR EXECUTIV
Ec. Ioan FRĂLIȚI



ȘEF SERVICIU AVIZE
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Ing. Livia MITEA

Întocmit,
Geogr. Melinda DRAGOMIR



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145

