



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 3278/14.02.2019
Referitor dosar nr. 14704/13.08.2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 34 din 14.02.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Primăria Municipiului Sibiu** din județul Sibiu, municipiul Sibiu, str. **Samuel Brukenthal**, nr. **2**, înregistrată la **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. **14704/13.08.2018** și completărilor înregistrate cu nr. **16736/19.09.2018**, **17612/04.10.2018**, **2065/31.01.2019** și **3060 din 13.02.2019**, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 10.10.2018 și 06.02.2019 că proiectul „**Amenajare parcare subterană Gara Sibiu**” propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. **Piața 1 Decembrie 1918**, nr. **FN**, jud. Sibiu, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 – pct. 10, lit. b - „proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto” și la pct. 13, litera a – orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului

Proiectul propus este localizat în intravilanul municipiului Sibiu, zona Gării. Prin proiect se prevede construirea unei parcări subterane cu o capacitate de aproximativ 200 locuri în subteran pentru autoturisme și 10 locuri pentru motociclete și 150-200 locuri la suprateran. Accesul se va realiza din strada Regele Ferdinand la intersecția cu strada 9 Mai și din strada 1 Decembrie 1918, chiar în fața gării CFR Sibiu. Ieșirea din parcare se va realiza în zona intersecției străzilor Regele Ferdinand și Piața 1 Decembrie 1918.

Parcarea va avea o suprafață construită de 3800 mp și o suprafață desfășurată de 11400 mp, cu regim de înălțime P+2 S.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Parter: accese auto în și din stradă, zona parcare, spații verzi, acces pietonal, stație autobuze electrice;

Subsol 1: zona de parcare, cameră separator hidrocarburi, cameră tag, zone tampon, bazin de retenție, grup sanitar și scară;

Subsol 2: zonă parcare, cameră separator hidrocarburi, cameră esc, zone tampon, cameră pompe, grup sanitar, bazin retenție, rezervor hidrați și scară.

Conform Avizului S.G.A. nr. Sb 04 din 11.01.2019, alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua centralizată a municipiului Sibiu, administrată de S.C. APA CANAL SIBIU S.A. conform Avizului de amplasament nr. 22187/25.09.2018.

Apele uzate menajere se vor evacua prin intermediul unei pompe submersibile cu $Q=1$ l/s și $H=15$ m, în rețeaua de canalizare urbană, printr-un racord din tubulatură.

Apele rezultate în urma procesului de igienizare a suprafețelor de parcare și apelor provenite accidental pe pardoseala subsolurilor vor fi colectate prin intermediul unor rigole și a unor guri de scurgere și vor fi direcționate către bazele prevăzute în radier. Din aceste baze apele vor fi pompate către un separator de hidrocarburi agrementat tehnic. Efluentul epurat va fi deversat în bazinul de retenție ape pluviale cu capacitatea de 260 mc. Din bazinul de retenție apele vor fi evacuate controlat, prin pompare, în rețeaua de canalizare urbană. Stația de pompare va asigura debitul de calcul $Q_p=30,0$ l/s, înălțimea de pompare $H=15$ m.

Nămolurile rezultate din curățarea separatorului de hidrocarburi se vor vidanța periodic de către un operator specializat.

Apele pluviale de pe suprafața parcării exterioare vor fi colectate cu ajutorul rigolelor, trecute printr-un separator de hidrocarburi cu by-pass și trapă pentru nămol, $Q=10$ l/s. Efluentul epurat va fi deversat în bazinul de retenție ape pluviale cu capacitatea de 260 mc, cu evacuare finală în rețeaua de canalizare urbană.

b) cumularea cu alte proiecte – proiectul se va desfășura în intravilanul municipiului Sibiu, zona Gării;

c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;

d) producția de deșeuri – diferitele categorii de deșeuri generate în timpul realizării investiției vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: – emisiile în atmosferă de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, temporar - în perioada de execuție a lucrării, fără impact semnificativ asupra factorilor de mediu;

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – amplasamentul proiectului se află în intravilanul municipiului Sibiu, domeniul public al municipiului – proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de Urbanism emis de Primăria municipiului Sibiu și a verificării documentației de către biolog Mariana Suciș.

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul.

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul;

b) zonele costiere: nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale: nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare: nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

f) **zonele de protecție specială**, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;

g) **ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite** – nu este cazul;

h) **ariile dens populate** - nu este cazul;

i) **peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică** – nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial

a) **extinderea impactului** – impact nesemnificativ, în situația respectării proiectului;

b) **natura transfrontalieră a impactului** – nu este cazul;

c) **mărimea și complexitatea impactului** – impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;

d) **probabilitatea impactului**: redus pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare;

e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului**: impact redus pe perioada de realizare și funcționare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată:

Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a Certificatului de Urbanism emis de Primăria municipiului Sibiu și a PUG Sibiu, aprobat prin H.C.L. nr. 165/28.04.2011;
- respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- respectarea Avizului de Gospodărire a Apelor nr. SB 04 din 11.01.2019, emis de Administrația Bazinală de Apă Olt – Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu;
- respectarea avizului de amplasament nr. 22187/25.09.2018, emis de S.C. APĂ CANAL SIBIU S.A.
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- în cazul unor poluări accidentale (eventuale scurgeri de carburanți, lubrifianți), în vederea limitării și înlăturării pagubelor, se vor lua măsuri imediate prin utilizarea de materiale absorbante, strângere în saci, transportul și depozitarea temporară în organizarea de șantier, după care se vor preda unităților specializate pentru eliminare;
- constructorul va deține fișe de securitate pentru substanțele chimice periculoase folosite și va respecta condițiile impuse de acestea;
- aprovizionarea cu agregate necesare realizării investiției se va face numai din surse autorizate;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- deșeurile menajere și cele inerte rezultate în urma lucrărilor de construire, vor fi depozitate în locuri special amenajate, de unde vor fi predate la agenți autorizați;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată și nici ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Conform art. 22, alin (1) din H.G. nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Ioan FRĂȚICI**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Livia MITEA**

**ÎNTOCMIT,
Biolog Mariana SUCIU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>