



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 5447/12.03.2019
Referitor dosar nr. 21471/12.12.2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

SB Nr. 48 din 11.03.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC EXPERTAROM FOOD INGREDIENTS SRL**, din municipiul Sibiu, str. Alba Iulia, nr. 150, jud. Sibiu, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 21471/12.12.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.02.2019, că proiectul "**Extindere corp birouri și depozit frigorific**", propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. Alba Iulia, nr. 150, județul Sibiu, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa 2 pct. 10, lit. a) – proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale și pct. 13, lit. a) – orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în anexa nr. 2, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

1. Caracteristicile proiectului

a). mărimea proiectului:

Pe terenul cu suprafața totală de 18.780 mp aparținând SC EXPERTAROM FOOD INGREDIENTS SRL, există următoarele corpuri de clădiri: corp A – hală depozitare, corp B – hală producție, corp C – birouri, laboratoare, corp D – birouri, corp E – birouri, corp F – hală multifuncțională, corp G – hală congelare. Suprafața construită totală este de 7.780 mp, iar suprafața desfășurată 10.019 mp.

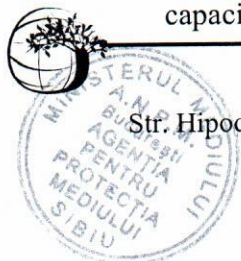
Prin proiect se propun următoarele:

- extinderea corpului B (hală de producție) pentru realizarea unui depozit frigorific pentru materii prime și produse finite, cu regim de înălțime parter și suprafața extinderii 108,50 mp; capacitatea de depozitare va fi de cca. 150 mc;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- extinderea corpului D (birouri) pentru creșterea spațiilor de birouri și a sălii de mese, cu regim de înălțime P+2E, suprafața extinderii 347 mp, suprafața desfășurată 1041 mp.

Suprafața construită totală rezultată va fi 8.233,50 mp, iar suprafața desfășurată totală rezultată va fi 11.168,50 mp.

Incinta dispune de branșament de apă și racord de canalizare menajeră. Pentru proiect APĂ CANAL SIBIU SA a emis avizul de amplasament nr. 26197/12.11.2018.

b). *cumularea cu alte proiecte*: proiectul propus este o consecință a măririi capacității de producție ;

c). *utilizarea resurselor naturale*: nu este cazul;

d). *producția de deșeuri*:

- în perioada de construire: deșeuri din construcții

- în perioada de funcționare: deșeuri menajere;

e). *emisii poluante, inclusiv zgomot și alte surse de disconfort*:

- în perioada de realizare: emisii de la utilajele utilizate în construcții;

f). *riscul de accidente, ținându-se seama în special de substanțele folosite*: se vor respecta normele de protecția muncii specifice.

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului: proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism emis de Primăria Municipiului Sibiu. Terenul studiat se află în intravilanul localității, este proprietatea SC EXPERTAROM FOOD INGREDIENTS SRL, cu folosința actuală curți construcții și destinații Zonă de activități economice cu caracter industrial.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul;

b) zonele costiere: nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;

d) parcuri și rezervații naturale: nu este cazul;

e) arii clasificate sau zone protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale sau bazine piscicole amenajate, etc.: nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a-III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost depășite: nu este cazul;

h) ariile dens populate: nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului, aria geografică și numărul persoanelor afectate: local pe perioada de realizare a proiectului;

b) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- c) mărimea și complexitatea impactului: se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului; impact potențial nesemnificativ având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;
- d) probabilitatea impactului: redusă în condițiile respectării măsurilor impuse prin proiect;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impact redus în perioada de realizare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- la executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se va amenaja o platformă pentru colectarea selectivă a deșeurilor;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului studiat;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor respectându-se cu strictețe modul de depozitare a acestora în locurile stabilite;
- se vor încheia contracte ferme pentru eliminarea deșeurilor rezultate în timpul realizării proiectului;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata de execuție a lucrărilor și implementării proiectului;
- se vor respecta condițiile impuse prin avizul de amplasament nr. 26197/12.11.2018 emis de către APĂ CANAL SIBIU SA.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

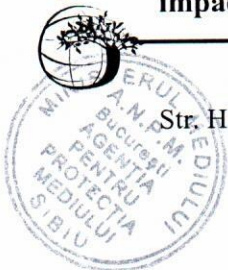
Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ec. Ioan FRĂȚICI



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
ing. Livia MITEA**

**ÎNTOCMIT,
Ing. Mihaela CERCIU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>