



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 16164/02.08.2016
Referitor dosar 21163/11.12.2015

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 128 din 01.08.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de LKV SPEDITION GREC, cu sediul în Str. Laminorului, Nr. 8, Sibiu, Județul Sibiu, pentru proiectul „Clădire birouri în regim h Parter, anexă tip hală cu garaje auto, împrejmuire, bransamente utilități: curent electric, apă”, propus a fi amplasat în Bradu, nr. 551B, județul Sibiu, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 21163/11.12.2015, în baza:

- Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.04.2016, 20.07.2016, că proiectul „Clădire birouri în regim h Parter, anexă tip hală cu garaje auto, împrejmuire, bransamente utilități: curent electric, apă” propus a fi amplasat în localitatea Bradu, nr. 551B, județul Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele aspecte:

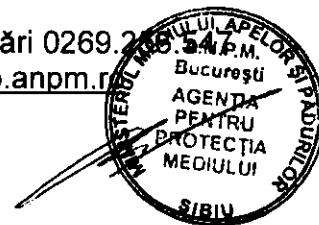
a) mărimea proiectului – pe un teren cu suprafața de 12000 mp se propune construirea unei clădiri din panouri termoizolante pe structură metalică în regim de parter cu o suprafață de 100 mp având funcțiunea de birouri. Anexat corpului de birouri se propune construirea unei anexe cu funcțiunea de garaj auto în suprafață de 300 mp.

Bilanțul teritorial: suprafața construită propusă 400 mp, alei, trotuare, carosabil 4155 mp, spații verzi 7445 mp. POT propus 3%, CUT 0,03.

Alimentarea cu apa se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă potabilă a localității Bradu, iar evacuarea apelor uzate menajere se va realiza într-un bazin vidanjabil etanș,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.2
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



impermeabilizat, Apele pluviale posibil impurificate cu produse petroliere de pe suprafața parcării vor fi colectate și dirijate spre separatorul de produse petroliere tip SW Euro Sesirat SMA 65 și apoi efluentul epurat va fi evacuate în râul Olt.

Pentru acest proiect s-au emis următoarele avize:

- avizului nr. 24838/27.11.2015, emis de SC Apa - Canal SA;
- avizul nr. 56/13.07.2016, emis de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu;
- punctul de vedere nr. 771/25.03.2016, emis de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență Sibiu;
- punctul de vedere nr. 2352/01.04.2016, emis de către Direcția de Sănătate a Județului Sibiu.

b) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale - nu este cazul;

d) producția de deșeuri – în perioada de execuție a lucrărilor vor rezulta deșeuri menajere, ambalaje de la materialele de construcții, care se vor colecta selectiv și vor fi valorificate/eliminate numai prin firme autorizate.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de discomfort – nu este cazul;

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul;

2. Localizarea proiectului:

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului - proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de Urbanism nr.78/29.05.2015, eliberat de Primăria Orașului Avrig și a verificării documentației de către ecol. Mirela Vulcan;

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora –nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere –nu este cazul;

c) zonele montane si cele impadurite –nu este cazul;

d) parcurile si rezervatiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt:zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;

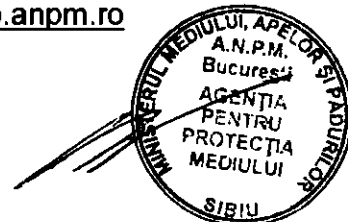
f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, cu modificari si completari aduse prin OUG nr. 154/2008, sau zonele in care se efectueaza determinari pentru includerea lor in zonele clasificate de ordonanta de urgenta, mentionata anterior, zonele desemnate prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului nationala – Sectiunea a III-a – zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare – nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impactul asupra mediului, atât pe perioada implementării proiectului cât și pe perioada de funcționare va fi local;
- b) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului – nu este cazul;
- d) probabilitatea impactului – redusă;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus pe perioada de realizare și funcționare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul nu se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului și nu se supune evaluării adecvate.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
2. organizarea de șantier se va realiza strict în perimetrul de implementare a proiectului, terenurile ocupate temporar se vor limita numai la suprafețele necesare fronturilor de lucru;
3. respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
4. suprafețele destinate depozitării temporare a materialelor de construcții, deșeurilor rezultate vor fi impermeabilizate în prealabil cu folie de polietilenă;
5. managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările.

Conform art.22, alin (1) din H.G. nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ionel Stelian NAICU



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZĂRI
Ruxandra HAȘEGAN

ÎNTOCMIT,
Ecol. Mirela VULCAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>