



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 17195/17.08.2016  
Referitor dosar 19448/13.11.2015

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 136 din 17.08.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC AGRICOLA BERGAMELLI SRL**, cu sediul în Str. PRINCIPALA, Nr. 381, Dobârca, Județul Sibiu, prin dl. Neamțiu Nicolae, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 19448/13.11.2015, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20.07.2016, că proiectul **Modernizare și extindere exploatare pomicolă, construire hală depozit fructe și magazin de desfacere** propus a fi amplasat în județ Sibiu, oraș Miercurea Sibiului, sat Dobârca, nr. fnr (CF 102633, nr. top 102633), **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. **Motivul care a stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 - lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, pct. 10, lit. a – „proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale” și pct. 13, lit. a - „orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexa, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.”;

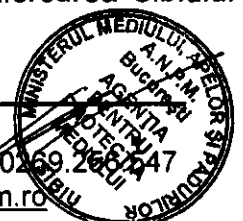
**1. Caracteristicile proiectului**

a) **Mărimea proiectului** – proiectul propus prevede construirea unui depozit pentru fructe și a unui mic magazin de desfacere, ambele cu regim de înălțime parter, pe terenul nou achiziționat în suprafață totală de 2.160 mp, alipit de incinta în care se află sediul societății. Terenul pe care se dorește implementarea proiectului, este înscris în CF Miercurea Sibiului nr. 102633.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.266.447  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



Bilanț teritorial propus:

- suprafață teren – 2.160,00 mp
- aria construită depozit – 600,00 mp
- aria utilă depozit – 545,74 mp
- volum depozit – 5.105 mc
- aria construită magazin desfacere – 48,00 mp
- aria utilă magazin – 37,45 mp
- aria construită totală – 648,00 mp
- aria utilă totală – 583,19 mp
- POT propus = 10,80%
- CUT volumetric propus – 2,45.

Proiectul propus este necesar pentru completarea capacității de depozitare și diversificarea activităților societății cu comercializarea fructelor.

Accesul în depozit se face prin spațiul în suprafață de 281,70 mp destinat operațiunilor pentru recepție, sortare și pregătire pentru distribuție precum și pentru depozitarea ambalajelor goale. Din acest spațiu se accede în două spații de depozitare frigorifice, în suprafață de 132,02 mp fiecare, destinate depozitării fructelor, cu o capacitate maximă de 100 boxpaleți agricultură (un boxpalet: 1,2 x 0,8 x 1,0 m) în stive de câte 6 rânduri, rezultând un total de 600 boxpaleți agricultură pentru fiecare depozit frigorific. Depozitul va avea pardoseală industrială din beton elicoptrizat cu cuarț.

Capacitatea maximă totală de depozitare în depozitul frigorific este de 1.200 boxpaleți agricultură.

Magazinul de desfacere cuprinde un spațiu de vânzare fructe în suprafață de 27,35 mp, un mic birou în suprafață de 8,30 mp, un acces de serviciu pentru întocmire documente și un grup sanitar.

**b) Cumularea cu alte proiecte** – pe amplasamentul proiectului funcționează o fermă pomicolă cu suprafața de 180 ha și un depozit de fructe; activitatea nu necesită autorizație de mediu.

**c) Utilizarea resurselor naturale** – nu este cazul.

**d) Producția de deșeuri** – în perioada de execuție a lucrărilor, vor rezulta doar deșeuri din categoria 20.03.01 (deșeuri municipale amestecate) care vor fi preluate de către societate autorizată. Deșeurile rezultate pe perioada funcționării obiectivului, se vor colecta separat pe categorii, în recipienți sau containere și vor fi valorificate/eliminate doar prin societăți autorizate.

**e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort** - emisiile în atmosferă de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, temporar - în perioada de execuție a lucrării, fără impact semnificativ;

Atât pe perioada de execuție a lucrărilor cât și pe perioada de funcționare, se va utiliza sistemul actual de alimentare cu apă (puț forat) și de colectare și evacuare ape uzate (bazin vidanjabil).

Titularul a obținut din partea Direcției de Sănătate Publică a județului Sibiu adresa nr. 4424/24.06.2016, conform căreia activitatea desfășurată (CAEN 0124) nu face obiectul evaluării condițiilor de igienă și sănătate publică.

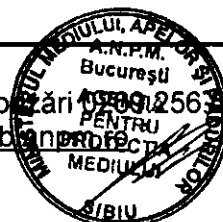
**f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate** - nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii.

## 2. Localizarea proiectului

**2.1 utilizarea existentă a terenului** – terenul pe care se va implementa proiectul este situat în intravilanul localității Dobârca (CF nr. 102633, nr. top 102633) având folosința actuală de teren de construcții fără construcții și este situat în zona Lr4 – subzonă locuințe de tip rural cuprinse în sate.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizații și Permițe nr. 0269.256.347  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 59 din 27.10.2015 emis de Primăria orașului Miercurea Sibiului și a verificării documentației de către ecolog Teona Calameț.

**2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul.**

**2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:**

- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială - nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate - nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul.

### **3. Caracteristicile impactului potențial**

- a) extinderea impactului: - impact local, nesemnificativ;
- b) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului - se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului, dacă este cazul;
- d) probabilitatea impactului - redus pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impact redus, reversibil, pe perioada de realizare și funcționare.

**II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvata sunt următoarele:**

Amplasamentul proiectului nu se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- se vor asigura condiții de colectare a deșeurilor rezultate; nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- respectarea întocmai a condițiilor prevăzute în documentele și avizele emise de alte autorități;
- este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin: abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate și staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.

Conform art. 22, alin. (1) din HG nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ionel Stelian NAICU**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ruxandra HAȘEGAN**

**Întocmit,  
Ecolog Teona CALAMEȚ**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>