



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 8102/07.05.2015

Referitor dosar 2903/24.02.2015

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 39 din data de 04.05.2015

Ca urmare a solicitării depuse de **MIHAIL ILEANA - ANAMARIA** din localitatea **București**, str. **Bulevardul Constantin Brâncoveanu**, nr. **120**, bl. **8**, sc. **4**, ap. **70**, pentru proiectul **“Intrare în legalitate – construire casă de vacanță S+P+M”** propus a fi amplasat în județul **Sibiu**, localitatea **Avrig**, str. **Valea Avrigului**, nr. **1420A** (CF 104237, nr. cad./top 104237), înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. **2903** din **24.02.2015**,

- în baza **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a **Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide:

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Colectivului de Analiză Tehnică din data de 08.04.2015 și a completărilor înregistrate cu nr. 4572/18.03.2015, că proiectul **“Intrare în legalitate – construire casă de vacanță S+P+M”** propus a fi amplasat în județul **Sibiu**, localitatea **Avrig**, str. **Valea Avrigului**, nr. **1420A** (CF 104237, nr. cad./top 104237), **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

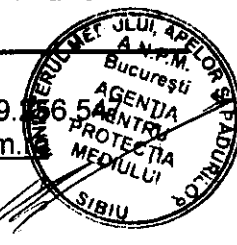
- proiectul nu se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 02 din 22.01.2015, emis de Primăria orașului Avrig și a verificării documentației de către ecolog Teona Calameț.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul prevede intrarea în legalitate a construcției existente (casă de vacanță în regim Sp+P+M) având suprafața construită de 92,79 mp și cea desfășurată de 178,26 mp;
- proiectul se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș;**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- c) urmare întocmirii listei de control în baza Ordinului 19/2010 se consideră că nu este necesară parcurgerea următoarelor etape ale evaluării adecvate;
- d) pe amplasamentul studiat și în imediata vecinătate nu sunt necesare defrișări și nu va produce impact negativ asupra speciilor de păsări pentru care a fost desemnat situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș;
- e) proiectul are dimensiuni reduse, nu prevede lucrări complexe care să producă modificări ale cadrului natural al amplasamentului, impactul asupra mediului în urma implementării proiectului va fi local;
- f) prin realizarea proiectului propus, nu va fi afectat situl Natura 2000 și nu vor fi afectate speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care acesta a fost desemnat;
- g) în urma evaluării posibilelor impacturi ale proiectului asupra capitalului natural, se constată că integritatea sitului Natura 2000 nu va fi afectată;
- h) în concluziile memoriului de prezentare se specifică faptul că luând în calcul natura proiectului, ecologia și etologia speciilor analizate în cadrul memoriului, se poate afirma cu certitudine că proiectul nu deține capacitatea de a induce efecte negative semnificative atât în perioada de construcție cât și în cea de exploatare, asupra speciilor pentru care a fost desemnat ROSPA Piemontul Făgăraș;
- i) conform Certificatului de Urbanism nr. 235/15.12.2014 eliberat de Primăria orașului Avrig, amplasamentul este situat în intravilanul localității Avrig (UTR 18), având categoria de folosință curți construcții, într-o zonă de turism, agrement – servicii, case de vacanță, locuințe – conform PUG și RLU aprobat;
- j) lucrările ce se vor realiza, vor respecta cerințele și condițiile specificate în adresa nr. 1009/05.03.2015/LT/birou GRA emisă de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu.

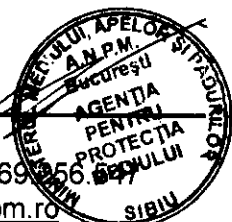
CONDIȚIILE DE REALIZARE A PROIECTULUI

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului studiat;
- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului, cât și în timpul funcționării obiectivului; nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- se va delimita zona de lucru pentru prevenirea și minimizarea distrugerii suprafețelor vegetale;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrațiilor se impune folosirea de utilaje silențioase, cu un grad redus de uzură;
- în cazul afectării învelișului vegetal, acesta va fi refăcut și redat folosinței inițiale;
- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat atât în timpul perioadei de construcție cât și în timpul funcționării obiectivului;
- pentru eliminarea oricărui impact accidental posibil să apară în perioada de execuție se impune respectarea de către beneficiar a măsurilor de reducere a impactului identificate prin memoriu;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.456.897
 Fax : 0269. 444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- pentru diminuarea unui eventual impact negativ asupra integrității ariei naturale protejate, este necesară respectarea măsurilor de diminuare a impactului asupra speciilor de interes comunitar identificate în memoriul de prezentare.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Conform art. 22, alin. (1) din HG nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Bogdan Gheorghiu



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Lucia POPOVICI

ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU,
Ing. Constantin CONSTANTINESCU

ÎNTOCMIT,
Ecolog Teona CALAMET
Ing. Cătălina DOBROTĂ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>