



## Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 10.310 / 10.06.2015

Referitor dosar 2012/10.02.2015

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 64 din 08.06.2015

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MESEA ANA SIMONA**, cu domiciliul în Sibiu, str. Căprioarelor, nr. 23, pentru proiectul „Schimbare de destinație la parter din spațiu de locuit în atelier tâmplărie, la mansardă din spațiu de locuit în spațiu de birouri și compartimentare mansardă, fără modificări constructive”, propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. Căprioarelor, nr. 23, jud. Sibiu, înregistrată cu nr. 2012 din 10.02.2015 și a completărilor înregistrate cu nr. 8275 din 11.05.2015, în baza:

- Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr.49/2011,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20.05.2015, că proiectul „Schimbare de destinație la parter din spațiu de locuit în atelier tâmplărie, la mansardă din spațiu de locuit în spațiu de birouri și compartimentare mansardă, fără modificări constructive” propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. Căprioarelor, nr. 23, jud. Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 pct. 10, litera a;

#### 1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele aspecte:

a) mărimea proiectului

Proiectul se referă amenajarea unui atelier de tâmplărie pentru producție mobilier din PAL, la parter iar la mansardă amenajarea unui spațiu de birouri și grup social, în clădire existentă. Atelierul de tâmplărie va avea o suprafață de 93,03 mp, spațiul de birouri va avea o suprafață de 6,57 mp iar grupul social 4,62 mp.

Producția estimată a fi realizată – 10 seturi de mobilier/lună.

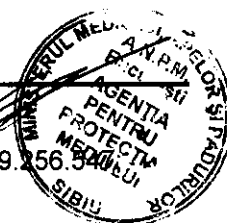
b) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale – nu e cazul;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545  
Fax: 0269 444145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



- d) producția de deșeuri – în perioada de construcție vor rezulta deșeuri din construcții și deșeuri menajere și asimilabile, pe perioada de funcționare vor rezulta deșeuri de rumeguș, resturi de PAL, hârtie, carton și deșeuri menajere și asimilabile. Deșeurile rezultate vor fi preluate și valorificate prin unități specializate și autorizate în acest sens;
- e) emisiile poluante inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – nu este cazul;
- f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate – se vor respecta normele de protecția muncii.

## **2. Localizarea proiectului**

Se în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului – terenul în suprafață de 1733 mp aparține titularului conform certificatului de urbanism nr. 1974 din 06.11.2014, nr. 228 din 09.12.2014 și extrase C.F. nr. 102415. Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare, conform certificatului de urbanism menționat mai sus emis de Primăria Sibiu și a verificării documentației de către ing. Marius Pleșa.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu e cazul.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede – nu e cazul;
- b) zonele costiere – nu e cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite – nu e cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu e cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu e cazul
- f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu e cazul;
- h) ariile dens populate – nu e cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu e cazul.

## **3. Caracteristicile impactului potențial**

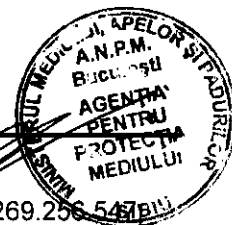
Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impactul realizării lucrărilor se vor resimți la nivel local;
- b) natura transfrontalieră a impactului – nu e cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului – impact nesemnificativ, proiectul nu prevede lucrări de anvergură, cu impact asupra factorilor de mediu;
- d) probabilitatea impactului – în condițiile respectării proiectului propus spre aprobare, nu este probabilă apariția unui impact negativ asupra mediului;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact limitat.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269 444145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



**II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

- proiectul se nu încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- a) respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- b) executarea lucrărilor conform proiectului avizat, a memoriului tehnic elaborat conform Ord. nr. 135/2010;
- c) respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- d) materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- e) nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului studiat;
- f) se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor de execuție a proiectului; nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel;
- g) se vor lua măsuri pentru evitarea poluării solului cu carburanți sau uleiuri în urma operațiunilor de aprovizionare, depozitare sau alimentare a utilajelor sau ca urmare a funcționării acestora;
- h) se va delimita zona de lucru pentru prevenirea și minimizarea distrugerii suprafețelor vegetale;
- i) în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrațiilor se impune folosirea de utilaje silențioase și aflate într-o stare tehnică corespunzătoare;
- j) se vor respecta condițiile de realizare a proiectului propuse în memoriul de prezentare întocmit conform Ord. M.M.P.nr. 135/2010, anexa 5.

Conform art. 22, alin (1) din H.G. nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris A.P.M. Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin. (3) și (4) din Ordinul M.M.P. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul - verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare având un număr de 3 pagini, semnate și ștampilate.**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
Ing. Bogdan Gheorghiu



**ȘEF SERVICIU AVIZE**  
**ACORDURI, AUTORIZAȚII**  
Ing. Lucia POPOVICI

**ÎNTOCMIT,**  
Ing. Marius PLEȘA



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547;  
Fax : 0269 444145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>