



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Nr. 17107/8.10.2015  
Referitor dosar 9886/04.06.2015

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 94 din 08.10.2015**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **CONTINENTAL AUTOMOTIVE SYSTEMS**, cu sediul în Str. Salzburg, Nr. 8, Sibiu, Județul Sibiu, prin SC ARTKRAFT SRL, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 9886/04.06.2015, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 30.09.2015 și a completărilor înregistrate cu nr. 15921/17.09.2015, că proiectul „**Extindere și reamenajare zone parcare în incintă inclusiv captare ape pluviale și iluminat, reconfigurare accese pietonale și auto în incintă, amplasare stație autobuz nouă și relocare stație existentă, relocare bazin de retenție apă menajeră incintă, reamplasare echipamente tehnologice exterioare și împrejmuirea zonelor tehnice exterioare existente**”, propus a fi amplasat în municipiul Sibiu str. Salzburg nr. 8, jud. Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 pct. 13, lit. a

**1. Caracteristicile proiectului**

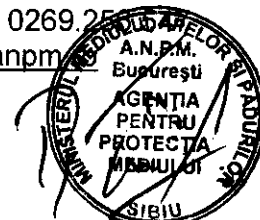
a) mărimea proiectului – amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Sibiu și are o suprafață de 221.419 mp. Amplasamentul este situat în zona industrială de vest a municipiului Sibiu la limita cu DN IT fost DJ 106 B, CF 121326 nr. Top 121326 – C1, conform Certificatului de Urbanism nr. 597/03.04.2015, eliberat de Primăria Municipiului Sibiu. Pe amplasament există în prezent o clădire de producție formată din 5 module distincte, o clădire de birouri, o cantină, grădiniță și clădiri/platforme tehnice. Lucrările preconizate a se realiza au în vedere amenajarea unor noi zone de parcare, stații de autobuz, refacerea zonelor afectate și a infrastructurii tehnice conexe.

	Situația existentă		Situația propusă	
	mp	%	mp	%
Suprafața totală teren măsurată	221.419	100	221.419	100
Suprafața teren neamenajată	77.631	35,06	61.835	27,93

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



Suprafața construită la sol	43.381	19,59	44.727	20,20
Suprafața construită desfășurată	55.174	24,92	56.520	25,53
Suprafață drumuri acces și de incintă, parcare și trotuare	44.353	20,03	62.360	28,16
Suprafață platforme betonate pentru echipamente tehnice	3.024	1,37	5.244	2,37
Suprafață zone verzi amenajate	53.030	23,95	47.253	21,34

Prin proiect se propun următoarele lucrări:

- Parcaje

Toate suprafețele de parcare au fost re-proiectate cu finisaj de asfalt. A fost prevăzută o extindere a parcarii din sudul amplasamentului, accesibilă din str. Lyon și un nou acces rutier la drumul public. Se va proiecta un sistem de securizare (bariere cu acces cu card, semnalistică rutieră, marcaje rutiere și alte elemente vizuale) la toate suprafețele de parcare.

-Stații de autobuz și accese rutiere în incintă

Stația de autobuz de pe str. Barcelona este propusă a fi relocată și va fi proiectată o suprafață mai mare destinată staționării autobuzelor pentru a facilita staționarea mai multor autobuze în același timp.

O stație nouă de autobuz se va proiecta pe str. Lyon, având o arhitectură similară cu stația existentă pe str. Barcelona. De asemenea sunt propuse accese rutiere noi din str. Barcelona și str. Lyon iar două accese din str. Salzburg sunt propuse spre anulare.

- Amenajări peisagere și căi pietonale

Suprafețele verzi reprezentative se vor amenaja cu vegetație înaltă și medie (arbori, arbuști, etc.) ca și puncte de interes. Toate celelalte suprafețe verzi se vor amenaja cu gazon și parțial cu sistem de irigare.

Trotuarele au fost re-proiectate în întreaga incintă astfel încât să fie posibil acces perimetral al pietonilor pe căi pietonale care să nu interfereze cu cele rutiere. Trecerile prin zone rutiere se vor semnaliza cu treceri de pietoni și semne de circulație specifice.

- Accese pietonale controlate în incintă

Datorită extinderii parcarii din sud, este necesară realizarea unui nou acces pietonal securizat cu turnicheți. Datorită faptului că poarta 2 din nordul amplasamentului va deveni unul din punctele principale de acces (datorita stației de autobuz și a măririi zonei de parcare) va fi necesară suplimentarea numărului de turnicheți (până la 4 turnicheti).

- Bazin de apă menajeră

Rezervorul subteran de apă menajeră se va re-poziționa astfel încât să permită intervenția mașinilor de mentenanță direct din parcare fără a fi necesară intrarea în incintă.

- Reamplasare echipamente tehnologice exterioare și împrejmuirea zonelor tehnice exterioare existente

Datorită măririi amplasamentului, în incintă exista mai multe zone cu platforme tehnice, ce deserveșc clădirile din vecinătatea lor. Datorita faptului că aceste platforme au fost realizate în mai multe etape de dezvoltare, aspectul lor nu este unul unitar.

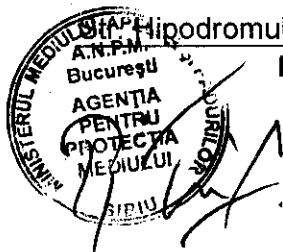
Cea mai mare intervenție se realizează la platforma tehnică pentru Modulul 1 și Modulul 4, în nordul amplasamentului, lângă str. Barcelona. Aceasta a fost parțial re-proiectată, asigurându-i-se o formă regulată în plan, prin mutarea unei construcții existente pe alt amplasament din incintă. Această platformă tehnică, fiind și cea mai mare și vizibilă din incintă, se va împrejmui cu un gard din panouri perforate, care vor crea un aspect vizual arhitectural mai deosebit.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



La celelalte platforme tehnice, amplasate în zone mai puțin circulat se propun soluții de îmbunătățire a aspectului vizual prin înlocuirea împrejmuirii cu gard din plasă nou, fie prin plantații cățărătoare și târâtoare.

Este propusă extinderea rețelei de canalizare menajeră după cum urmează:

- conducta din PVC KG Dn 300 mm, L+25 m, de la căminul CVM până la căminul de pompare SPM

- conducta din PEHD 75x3,7 mm, L=40 m, de la căminul de pompare SPM la căminul menajer existent

Stația de pompare ape uzate menajere tip Wilo Drain MTC 40, va fi echipată cu pompă submersibilă P1+P2, automatizată,  $Q_{max} = 5$  mc/h, H=12 m.

Apele pluviale posibil impurificate cu hidrocarburi colectate din zona parcării (110 locuri), amplasată pe str. Barcelona vor fi preepurate într-un separator de hidrocarburi prevăzut cu filtru de coalescent și by pass, tip Oleopass PTN 3,  $Q_{total} = 15$  l/s cu evacuare în bazinul de retenție  $V_{util} = 60$  mc. Lungimea totală a rețelei de canalizare pluvială va fi de 206 m. Apele pluviale posibil impurificate cu hidrocarburi, colectate de pe platformă aferentă parcării auto din str. Lyon (215 locuri) vor fi conduse spre un separator de hidrocarburi cu filtru coalescent și by pass, tip Oleopass PTN 10,  $Q_{total} = 50$  l/s, cu evacuare în bazinul de retenție  $V_{util} = 154$  mc. Lungimea totală a rețelei de canalizare pluvială va fi de 551 m. Apele pluviale preepurate, vor fi evacuate în rețeaua de canalizare pluvială municipală.

b) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;

d) producția de deșeuri:

- în perioada execuției lucrărilor vor rezulta:

- deșeuri de excavație (argile, nisipuri), umpluturi neomogene, care vor fi utilizate ca pământ de umplutură;

- materiale provenite de la construcții- după caz, se vor preda firmelor valorificatoare;

- în perioada de funcționare va rezulta:

- nămol rezultat din separatoarele de hidrocarburi

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort - emisiile în atmosferă de la executarea proiectului, nu vor avea un impact semnificativ asupra mediului.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - în cazul respectării normelor de protecția muncii specifice, riscul de accident este nesemnificativ;

## 2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – activități economice cu caracter comercial; proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de Urbanism nr. 597/03.04.2015, eliberat de Primăria Municipiului Sibiu și a verificării documentației de către geogr. Mihaela Radu;

2.2 relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede - nu este cazul;

b) zonele costiere - nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul;

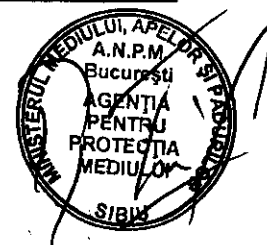
f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a



### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – conform Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 52/07.09.2015, emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul;

### **3. Caracteristicile impactului potențial**

a) extinderea impactului - impactul asupra mediului pe perioada implementării proiectului va fi local ;

b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului – în perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, sursele de poluare fiind lucrările de construcție, în perioada de exploatare, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ;

d) probabilitatea impactului – nesemnificativ;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – pe perioada de execuție a lucrărilor - impact reversibil.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florilor și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare

**Proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.**

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

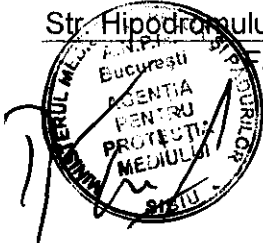
- respectarea întocmai a proiectului propus spre avizare;
- executarea lucrărilor, vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate.

Conform art.22, alin (1) din H.G. nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.



### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar având un număr de 5 (cinci) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIUL AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ing. Lucia POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "M. RADU".

**Întocmit,  
Geogr. Mihaela RADU**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "M. RADU".



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>