



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 21672/18.12.2015
Referitor dosar 15729/15.09.2015

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 146 din 17.12.2015

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC N.M. Agro SRL**, cu sediul în Str. Teilor, Nr. 26, Giarmata-Vii, Județul Timiș, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 15729/15.09.2015, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 09.12.2015 și a completărilor înregistrate cu nr. 16727/02.10.2015, nr. 17935/21.10.2015, nr. 20447/02.12.2015 și 20947/09.12.2015 că proiectul **Construire spațiu comercial, alei pietonale, alei carosabile, parcare, împrejmuire, amenajare accese, amplasare totem, amplasare firmă luminoasă și mijloace de afișaj, bransamente utilități** propus a fi amplasat în localitatea Copșa Mică str. Aleea Castanilor nr. 13, jud. Sibiu, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 lit. b) - proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto

1. Caracteristicile proiectului

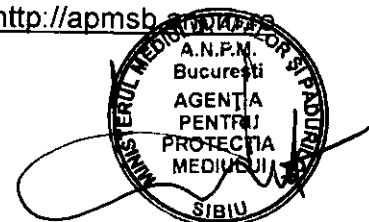
a) mărimea proiectului – amplasamentul este situat în intravilanul localității Copșa Mică și are o suprafață de 1390 mp, conform Certificatului de urbanism nr. 12 din 09.09.2015, emis de Primăria orașului Copșa Mică. Terenul face parte din U.T.R. 1, zona centrală, categoria de folosință – curți construcții, proprietate Domeniul Public al orașului Copșa Mică – teren concesionat către SC NM AGRO SRL. Terenul are acces direct prin str. Aleea Castanilor și str. Șoseaua Sibiului.

Prin proiect se propune realizarea unui spațiu comercial în regim parter, compus din următoarele zone funcționale:

- zona de vânzare pentru public
- zona de recepție a mărfurilor
- zonele de depozitare
- zona administrativă și a grupului social

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Funcțiunea specifică va fi aceea de desfacere a produselor alimentare și menaj în sistem autoservire, o platformă de parcare pentru 9 mașini, accese auto (de aprovizionare și de parcare), accese pietonale, amenajări exterioare, semnal publicitar.

Bilanț teritorial	Existent		Propus	
	mp	(%)	mp	(%)
Suprafața totală	1390	100	1390	100
Suprafața construită	0	0	566,49	40,75
Suprafață parcări, drumuri, alei și platforme	0	0	778,84	56,03
Spații verzi	0	0	44,67	3,22

Alimentarea cu apă se va asigura de la rețeaua de apă existentă în zonă prin branșament de PEID 32. Apele uzate menajere vor fi preluate în conductele de canalizare din PP și evacuate în rețeaua de canalizare a orașului. La sectorul mezeluri este prevăzut un separator de grăsimi montat sub spălător cu un debit de 1,0-10 l/s. Apele pluviale de pe platformele de parcare vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi cu un debit de 5 l/s, înainte de evacuarea în canalizare. Pentru proiect a fost emis avizul favorabil nr. 120/23.09.2015 de către Serviciul Public Copșa Mică și avizul de securitate la incendiu nr. 191/15/SU-SB din 17.11.2015 emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Cpt. Dumitru Croitoru" al județului Sibiu.

- b) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;
- c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;
- d) producția de deșeuri:

- în perioada execuției lucrărilor vor rezulta:

- deșeuri de excavație (pământ, piatră, nisip), umpluturi neomogene, care vor fi utilizate ca pământ de umplură
- materiale provenite de la construcții - după caz, se vor preda firmelor valorificatoare
- deșeuri menajere

- în perioada de funcționare va rezulta:

- deșeuri menajere
- deșeuri de ambalaje

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort - emisiile în atmosferă de la executarea proiectului, nu vor avea un impact semnificativ asupra mediului.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - în cazul respectării normelor de protecția muncii specifice, riscul de accident este nesemnificativ;

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – curți construcții; proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de Urbanism nr. 12 din 09.09.2015, emis de Primăria orașului Copșa Mică și a verificării documentației de către geogr. Mihaela Radu;

2.2 relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

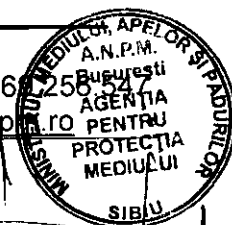
- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro



- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului - impactul asupra mediului pe perioada implementării proiectului va fi local ;
- b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului – în perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, sursele de poluare fiind lucrările de construcție, în perioada de exploatare, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – nesemnificativ;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – pe perioada de execuție a lucrărilor - impact reversibil.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florilor și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare

Proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

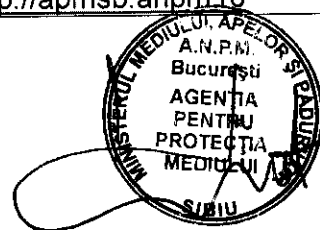
Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea întocmai a proiectului propus spre avizare;
- executarea lucrărilor, vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Conform art.22, alin (1) din H.G. nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

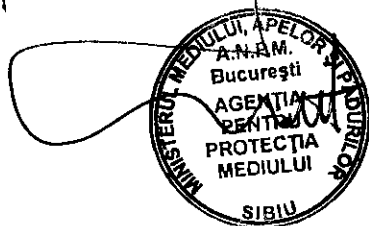
Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIUL AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Lucia POPOVICI**

**Întocmit,
Geogr. Mihaela RADU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>