



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 15778 / 15.09.2015

Referitor dosar nr. 9038/26.06.2014

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 150 din 14.09.2015

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC LUCA & LUCA INTERNATIONAL SRL**, cu sediul în Str. FARA, Nr. 57, Nou Săsesc, Județul Sibiu, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 9038/26.06.2014, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.09.2015, că proiectul „Schimbare parțială din locuință existentă în birou și construire imobil cu destinația fabrică de brânzeturi” propus a fi amplasat în satul Nou Săsesc, comuna Laslea, nr. 57, județul Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. Anexa 2, pct. 10, litera a – “proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale.

**1. Caracteristicile proiectului**

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele aspecte:

**a).** mărimea proiectului – prin proiect se propune schimbarea parțială de destinație din locuință existentă în birou ( $S = 21,12$  mp) și construirea unui corp de clădire, în continuarea construcției existente, cu destinația fabrică de brânzeturi în suprafață de 135,93 mp. Noua construcție va cuprinde vestiare ( $S = 9,25$  mp), filtru sanitar ( $S = 4,21$  mp), depozit ( $S = 4,66$  mp), laborator analize ( $S = 6,57$  mp), camera primire lapte ( $S = 6,92$  mp), sală producție ( $S = 37,42$  mp), depozit ( $S = 9,10$  mp), depozit frigorific ( $S = 5,94$  mp), spațiu ambalare și predare marfă ( $S = 30,74$  mp). Capacitatea de producție a fabricii va fi de 500 kg brânzeturi /lună.

Accesul auto și pietonal pe amplasament se face din strada (DJ143A).

Asigurarea echipării edilitare:

- alimentarea cu apă a obiectivului se va realiza dintr-un puț săpat, având  $h = 10$  m, echipat cu o pompă tip hidrofor. Apa captată va fi utilizată în scop igienico - sanitar de către personalul angajat, precum și în scop tehnologic (prepararea soluțiilor necesare în procesul de coagulare a laptelui, la prepararea saramurii, la răcirea calupurilor de brânză precum și la igienizarea spațiilor și a utilajelor). Cerința de apă estimată  $Q_{zi\ max} = 1,3$  mc/zi,  $Q_{zi\ med} = 0,9$  mc/zi, defalcată astfel:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



- scop igienico- sanitar:  $Q_{zi\ max} = 0,4\ mc/zi$ ,  $Q_{zi\ med} = 0,3\ mc/zi$
- scop tehnologic:  $Q_{zi\ max} = 0,9\ mc/zi$ ,  $Q_{zi\ med} = 0,6\ mc/zi$

Apele uzate fecaloid menajere ( $Q_{1uz\ zi\ max} = 0,3\ mc/zi$ ,  $Q_{1uz\ zi\ med} = 0,2\ mc/zi$ ) rezultate de pe amplasament vor fi colectate prin rețeaua internă de canalizare și conduse la un bazin impermeabilizat, vidanjabil, având  $V_1=20\ mc$ .

Apele uzate tehnologice ( $Q_{2uz\ zi\ max} = 0,8\ mc/zi$ ,  $Q_{2uz\ zi\ med} = 0,5\ mc/zi$ ) rezultate de pe amplasament vor fi colectate prin rețeaua internă de canalizare și conduse la un separator de grăsimi, după care vor fi descărcate într-un bazin impermeabilizat vidanjabil, având  $V_2 = 15\ mc$ . Grăsimile colectate vor fi depozitate în ambalaje speciale și predate unei unități specializate în colectarea acestora. Vidanjarea se va realiza la comanda beneficiarului, de către o societate specializată în prestarea acestui tip de servicii. Zerul rezultat în urma prelucrării laptelui va fi colectat într-un rezervor special și predat terților în vederea utilizării pentru hrana animalelor.

Apele pluviale convențional curate vor fi colectate și descărcate în rigola drumului comunal, aflat în vecinătatea obiectivului.

Obiectivul va fi racordat la rețelele de energie electrică și gaz metan, existente în zonă;

- b). cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;
  - c) utilizarea resurselor naturale – în cantități limitate (combustibili, agregate minerale, apa – în etapa de construire a obiectivului);
  - d). producția de deșeuri – în perioada de construcție vor rezulta deșeuri din construcții deșeuri menajere și asimilabile;
- În perioada de implementare vor rezulta deșeuri menajere, deșeuri tehnologice care vor fi colectate selectiv și vor fi gestionate prin societăți autorizate.
- e). emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – pulberi sedimentabile și potențial disconfort fonic - în perioada de construcție; ape uzate și deșeuri - în perioada de funcționare;
  - f). riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

## 2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului – teren cu construcții;

Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 39/III-A-3/16.02.2015, emis de Consiliul Județean Sibiu și a verificării documentației de către ing. Consuela Barbu.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

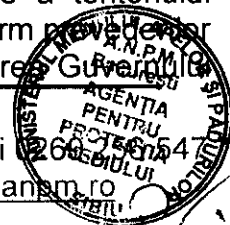
2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a). zonele umede – nu este cazul;
- b). zonele costiere – nu este cazul;
- c). zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;
- d). parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- e). ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;
- f). zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 126/2004 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, cu modificările și completările ulterioare.

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



- nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;
- g). ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;
- h). ariile dens populate - nu este cazul;
- i). peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

### 3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

- a). extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – local, nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- b). natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;
- c). mărimea și complexitatea impactului – se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului;
- d). probabilitatea impactului – redusă în perioada de execuție a lucrărilor și pe perioada de funcționare;
- e). durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus, pe perioada de realizare și funcționare a obiectivului.

## II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

### Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- respectarea prevederilor Notificării de începere a execuției nr. 29/04.05.2015, emisă de Administrația Bazinală de Apă Mureș;
- respectarea prevederilor Hotărârii nr. 53/2015 privind aprobarea documentației PUD - emisă de Consiliul Local Laslea, avizului Direcției Județene pentru Cultură Sibiu nr. 473/Z/04.12.2014; Notificării Direcției de Sănătate Publică Sibiu nr. 131/07.07.2014;
- respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului studiat;
- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor de execuție a proiectului;
- se va delimita zona de lucru pentru prevenirea și minimizarea distrugerii suprafețelor vegetale.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la APM Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**Întocmit,**  
**Ing. Rodica Maniuțiu**

**ȘEF SERVICIUL AVIZE,**  
**ACORDURI, AUTORIZAȚII**  
**Ing. Lucia POPOVICI**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>