



---

## Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

---

Nr. 3273/14.07.2014

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 53 din 14.07.2014

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Vasile Răzvan** din localitatea Pantelimon, str. Dumitru N. Dumitru, nr. 22, județul Ilfov, înregistrată la  **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. 3273/11.03.2014, în baza H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,  **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.A.T. din data de 18.06.2014 desfășurată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, că proiectul „Construire sat de vacanță, brânșamente, împrejmuire” propus a fi amplasat în intravilanul localității Porumbacu de Sus, FN,  **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

#### Justificarea prezentei decizii:

#### **I. Motivele care au stat la baza luării deciziei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, fiind încadrat în Anexa 2 - lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului pct. 12 lit. c – sate de vacanță și complexuri hoteliere în afara zonelor urbane și amenjările aferente.

#### **1. Caracteristicile proiectului**

a) Mărimea proiectului – prin proiect se propune construirea unui sat de vacanță format din două corpuri de cazare, un restaurant, centrală termică și un foișor. Proiectul prevede realizarea următoarelor lucrări:

- construire două corpuri de cazare cu regim P+M, pe fundație de beton, structură de lemn, pereți din zidărie COB (amestec argilă/pământ lutos, apă, paie de grâu și nisip), acoperiș de șindrilă, în suprafață de 98,88 mp și de 223,23 mp;
- construire restaurant cu regim P, pe fundație de beton, pe structură din lemn, pereți din lemn, acoperiș verde, cu suprafața de 281,8 mp;
- construire centrală termică din zidărie cu acoperiș verde, cu suprafața de 18 mp;
- construire foișor din lemn;
- realizare rețea de canalizare internă din tubulatură PVC Dn 50-100 mm;
- montare stație de epurare mecano-biologică omologată și agrementată tehnic din gama 1<sup>st</sup> Criber tip Full control SBR 16000x2,5, cu un debit de  $Q_{max}=5233$  l/z și evacuare efluent epurat în râul Porumbacu;
- realizare alei și parcare pentru 20 locuri, cu montarea unui separator de hidrocarburi omologat;
- realizarea racordurilor la rețeaua de alimentare cu apă și energie electrică a localității.

b) Cumularea cu alte proiecte – nu este cazul.



---

#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu în condițiile respectării măsurilor de reducere a impactului prevăzute în proiect.

## **II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**;
- b) în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, a rezultat că proiectul propus **nu va avea impact semnificativ** asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) conform memoriului elaborat conform Ordinului nr. 19/2010 de aprobare a Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale proiectului asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, proiectul nu va genera impact semnificativ din următoarele considerente:
  - caracteristicile ecologice ale terenului;
  - gradul de antropizare a zonei;
  - caracteristicile proiectului;
- d) prin realizarea proiectului nu se vor induce efecte negative semnificative asupra speciilor pentru care a fost desemnat SPA Piemontul Făgăraș și nu va conduce la modificări ale statutului de conservare a speciilor de interes comunitar conservativ din perimetrul sitului;
- e) avizul favorabil nr. 28 din 07.07.2014 emis de OS Rășinari, administratorul sitului Natura 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș.

### **Condiții de realizare a proiectului**

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- se vor respecta condițiile impuse prin Avizul de gospodărire a apelor nr. SB 19/05.03.2014 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu;
- se vor respecta condițiile impuse prin notificarea nr. 129/07.07.2014 emisă de Direcția de Sănătate publică a județului Sibiu;
- se vor respecta condițiile impuse prin Avizul nr. 28/07.07.2014 emis de OS Rășinari, administrator al sitului Natura 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- respectarea întocmai a condițiilor prevăzute în documentele și avizele preliminare emise de alte autorități;
- materialele necesare executării lucrărilor se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului și/sau subsolului;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrații beneficiarul va impune constructorului să nu folosească utilaje cu grad avansat de uzură care pot emite zgomote înalte și poluanți;
- suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului;
- este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:
  - abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate

