



---

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu**

---

Nr. 3.308/05.05.2014

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Nr. 57/05.05.2014

Ca urmare a solicitării depuse de **ANTONE DOREL** din comuna **Șelimbăr**, sat **Șelimbăr** str. **Mihai Viteazu**, nr. **156**, județul **Sibiu**, pentru proiectul „**Construcție casă, atelier auto, împrejmuire și bransamente utilități subterane**” propus a fi amplasat în județul **Sibiu**, comuna **Șelimbăr**, sat **Șelimbăr**, CF nr. **105775**, nr. cad. **2360**, înregistrată la  **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. **3.308/12.03.2014** și a completărilor înregistrate cu nr. **6.441** din **07.04.2014** și nr. **6.982** din **24.04.2014**, în baza Hotărârii Guvernului nr. **445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. **57/2007**, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Colectivului de Analiză Tehnică** din data de **16.04.2014** că proiectul: „**Construcție casă, atelier auto, împrejmuire și bransamente utilități subterane**” propus a se realiza în comuna **Șelimbăr**, sat **Șelimbăr**, CF nr. **105775**, nr. cad. **2360**, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I.** Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. **445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa 2, pct. 10, lit. b.

**II.** Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) Mărimea proiectului** – proiectul prevede construirea unui imobil cu suprafața de **136,4 mp**, având ca și funcțiuni la parter întreținerea și repararea autovehiculelor, spații depozitare, casa scării, iar la etaj, funcțiunea locuință. Activitățile desfășurate constau în: reparații mecanice, reparații electrice, înlocuire anvelope, lucrări de tinichigerie, fără a executa operațiuni de vopsire. Indicii urbanistici ai proiectului: suprafață teren = **1.700 mp**, suprafață construită = **136,4 mp**, POT = **8%**, CUT = **0.15**.

**b) Cumularea cu alte proiecte** – nu este cazul.

**c) Utilizarea resurselor naturale** – nu este cazul.

**d) Producția de deșuri:** deșuri rezultate în urma organizării de șantier și în perioada funcționării, deșuri menajere, deșuri de ambalaje și deșuri din construcții – beton, deșeurile metalice, anvelope uzate, vor fi gospodărite cu respectarea normelor de protecția mediului și transportate de firme specializate, pentru valorificare, respectiv eliminare.

**e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**

- aer – în perioada de realizare a lucrărilor: emisii de gaze de eșapament și pulberi antrenate de pe căile de acces – drumuri publice ;
- apă – apele uzate menajere vor fi descărcate în rețeaua publică de canalizare;
- sol, subsol: spațiile de lucru, zonele de acces vor fi betonate;



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

- zgomot, așezări umane – potențial disconfort fonic pe perioada de execuție a lucrărilor de amenajare și în perioada de funcționare. Există acordul celui mai apropiat vecin pentru realizarea investiției și Notificarea nr. 72 din 25.04.2014, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Sibiu.

**f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate** - risc redus de producere a accidentelor, care ar putea afecta sănătatea populației și a mediului, în condițiile respectării normelor specifice de lucru.

## **2. Localizarea proiectului:**

**2.1 utilizarea existentă a terenului** – terenul este situat în intravilanul localității, având regimul economic curți construcții. Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 40 din 13.02.2014, emis de Primăria Șelimbăr și a verificării documentației de către geograful Melinda Dragomir.

**2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:** – nu este cazul.

**2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:**

- a) zonele umede – nu este cazul;
- b) zonele costiere – nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul.

## **3. Caracteristicile impactului potențial:**

- a) extinderea impactului – la nivel local;
- b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului – impact redus;
- d) probabilitatea impactului – redusă;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact temporar, redus, reversibil.

## **III. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

Proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

## **Condițiile de realizare a proiectului:**

- investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic, a memoriului de prezentare întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010 și a legislației de mediu în vigoare;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor, în perioada de execuție, cât și în perioada de funcționare va respecta legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

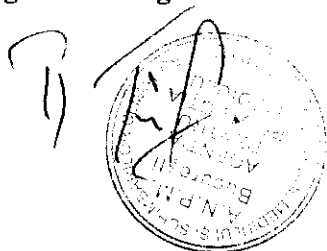
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înainte de aprobarea proiectului de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, asupra acestor modificări.

Conform art. 49 alin. (3) și (4) din Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,**  
**ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
**Ing. Lucia POPOVICI**

**ÎNTOCMIT,**  
**Geogr. Melinda DRAGOMIR**

