



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr.7.084 /25.08.2014

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 87 din 25.08.2014

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **AVRIGEAN EUGEN** din județul Sibiu, localitatea Șclimbăr, str. Călugăreni, nr. 19, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 7.084/28.04.2014 și a completărilor înregistrate cu nr. 7.084 din 07.05.2014, nr. 10.638 din 08.08.2014, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr.57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Colectivului de analiză tehnică din data de 14.05.2014 și 13.08.2014 că proiectul: „Schimbare destinație din casă de vacanță în pensiune” propus a fi amplasat în județul Sibiu, localitatea Avrig, str. Valea Avrigului, nr. 1322, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa 2, pct.13 lit. a).

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

I. Caracteristicile proiectului:

a) Mărimea proiectului:

Proiectul vizează schimbarea destinației imobilului existent, casă de vacanță în pensiune turistică cu 10 camere pentru cazare. Imobilul se află situat în intravilanul localității Avrig, str. Valea Avrigului, zona Scărișoara nr. 1.322, CF nr. 10.382, nr. top. 22.019/2/2/1/1/3/2, județul Sibiu. Caracteristicile constructive: regim de înălțime: S + P + E + M, H. max. cornișă: 7,01 m; H. max. coamă: 10,52 m. Bilanț teritorial: suprafață construită: 292,40 mp; suprafață desfășurată: 770,80 mp; suprafață curte: 1.019,00 mp; POT = 29 %; CUT = 0,76; suprafață zonă verde: 400 mp.

b) Cumularea cu alte proiecte: nu este cazul;

c) Utilizarea resurselor naturale: nu este cazul;

d) Producția de deșeuri: în perioada de funcționare vor fi generate deșeuri menajere, ce se vor preda unor firme autorizate pentru a fi eliminate/valorificate.

e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

Aer : în perioada de funcționare, emisii generate de centrala termică cu funcționare pe combustibil solid (lemn).

Apă : alimentarea cu apă se face din fântână proprie, iar evacuarea apelor uzate menajere, după trecerea prin stația de epurare tip ECODIAMOND EDM cu decantor și filtru UV, se face în cursul de apă Avrig.

Zgomot – nu este o sursă generatoare de zgomot.

f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:

Titularul proiectului va respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr. SB 100 din 07.08.2014 și normele specifice de lucru.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



2. Localizarea proiectului:

2.1 utilizarea existentă a terenului

Amplasamentul proiectului se află situat în intravilanul localității Avrig, str. Valea Avrigului, zona Scărișoara nr. 1.322, CF nr. 10.382, nr. top. 22.019/2/2/1/1/3/2, județul Sibiu, în zona turistică a orașului Avrig, Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism, nr.100 din 19.06.2013, emis de Primăria Orașului Avrig și a verificării documentației de către ecolog Simona Zambori.

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: – nu este cazul.

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede – nu este cazul;
- b) zonele costiere – nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială – situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial:

- a) extinderea impactului – la nivel local;
- b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului – în perioada de exploatare, impactul asupra mediului va fi redus, reprezentat doar de intensificarea parțială a traficului;
- d) probabilitatea impactului – redusă;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact temporar, redus.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, fiind amplasat în situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș.

- Concluziile memoriilor întocmit conform Ordinului nr. 19/2010:
 - analizând vegetația limitrofă cursului râului Avrig din vecinătatea amplasamentului proiectului, se constată că această zonă nu corespunde cerințelor ecologice ca și habitat de hrănire, adăpost și/sau cuibărire pentru niciuna dintre speciile de păsări sălbatice de interes comunitar din cadrul ariei de protecție specială avifaunistică Piemontul Făgăraș (ROSCI0098);
 - având în vedere faptul că, clădirea este edificată, zona din vecinătatea amplasamentului analizat este semnificativ antropizată, iar vegetația nu corespunde cerințelor ecologice ale speciilor de interes conservativ, schimbarea destinației din casă de vacanță în pensiune nu va induce efecte negative asupra avifaunei de interes comunitar din perimetrul sitului Natura 2000 Piemontul Făgăraș;
 - implementarea proiectului nu va conduce la modificări ale statutului de conservare al niciuneia dintre populațiile speciilor de interes conservativ la nivelul SPA Piemontul Făgăraș;
- pentru acest proiect s-a obținut Avizul favorabil nr. 4 din 17.02.2014, emis de Administrația Siturilor Natura 2000, Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- efectuarea listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare adecvată a condus la concluzia că nu este necesară parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Condițiile de realizare a proiectului:

- investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic, a memoriului de prezentare întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010 și a legislației de mediu în vigoare;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata implementării proiectului;
- managementul deșeurilor va respecta legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr. SB 100 din 07.08.2014, emis de S.G.A. Sibiu;
- se vor respecta prevederile Avizului nr. 4 din 17.02.2014, emis de Administrația Siturilor Natura 2000, Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș;
- respectarea prevederilor memoriului întocmit conform Ordinul nr. 19/2010.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, asupra acestor modificări.

Conform art. 49 alin. (3) și (4) din Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Lucia POPOVICI**

**ÎNTOCMIT,
Ecolog Simona Zambori**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>