



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 8294/07.08.2014

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 142/07.08.2014

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC LA MITICĂ ȘI DANIELA SRL** din loc. **Jina**, nr. 279, jud. **Sibiu**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. **8294** din **03.06.2014**, și a completărilor înregistrate cu nr. 10.015/23.07.2014, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Colectivului de Analiză Tehnică din data de 30.07.2014, că proiectul „**Construire pensiune turistică, bransamente utilități**”, propus a fi amplasat în loc. **Jina**, nr. 279, județul **Sibiu** **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa 2, pct. 10 b).

1. Caracteristicile proiectului:

a) **Mărimea proiectului** - pe terenul proprietatea titularului, situat în intravilanul localității **Jina**, în suprafață de 3.436 mp se va construi o pensiune turistică, ce va fi racordată la utilitățile existente în localitatea **Jina**, cu mențiunea că până la finalizarea proiectului de realizare a sistemului de canalizare a localității **Jina**, pensiunea va fi deservită de un bazin vidanjabil dimensionat corespunzător. Proiectul prevede realizarea unei construcții, nivel P+E ($S_c = 291$ mp, $S_d = 639,12$ mp): P - salon servire masă, bar, bucătărie cu anexe, grupuri sanitare; E - 6 camere pentru cazare dotate cu baie proprie, hol, cameră personal, oficiu.

b) **Cumularea cu alte proiecte** - nu este cazul.

c) **Utilizarea resurselor naturale** - în cantități limitate (combustibili, materiale de construcție - în etapa de implementare a proiectului);

d) **Producția de deșeurii** - atât pe perioada de execuție a lucrărilor, și în perioada de funcționare deșeurile menajere - se vor gestiona prin firme autorizate; deșeurile valorificabile rezultate în etapa de construire, cât și cele generate în faza de funcționare vor fi stocate pe categorii și predate firmelor autorizate în vederea valorificării;

e) **Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort**

Aer: pulberi sedimentabile, în faza de construcție;

Zgomot: potențial disconfort fonic pe perioada de execuție a lucrărilor;

f) **Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate** - risc minim de producere a accidentelor, care ar putea afecta sănătatea populației și a mediului, cu condiția respectării normelor specifice de lucru.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

2. Localizarea proiectului:

2.1 utilizarea existentă a terenului - proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 344/III-A-3 din 04.10.2013, emis de Consiliul Județean Sibiu, și a verificării documentației de către ecolog Simona Zambori; Terenul are regimul economic de teren de construcții, situat în intravilanul localității Jina.

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora - nu este cazul;

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru

a) zonele umede - nu este cazul;

b) zonele costiere - nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;

f) zonele de protecție specială - nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;

h) ariile dens populate - nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial:

a) extinderea impactului - local;

b) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului impact redus asupra factorilor de mediu: aer, zgomot, sol;

d) probabilitatea impactului - redusă în cazul respectării tuturor măsurilor prevăzute prin proiect;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impact reversibil, în perioada de execuție a lucrărilor.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- amplasamentul propus se află în afara rețelei de arii naturale protejate.

Proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape din procedura de evaluare adecvată.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- respectarea întocmai a proiectului și a condițiilor impuse prin avizele obținute;
- se interzice reparația utilajelor de construcție pe amplasamentul proiectului, acestea se vor efectua doar în unitățile specializate;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări, și de desfășurarea activității va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului;
- obținerea avizului de securitate la incendiu înainte de începerea execuției proiectului.

Conform art.22, alin (1) din H.G. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris APM Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica A.P.M. Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării



prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și stampilate.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZATIL,

Ing. Lucia POPQVICI

Întocmit,

Ecolog Simona ZAMBORI



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>