



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 8941/03.10.2014

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 154 din 03.10.2014

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. CRIS MEDINA S.R.L., Sibiu, str. Ghiocelului nr. 1, județul Sibiu pentru proiectul „Desființare corp A (hala gater) casa, șura, 3 silozuri, pățul, 3 fânare, 2 grajduri intrare în legalitate și construire hală de producție și intrare în legalitate cu C9-hala de producție, zvântător, centrală termică, remiză apă; schimbare de destinație (grajd C1) în magazie, magazia (C3) în garaj și birouri, fânar (C10) în șopron și construire (C2 – hala de producție), propus a fi amplasat în satul Hosman, comuna Nocrich, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 8941/24.06.2014 și a completărilor înregistrate cu nr. 10.882/19.08.2014, nr. 12.294/01.10.2014, în baza H.G. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Colectivul de Analiză Tehnică din data de 03.09.2014 că proiectul „Desființare corp A (hala gater) casa, șura, 3 silozuri, pățul, 3 fânare, 2 grajduri intrare în legalitate și construire hală de producție și intrare în legalitate cu C9-hala de producție, zvântător, centrală termică, remiză apă; schimbare de destinație (grajd C1) în magazie, magazia (C3) în garaj și birouri, fânar (C10) în șopron și construire (C2 – hala de producție), propus a fi amplasat în satul Hosman, comuna Nocrich, județul Sibiu, titular S.C. CRIS MEDINA S.R.L. nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile HG nr. 445/2009, anexa nr. 2, la pct. 13 litera a –“Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”.

1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele aspecte:

a) mărirea proiectului

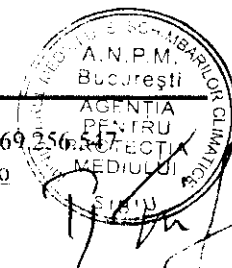
Proiectul propune următoarele:

- desființare corp A (hala gater), casă, șură, 3 silozuri, patul, 3 fânare, 2 grajduri intră în legalitate desființate în 2008;
- construire: hală producție și intrare în legalitate cu C9 – hală producție, zvântător, centrală termică, remiză apă edificat în 2008, C2 – hală de producție;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- schimbare de destinație: grajd (C1) în magazie și atelier mecanic, grajd (C13 și C14) în magazie, maternitate porci (C12) în magazie, magazie (C3) în garaj și birouri, fânar (C10) în șoproan.

Imobilul propus are o suprafață totală a terenului de 25.357 mp și o suprafață construită la sol de 7999 mp împărțită pe mai multe clădiri. Regimul de înălțime pentru construcții va fi parter cu înălțime maximă la coamă de +15,00 m, aliniament 2 m față de limita de proprietate.

Accesul se asigură din strada ce deservește zona, DC 45.

Alimentarea cu apă potabilă pentru nevoi igienico-sanitare este asigurată prin branșament la rețeaua existentă în zonă. Nu se utilizează apă în procesul tehnologic și nu rezultă ape uzate tehnologice.

Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în canalizarea internă cu descărcare în bazin betonat vidanjabil de 45 mc. Vidanjarea bazinului se va face prin societăți autorizate.

Alimentarea cu energie electrică se realizează prin branșament la rețeaua de energie electrică din zonă.

Pentru asigurarea agentului termic în clădirea de birouri se folosește o centrală termică pe combustibil lemnos, de 30 kW. Pentru cele două uscătoare și hala de producție se va utiliza o centrală termică, pe combustibil lemnos, dotată cu un cazan de 1150 kW.

- b) cumularea cu alte proiecte – nu e cazul
- c) utilizarea resurselor naturale – nu e cazul
- d) producția de deșuri – în perioada de construcție/desființare vor rezulta deșuri din construcții și deșuri menajere și asimilabile.

În perioada de implementare vor rezulta deșuri menajere, deșuri de lemn, deșuri de rumeguș, deșuri metalice feroase care vor fi colectate selectiv și vor fi gestionate prin societăți autorizate. Vidanjarea bazinului se va face prin societăți autorizate.

- e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – emisii în atmosferă rezultate de la centrala termică pe combustibil lemnos, care asigură încălzirea spațiului administrativ și centrala termică pe combustibil lemnos care asigură agentul termic pentru cele două uscătoare. Se vor încadra în limitele prevăzute de O.M. 462/1993.
- f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – se vor respecta normele de protecția muncii.

2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului – Terenul este situat în intravilan, fiind proprietatea privată a SC CRIS MEDINA SRL, conform certificatului de urbanism nr. 23 din 31.05.2013, prelungit până la 31.05.2015, emis de Primăria comunei Nocrich. Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform certificatului de urbanism nr. 23 din 31.05.2013, prelungit până la 31.05.2015, emis de Primăria comunei Nocrich și a verificării documentației de către ecolog Viorica Cergă.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu e cazul

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

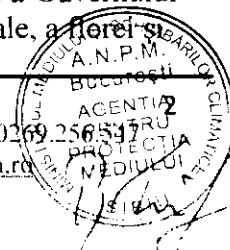
- a) zonele umede – nu e cazul
- b) zonele costiere – nu e cazul
- c) zonele montane și cele împădurite – nu e cazul
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu e cazul
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu e cazul
- f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.537

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu e cazul

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu e cazul

h) ariile dens populate - nu e cazul

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu e cazul

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

b) natura transfrontalieră a impactului – nu e cazul

c) mărimea și complexitatea impactului – impact nesemnificativ, nu se solicită continuarea procedurii

d) probabilitatea impactului – nu e cazul

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact nesemnificativ, nu se solicită continuarea procedurii.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- se va respecta proiectul depus spre avizare la autoritatea de mediu și obligațiile prevăzute în Certificatul de urbanism nr. 23 din 31.05.2013, prelungit până la data de 31.05.2015, emis de Primăria comunei Nocrich;
- se va respecta amplasamentul conform planurilor de situație și a planului de amplasare echipamente, anexate documentației;
- se va respecta legislația în vigoare în domeniul protecției mediului;
- se vor respecta întocmai condițiile prevăzute în documentele și avizele preliminare, emise de alte autorități, solicitate prin certificatul de urbanism;
- se va respecta avizul favorabil nr. 3187/03.07.2014, emis de A.D.I. Apă-Canal Marpod – Nocrich;
- pe toată perioada de execuție a lucrărilor se vor lua măsurile care se impun pentru evitarea producerii de poluări accidentale;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice fel, în scopul evitării degradării mediului natural sau amenajat;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor proiectului vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.

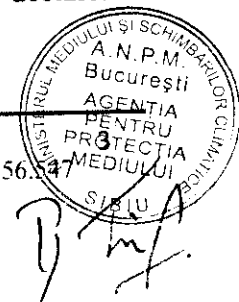
Conform art.22, alin (1) din HG nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris APM Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile HG 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Bogdan Gheorghe TRIF



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Lucia POPOVICI**

**ÎNTOCMIT,
Ecolog Viorica CERGĂ**

