



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 9304/08.09.2014

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 155/08.09.2014

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **LUPU MARIA SILVIA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** din județul Sibiu, comuna Rășinari, DJ 10C, KM 15 (Trup 19 Pensiunea Mai), înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 9304/04.07.2014 și completărilor ulterioare, nr. 10544 din 06.08.2014 în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20.08.2014, că proiectul „**Construire bazin înot acoperit, propus a se realiza în comuna Rășinari, DJ 10C, KM 15 (Trup 19 Pensiunea Mai) CF nr. 102483 Rășinari, nr. top 102483, județul Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 13 lit. a.

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului

Prin proiect se propune execuția unui corp de clădire cu regim de înălțime S+P+E parțial și terasă circulabilă. Subsolul cuprinde: vestiar personal, grup social, centrală termică, spațiu tehnic, stație de epurare. La parter sunt două garderobe, grup social femei, grup social bărbați, spațiu bazin înot în suprafață de 93,22 mp care include bazinul de înot de 40 mp și dependințele aferente, terasă și hol de acces. Etajul parțial format din casa scării și hol asigură accesul la terasa circulabilă de 113,43 mp. Este propusă alimentarea cu apă din subteran prin intermediul unui puț de mică adâncime. Apele menajere vor fi evacuate printr-o rețea de canalizare internă și vor fi descărcate într-o stație de epurare tip TOPAS - ECT 50 cu filtru de nisip pentru 50 L.E, amplasată în subsolul clădirii. Din stația de epurare apele sunt evacuate printr-un colector PVC Dn 200 mm cu lungimea de 30 m în cursul de apă Sebeș.

b) cumularea cu alte proiecte – proiectul propus va deservi unitatea de cazare existentă;

c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;

d) producția de deșeuri – diferitele categorii de deșeuri generate în timpul realizării investiției și în etapa operațională vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort

- în etapa de construcție: emisiile în atmosferă de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, temporar - fără impact semnificativ.

- în etapa operațională:

- apă: pentru colectarea apelor uzate este prevăzută o stație de epurare tip TOPAS - ECT 50 cu filtru de nisip pentru 50 L.E, amplasată în subsolul clădirii. Din stația de epurare apele sunt

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



evacuate printr – un colector PVC Dn 200 mm cu lungimea de 30 m în cursul de apă Sebeș. . Proiectul este reglementat prin Avizul de Gospodărire a Apelor Modificator nr. 65 din 24.07.2014, emis de Administrația Națională “ Apele Române” Administrația Bazinală de Apă Olt Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu

- sol, subsol: se vor amenaja spații corespunzătoare pentru stocarea temporară a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – terenul este situat în intravilanul localității Rășinari – trup 19- Pensiunea Mai, având folosința actuală curți construcții cu destinația case de vacanță individuale cu regim de înălțime P+M sau P+1E, adaosuri la construcțiile existente, mansardări, anexe cât și funcțiuni complementare – prestări servicii de interes public, comerț, agrement, sport; proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 57 din 27/26.06.2014 emis de Primăria Comunei Rășinari și a verificării documentației de către ing. Mihaela Cerciu.

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul.

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) **zonele umede:** nu este cazul;

b) **zonele costiere:** nu este cazul;

c) **zonele montane și cele împădurite:** nu este cazul;

d) **parcurile și rezervațiile naturale:** nu este cazul;

e) **ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare:** nu este cazul;

f) **zonele de protecție specială**, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

g) **ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite:** nu este cazul;

h) **ariile dens populate:** nu este cazul;

i) **peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:** nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

a) **extinderea impactului:** nu are impact negativ, în situația respectării proiectului;

b) **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;

c) **mărimea și complexitatea impactului:** se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului. Impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;

d) **probabilitatea impactului:** redus pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare, în condițiile respectării măsurilor propuse prin proiect;

e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** impact redus pe perioada de realizare și funcționare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

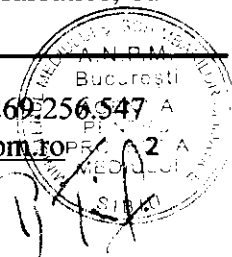
- proiectul nu se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547 A

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare impactului și nu se supune evaluării adecvate.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a mențiunilor din Certificatul de Urbanism nr. 57 din 26.06.2014 emis de Primăria comunei Rășinari, a condițiilor prevăzute prin Avizul de Gospodărire a Apelor Modificator nr. 65 din 24.07.2014 emis de Administrația Națională "Apele Române" Administrația Bazinală de Apă Olt, Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu și notificarea nr. 167/25.08.2014 emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Sibiu;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- deșeurile menajere și cele inerte rezultate în urma lucrărilor de construire, vor fi depozitate în locuri special amenajate, de unde vor fi predate la agenți autorizați;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant.

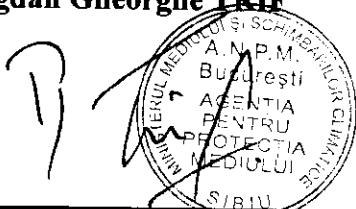
Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Lucia POPOVICI

ÎNTOCMIT,
Ing. Mihaela CERCIU

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>