



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 11452/29.09.2014

**Decizia etapei de încadrare
Nr. 218 din 29.09.2014**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC POLSIB SA prin SC IMMO VISION SRL cu sediul în jud. Sibiu, municipiul Sibiu, Șoseaua Alba Iulia, nr. 40, județul Sibiu, pentru proiectul "Desființare construcții existente, eliberare amplasament, deviere rețele electrice, gaz, apă - canal și organizare de șantier" propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. Șoseaua Alba Iulia, nr. 40 județul Sibiu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 11452 din 08.09.2014 și completări nr. 11892 din 18.09.2014

în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 17.09.2014 că proiectul "Desființare construcții existente, eliberare amplasament, deviere rețele electrice, gaz, apă - canal și organizare de șantier" propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. Șoseaua Alba Iulia, nr. 40, județul Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul intră sub incidența HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind listat în Anexa nr. 2 punct 10 a proiecte de dezvoltare a unităților/ zonelor industriale.

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului: pe terenul cu suprafața de 26437 mp, CF 103751, există 13 corpuri de clădire din care C1 hala de producție, C2 - C5 magazii, C6 atelier întreținere; C7 bazin de apă subteran, C8 bazin de apă suprateran, C9 SRM gaz metan, C10 cămin de ventilare subsol, C11 bazin pentru stație de pompare apă subteran, C12 cămin de alimentare cu apă C13 fundație - care se propun pentru demolare, precum și PT 115 care alimentează în prezent clădirile existente.

Se propune:

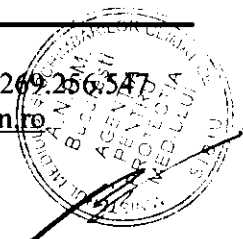
- demolarea construcțiilor enumerate;
- devierea la limita amplasamentului a conductei de apă ce alimentează și SC MONDEX, pe o lungime de 10 m și construirea unei rețele noi în lungime de 140 m ce se va bransa la rețeaua existentă pe strada Lînii;
- dezafectarea racordului SRM - ului și a conductei de medie presiune amplasată aerian pe trotuarul străzii Malului pe o lungime de 22 m;
- exploatarea masei lemnoase situate pe terenul CF 103751 nr top 103751 în suprafață de 26437 mp ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- realizarea organizării de șantier constând din: împrejmuire teren, amplasare a trei barăci metalice (birou șef șantier, vestiar muncitori, depozit materiale și utilaje mici, toaletă ecologică, platformă balastată pentru utilaje mari).

b) cumularea cu alte proiecte: nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale: nu este cazul;

d) producția de deșeuri – conform memoriului tehnic depus de titular, deșeurile rezultate din activitatea de demolare vor fi:

- elemente de oțel beton care se vor fragmenta la dimensiuni transportabile și vor fi valorificate prin unități autorizate;

- elemente din beton care se vor fragmenta la dimensiuni de gabarit corespunzătoare și se vor folosi pentru amenajarea platformelor și ca strat suport pentru fundațiile viitoarelor parcări ce se vor amenaja pe parcelă;

- structura metalică precum și alte elemente metalice rezultate vor fi valorificate prin unități autorizate;

- eventuale deșeuri periculoase și alte deșeuri industriale vor fi eliminate prin firmă autorizată cu care titularul a încheiat contract;

- masa lemnoasă rezultată din tăierea de arbori va fi gestionată conform prevederilor legale în baza contractului de prestări servicii silvice pe terenuri din afara fondului forestier național nr 32 din 08.09.2014 încheiat cu Ocolul Silvic Sibiu.

Pentru activitățile privind demolarea, SC POLSIB SA a obținut stabilirea obligațiilor de mediu din partea APM Sibiu prin adresa nr. 6874/29.05.2014;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort - pe perioada de execuție a lucrărilor: pulberi, emisii de la surse staționare și mobile dotate cu motoare cu ardere internă, zgomot; ;

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - minor.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – teren intravilan cu destinația construcții industriale și edilitare. Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/ 2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 1407 din 06.08.2014 emis de Primăria municipiului Sibiu și verificării documentației de către dr. Ruxandra Hașegan;

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul.

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede - nu este cazul;

b) zonele costiere - nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite - terenul studiat nu este în întregime acoperit de vegetație forestieră, resursa se găsește din abundență în zonă;

d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate - nu este cazul;

f) zonele de protecție specială – nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;

h) ariile dens populate - nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: - impactul asupra mediului, atât pe perioada implementării proiectului va fi local;

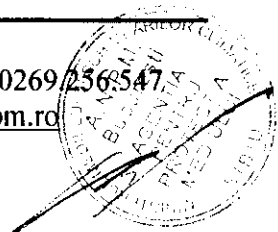
b) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



c) mărimea și complexitatea impactului – În perioada de execuție a proiectului sursele de poluare vor fi lucrările de dezafectare cu posibil impact asupra factorilor de mediu apă, sol, așezări umane;

d) probabilitatea impactului – redusă;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – pe perioada de execuție a lucrărilor impact reversibil, temporar, de scurtă durată ;

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a adecvată sunt următoarele:

- investiția nu se va realiza în sit Natura 2000.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape din procedura de evaluare adecvată.

Condiții de realizare a proiectului :

- respectarea întocmai a prevederilor proiectului și a avizelor obținute;
- organizarea de șantier se va realiza strict în perimetrul de implementare a proiectului;
- se interzice cu desăvârșire depozitarea neconformă a deșeurilor rezultate sau abandonarea acestora pe amplasament;
- valorificarea prin unități autorizate a întregii cantități de deșeuri rămase pe amplasament;
- gestionarea în conformitate cu prevederile legale a deșeurilor rezultate - cu menținerea evidenței cantităților rezultate și a unităților prin care au fost eliminate;
- refacerea carosabilului și trotuarului, afectat de lucrări, din zona străzilor Alba Iulia și Alpinismului;
- masa lemnoasă rezultată va fi gestionată în conformitate cu prevederile legale și cu respectarea condițiilor privind plantarea de arbori impuse la faza de plan urbanistic zonal.

Conform art. 22, alin (1) din H.G.nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și stampilate.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Bogdan Gheorghe TRIF

**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII**

Ing. Lucia POPOVICI

Întocmit, dr. Ruxandra HAȘEGAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>