



## Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 3354/10.04.2014

### DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. 59 din 10.04.2014

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC „JAEGGI INDUSTRIES” SRL din județul Sibiu, localitatea Cîsnădie, str. Șelimbărului, nr. 20, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 3354 din 12.03.2014 și a completărilor înregistrate cu nr. 6059 din 27.03.2014, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.04.2014, că proiectul „**Construire hală producție pentru echipamente de refrigerare și racordare la utilități**” propus a fi amplasat în județul Sibiu, localitatea Cristian, DJ 106B – zona IS1, FN, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10, lit. a) proiecte de dezvoltare a unităților /zonelor industriale.

#### 1. Caracteristicile proiectului

##### a) mărimea proiectului

Proiectul propune realizarea unei incinte industriale, care să deservescă necesitățile unei fabrici de producție echipamente de refrigerare, care va cuprinde:

- hală de producție echipamente refrigerare P+1E;
- clădire de birouri P+1E;
- cabina poartă – construcție temporară din containere prefabricare;
- zonă parcare personal;
- zonă parcare vizitatori;
- zonă parcare tiruri;
- platformă rezervoare gaze tehnologice;
- puț forat+pompe; bazine de retenție ape pluviale; stație de epurare;
- post trafo+grup electrogen;
- platforme de încărcare-descărcare exterioare;
- împrejmuire.

Bilanțul teritorial se prezintă astfel:

Zone funcționale	Propus (mp)
Zona producție	9.018,50



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269.232806, 0269.422653; Fax : 0269.444145

e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Zona administrativă	479,70
Zona spații verzi amenajate	7.200,00
Zona circulație rutieră	19.301,80
Suprafața totală a terenului	36.000,00

Societatea a obținut Hotărârea PUD nr. 26 din 25.03.2014.

**b) cumularea cu alte proiecte** – terenul este situat în intravilanul localității Cristian, în zonă industrială; nu va exista impact cumulativ negativ asupra factorilor de mediu;

**c) utilizarea resurselor naturale** – apa este prelevată din puț forat;

**d) producția de deșeuri** – deșeurile din construcții vor fi gestionate corespunzător, acestea vor fi depozitate temporar în containere, ulterior fiind eliminate prin societăți autorizate, pe bază de contract. Pământul din săpături se va refolosi la sistematizarea incintei. Deșeurile menajere vor fi preluate de către serviciul de salubritate și se vor transporta de către firma de salubritate la depozitul ecologic autorizat al municipiului Sibiu.

În perioada de funcționare, deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv și valorificate sau eliminate prin societăți autorizate;

**e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort** – emisiile în atmosferă de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, temporar - în perioada de execuție a lucrării, fără impact semnificativ.

Pentru acest proiect a fost emis Avizul de Gospodărire a Apelor nr. SB 25 din 24.03.2014 de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu, Administrația Bazinală de Apă Olt, Administrația Națională „Apele Române”. Alimentarea cu apă potabilă se face din puț forat. Alimentarea cu apă tehnologică se face din aceeași sursă de alimentare. Apele uzate menajere de la grupurile sanitare vor fi conduse spre o stație de epurare cu capacitatea de 40 mc/zi. De la stația de epurare, apele vor fi conduse într-un bazin de retenție cu capacitatea de 250 mc, urmând a fi pompate în canalul ANIF ce trece prin partea de nord a amplasamentului, la limita acestuia. Apele tehnologice, de asemenea vor fi colectate în stația de epurare propusă. Apele pluviale convențional curate provenite de pe acoperișuri vor fi preluate prin rețeaua de apă pluvială și rigola de colectare a apei pluviale. Apele pluviale impurificate cu produse petroliere de pe suprafața parcarii și platformele carosabile vor fi preluate de rigole și o rețea de canalizare pluvială și trecute printr-un separator de hidrocarburi. Din separator apele vor fi descărcate în bazinul de retenție, împreună cu apele epurate, de unde vor fi evacuate prin pompare, printr-o conductă de evacuare în canalul ANIF. Se vor respecta condițiile impuse în avizul ANIF Filiala Sibiu, nr. 3 din 13.02.2014.

**f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate** – nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii.

## 2. Localizarea proiectului

**2.1 utilizarea existentă a terenului** – amplasamentul proiectului este în intravilanul localității Cristian, fiind vorba de un teren arabil din care suprafața de 32.243 mp este teren de construcții, destinația admisă fiind de construcții pentru industrie și servicii IS1.

Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 104 din 23.09.2013 emis de Primăria comunei Cristian și a verificării documentației de către ecolog Teona Calameț.

**2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora** – nu este cazul;

**2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:**

- a) zone umede: nu este cazul;
- b) zone costiere: nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;
- d) parcuri și rezervații naturale: nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare: nu este cazul;
- f) zone de protecție specială: nu este cazul;



### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269 232806, 0269.422653; Fax: 0269 444145

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

- g) ariile în care standardele de calitate a mediului au fost deja depășite: nu este cazul;
- h) ariile dens populate: nu este cazul;
- i) peisaje cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul.

### **3. Caracteristicile impactului potențial**

- a) extinderea impactului: impact nesemnificativ în condițiile respectării măsurilor de reducere a impactului propuse prin proiect;
- b) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului: nu este cazul;
- d) probabilitatea impactului: redus pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impact redus pe perioada de realizare, deoarece proiectul prevede măsuri de reducere a impactului potențial generat de execuția investiției.

## **II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvata sunt următoarele:**

Amplasamentul nu se află în sit NATURA 2000.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul de Urbanism nr. 104 din 23.09.2013 emis de Primăria comunei Cristian;
- amenajarea locurilor pentru colectarea selectivă, în condiții de siguranță pentru mediu și sănătatea umană, a deșeurilor ce vor rezulta din activitate și gestionarea corespunzătoare a acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- eliminarea deșeurilor se va realiza prin firme specializate, autorizate, pe bază de contract;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările; la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269 232806, 0269.422653; Fax: 0269 444145

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Prezenta decizie poate fi contestata în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ing. Lucia POPOVICI**

**Întocmit,  
Ecolog Teona CALAMEȚ**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269 232806, 0269.422653; Fax: 0269 444145  
e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>