

TEMA DE PROIECTARE

pentru întocmirea amenajamentului silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând
Comunei politice Olteț, fond forestier administrat de Ocolul Silvic Arpaș

1. ELEMENTE INFORMATIVE

1.1. Obiectul lucrării

Tema de proiectare pentru amenajamentul fondului forestier proprietate privată aparținând Comunei politice Olteț, județul Brașov, cu o suprafață totală de 141,57 ha, administrate de Ocolul Silvic Arpaș.

1.2. Necesitatea întocmirii unui nou amenajament

Deoarece suprafața de 141,57 ha, fond forestier aparținând Comunei politice Olteț, județul Brașov, are amenajament silvic care expiră la data de 31.12.2022, este necesară întocmirea unui nou amenajament silvic care va intra în vigoare la 01.01.2023.

2. ORGANIZAREA TERITORIULUI

2.1. Baza legală a mișcărilor de suprafață în fondul forestier propus pentru amenajare

Baza legală o constituie Legile nr. 18/1991, 1/2000 și 245/2005, actele de proprietate asupra fondului forestier fiind:

- Titlu de proprietate nr. 1371 din 09.06.2009.

2.2. Planuri de bază utilizate

Planurile de baza utilizate sunt cele folosite la amenajările anterioare – planuri de bază cu curbe de nivel la scara 1:5000 întocmite de I.G.F.C.O.T. începând cu anul 1977.

2.3. Ridicări în plan pentru reambularea planurilor de bază

În vederea reactualizării planurilor de bază se vor face ridicări în plan în toate u.a.-urile existente, inclusiv în cele puse în posesie parțial (există și alți proprietari), etc.

2.4. Suprafata fondului forestier care face obiectul lucrării

În prezent suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând Comunei politice Olteț, județul Brașov, este de 141,57 ha, a fost preluată în baza legilor funciare și provine din cadrul Ocolului Silvic Arpaș, U.P. II Feldioara.

2.5. Situația administrativă a fondului forestier care face obiectul prezentului studiu.

Fondul forestier proprietate privată aparținând Comunei politice Olteț, județul Brașov, ce face obiectul reamenajării și administrat de Ocolul Silvic Arpaș, este localizat din punct de vedere administrativ pe raza U.A.T. Bruuiu, județul Sibiu.

2.6. Constituirea unităților de producție sau protecție. Parcelar. Subparcelar. Materializarea hotarelor și limitele fondului forestier. Borne.

La actuala reamenajare a fondului forestier **propunem menținerea unității de producție (U.P. I Olteț)** cu păstrarea numerotării parcelarului și numărul bornelor din cadrul unității de producție din care a făcut parte proprietatea. La limita proprietății se vor amplasa borne noi, în cazul în care s-au retrocedat părți de parcelă. Numerotarea acestora se va face în continuare față de ultimul număr atribuit în cadrul proprietății. Propunem ca denumirea UP-ului să rămână **U.P. I Olteț**.

Limitele unităților de producție, ale parcelelor și subparcelelor se vor trasa cu vopsea roșie conform normativului.

Pe unități de producție preluate și proprietăți, fondul forestier cuprinde următoarele parcele:
- U.P. II Feldioara (O.S. Arpaș): parcelele 40 A%, 41 – 44, 45 A%, B, C.

3. GOSPODĂRIREA DIN TRECUT A PĂDURILOR. ANALIZA CRITICĂ A APLICĂRII AMENAJAMENTULUI ANTERIOR

În ultimii ani, gospodărirea fondului forestier a fost realizată în cadrul Ocolului Silvic Arpaș. Programul de recoltare a masei lemnoase pe anii de aplicare a amenajamentului expirat este redat în situațiile atașate temei de proiectare.

4. CADRUL NATURAL. CONDITII STATIONALE SI DE VEGETATIE.

4.1. Cadrul natural

Pădurile care fac obiectul reamenajării sunt situate în Depresiunea Transilvaniei și este dominat de dealurile mijlocii și mici care alcătuiesc Podișul Hârtibaciului, în raza teritorial administrativă a U.A.T. Bruuiu, județul Sibiu.

4.2. Descrierea stațiunii

Tipurile de stațiune identificate în cuprinsul unității de producție fac parte din etajul bioclimatic FD3 – Etajul deluros de gorunete, fâgete și goruneto-fâgete și etajul bioclimatic FD1 – Etajul deluros de cvercete cu stejar (și cu cer, gârniță, gorun și amestecuri ale acestora) și cuprinde soluri de tip brun eumezobazice, brun luvice de productivități diferite.

4.3. Tipuri de pădure și descrierea arboretelor

Tipurile de pădure întâlnite preponderent sunt: “Fâget de deal cu floră de mull” – 421.1, “Goruneto-stejăret de productivitate superioară” – 541.3.

5. STABILIREA FUNCȚIILOR PADURII SI A BAZELOR DE AMENAJARE

Zonarea funcțională a arboretelor

Fondul forestier proprietate privată aparținând Comunei politice Olteț, județul Brașov, administrat de Ocolul Silvic Arpaș este încadrat în grupa I funcțională.

Având în vedere repartiția arboretelor pe grupe și categorii funcționale au fost constituite următoarele subunități de gospodărire:

- SUP A – codru regulat în care au fost încadrate arboretele cu categoriile funcționale **1.1C** – Pădurile situate pe versanții râurilor și pâraielor din zonele montane de dealuri și colinare care alimentează lacurile de acumulare și naturale (TIV);

- SUP M – conservare deosebită în care au fost încadrate arboretele cu categoriile funcționale **1.2A** pădurile situate pe stancarii, pe grohotisuri, pe terenuri cu eroziune în adancime, pe terenuri cu înclinare mai mare de 35 grade, iar cele situate pe substraturi de fliș, nisipuri sau pietrișuri, cu înclinare mai mare de 30 grade (TII).

Stabilirea Țelurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

Obiective social economice și ecologice, funcții.

Schimbarea proprietarului afectează modul de gospodărire al acestor păduri, dar vor îndeplini în continuare aceleași funcții de protecție și/sau producție în conformitate cu reglementările în vigoare. Obiectivele economice, sociale și ecologice se vor adopta în funcție de situațiile concrete din teren.

Țelurile de gospodărire vor fi corelate cu obiectivele pe care le au de îndeplinit aceste arborete.

Stabilirea bazelor de amenajare

5.1.2.1 Regimul

Se va menține regimul codru regulat.

5.1.2.2. Compoziția-tel

Aceasta se va stabili pentru fiecare arboret în parte promovându-se speciile tipului natural fundamental de pădure.

5.1.2.3. Tratamentul

Propunem păstrarea tratamentelor adoptate la amenajarea anterioară.

5.1.2.4 Exploatabilitatea

Vârsta exploatabilității se va stabili pentru fiecare arboret în conformitate cu normele tehnice.

5.1.2.5. Ciclul

La stabilirea ciclului se va avea în vedere media vârstei exploatabilității și posibilitatea creșterii eficacității funcționale a arboretelor.

6. DIVERSE

- Realizarea lucrărilor de revizuire amenajistică folosind baze de date GIS.
- Ridicări în plan a tuturor subparcelelor.
- Reprezentarea grafică pe planuri a drumurilor forestiere în conformitate cu realitatea din teren.

În cazul suprapunerii fondului forestier cu perimetrul unei arii naturale protejate, vor fi avute în vedere următoarele aspecte:

- în hărțile amenajistice vor fi trasate limitele ariei/ariilor naturale protejate;
- proiectantul va identifica și va include în studiul de amenajament, coordonatele Stereo 70 pentru punctele exterioare ariei naturale protejate, astfel încât amplasamentul ariei naturale protejate să fie cuprins în poligonul rezultat din unirea punctelor, dacă este cazul suprapunerii cu arii naturale protejate.

Șef ocol,
ing. Cristea Radu

Fond forestier,
ing. Danbratu Florin

Reprezentant Proprietar,
dl.



