



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr.

Referitor dosar 8738/18.04.2019

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. 00 din 00.00.2019

DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. ALCA PLAST RO S.R.L.** cu sediul în municipiul **Sibiu**, str. **Turda**, nr. **15C**, județul **Sibiu**, înregistrată la **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. **8738/18.04.2019** în baza Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de **03.07.2019**, că proiectul **“Construire hală depozitare și birouri”**, propus a fi amplasat în comuna **Șura Mică**, **Parc Industrial nr. P18, CF 100657**, județul **Sibiu**, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, **anexa nr. 2 la punctul 10 a)** – “proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”;
- punctele de vedere scrise și susținute ale autorităților reprezentante în Comisia de Analiză Tehnică, cu privire la proiectul analizat, respectiv că, proiectul nu poate avea impact semnificativ asupra mediului și ca urmare nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;
- criteriile de selecție prevăzute în anexa 3 a Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect

Situația existentă:

- teren liber de construcții, aflat în proprietatea beneficiarului, situat în intravilanul localității Șura Mică cu S = 5341,00 mp;
- în vecinătăți, proprietățile sunt mobilate cu construcții de tip hală cu destinație industrială

Situația proiectată:

Se propune realizarea unei construcții parter și etaj cu funcțiunea de birouri și hală depozitare. Construcția se va realiza din panouri termoizolante pe structură (stâlpi) de BA și grinzi metalice, având fundații de BA. La nivelul solului se va amenaja o platformă rutieră pentru parcare autoturismelor și autocamioanelor. Apele meteorice de pe platformă vor fi drenate către latura sudică



a proprietății și deversate prin filtru de hidrocarburi, în rețeaua de canalizare a parcului. Terenul liber de construcții, parcuri, alei și trotuare de gardă, va fi ocupat de spații verzi.

Accesul pe proprietate se va realiza pe latura sudică, din drumul de acces pe proprietate, printr-o poartă auto de 12.0 m.

Proiectul va avea următoarele caracteristici:

S construit = 1495 mp

S desfășurat = 1621 mp

S circulației și platforme = 2035 mp

S spații verzi = 1811 mp

POT propus = 28 %

CUT propus = 0.30

H max. = 9.50 m

Utilitățile se vor asigura prin bransamente la rețelele existente în vecinătatea amplasamentului – apă canal, electrice și gaz.

b) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

– resursele naturale folosite în construcție și funcționare: apă, pământ, nisip, fier, lemn, combustibili fosili – amploare redusă a utilizării acestora, fără impact semnificativ;

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate

– deșeurile menajere, deșeurile de metal, lemn, sticlă, materiale plastice, anvelope, uleiuri și acumulatori uzati, generate în timpul realizării investiției și în etapa operațională vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

e) poluarea și alte efecte negative – emisii (gaze de eșapament) de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, sunt temporare, fără impact semnificativ asupra factorilor de mediu;

f) riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice – nu este cazul unor riscuri de accidente majore. Se vor respecta concluziile/recomandările studiului geotehnic referitoare la condițiile de fundare ale structurilor, normele de protecția muncii, PSI și a măsurilor prevăzute prin proiect.

g) riscurile pentru sănătatea umană – ne semnificativ, în cazul respectării măsurilor prevăzute prin proiect.

2. Amplasarea proiectelor

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: folosința actuală – teren arabil.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. **zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** nu este cazul;
2. **zone costiere și mediul marin:** nu este cazul;
3. **zonele montane și forestiere:** nu este cazul;
4. **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** nu este cazul;
5. **zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică: nu este cazul;
6. **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;
7. **zonele cu o densitate mare a populației:** nu este cazul;



8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului: impact moderat, local;

b) natura impactului: nesemnificativ în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect;

c) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului: mică, în condițiile respectării măsurilor de reducere și limitare a impactului asupra factorilor de mediu, prevăzute prin proiect;

e) probabilitatea impactului: redusă pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare, în condițiile respectării măsurilor propuse prin proiect;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impact redus pe perioada de realizare și funcționare, ireversibil;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

a) adresa ABA OLT – SGA Sibiu, nr. 3412/19.06.2019:

- proiectul nu se înscrie în prevederile art. 48 și 54 din legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- lucrările propuse prin proiect nu interacționează cu corpurile de apă, neavând nici un impact asupra componentei hidraulice a mediului.

b) pentru acest proiect s-a obținut Avizul de Amplasament nr. 12929 din 08.05.2019 emis de S.C. APĂ CANAL SIBIU S.A.

Condițiile de realizare a proiectului:

– respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;

– investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare;

– respectarea tuturor avizelor/puncte de vedere, emise de celelalte autorități;

– materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;

– la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;

– nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;

– managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;

– se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;

– managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;

– organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător;



Condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de Amplasament nr. 12929 din 08.05.2019 emis de S.C. APĂ CANAL SIBIU S.A.:

- alimentarea cu apă, canalizarea menajeră și canalizarea pluvială a construcției propuse se vor realiza din rețelele private aflate în administrarea S.C Parcuri Industriale Șura Mică S.A;
- instalațiile și construcțiile pentru asigurarea apei pentru stingerea incendiilor din incintă, se vor realiza prin grija și pe cheltuiala beneficiarului conform P118/2-2013, privind securitatea la incendiu a construcțiilor;
- conform art. 218 din Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și canalizare – se interzice interconectarea între instalațiile interioare de apă potabilă cu instalații interioare de apă provenită din alte surse (fântâni, puțuri, bazine, etc.). Nerespectarea acestei condiții duce în poluarea/infestarea sistemului sistemului public de distribuție a apei, constituind infrațiune conform art. 263 din același regulament.
- apele pluviale se vor dirija spre canalizarea pluvială, zonele verzi ale incintei sau spre rigola stradală, conform cerințelor administratorului S.C Parcuri Industriale Șura Mică S.A;
- evacuarea apelor uzate menajere și pluviale se va face obligatoriu în sistem separativ cu obligativitatea realizării în rețelele interioare de canalizare a tuturor instalațiilor de preepurare necesare pentru ca la evacuarea apelor uzate, acestea să se încadreze calitativ în normativul NTPA 002-2002 pentru apele evacuate în canalizarea menajeră.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, emitentul actului de reglementare.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei. Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 5 (cinci) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**p. DIRECTOR EXECUTIV,
ANGHEL DANIELA -ELENA**

**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Livia MITEA**

**ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Maria Cecilia DOBROTĂ**

**ÎNTOCMIT,
Consilier Ruxanda FLORIAN**

**ÎNTOCMIT,
Consilier Gabriela CĂPĂȚÎNĂ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547;

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>