

MEMORIU DE PREZENTARE PENTRU
CONSTRUIRE CASA DE VACANȚĂ ȘI BRANȘAMENT ELECTRIC, Comuna
Porumbacu de Jos, sat Porumbacu de Sus – Zona Turistică

**În conformitate cu - ANEXA nr. 5^E:Conținutul-cadru al memoriului de
prezentare**

Colectiv de elaborare:

ecol. Alexandru Nicoară

geogr. Cengher Călin

ecol. Ciprian Negru

ecol. Corina Jude

ecol. Gabriel Buian

SC ECOANALITIC SRL

2019

Cuprins

I.Denumirea proiectului:	3
II.Titular:	3
III.Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:	3
IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare:	6
V.Descrierea amplasării proiectului:	6
VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:	11
VII.Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:	12
VIII.Prevederi pentru monitorizarea mediului	13
IX.Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:	14
X.Lucrări necesare organizării de șantier:	14
XI.Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:	14
XII.Anexe - piese desenate:	15
XIII.Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:	15
XIV.Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:	29

I.Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE CASA DE VACANȚĂ ȘI BRANȘAMENT ELECTRIC

II.Titular:

- numele: LUNGU ELENA-DUMITRIȚA.
- adresa poștală: Comuna Porumbacu de Jos, Sat Porumbacu de Sus, CF. 2962, ZONA TURISTICA, Jud SIBIU
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0765911769
- numele persoanelor de contact: Nedelea Cristina
- director/manager/administrator: -
- responsabil pentru protecția mediului: -

III.Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului

Se propune construirea unei case de vacanță având funcțiunea de locuință. Casa va avea o volumetrie simplă, rectangulară, cu dimensiunile maxime de 8,75m x 9,54m.

b) Justificarea necesității proiectului: Casă de vacanță în vederea promovării unui stil de viață mai sănătos, cu activități orientate spre protecția și promovarea mediului înconjurător.

c) valoarea investiției: conform deviz;

d) perioada de implementare propusă: 24 luni de la emitere autorizație de construcție;

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Imobilele propuse se vor amplasa conform cu planul de situație planșa Anexa 1. Nu este necesară folosirea altor suprafețe de teren pe durata realizării investiției. Toate lucrările se vor desfășura în limitele parcelei aflate în proprietatea investitorului, beneficiarului.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Functiunea: - Locuire;
 Destinatia: - Casa de vacanta ;
 Dimensiuni maxime: - 8,75m x 9,54m, inaltime maxima: - 4,20. f.d. +0.00
 Suprafata terenului: - 660,00 mp;
 Sup. construita propusa - parter: - 83,50 mp;
 Sup. desfasurata propusa: - 83,50 mp;
 Sup. desfasurata utila: -57,20 mp;
 POT propus: -12,60 %; CUT propus: -0,12; |
 Arhitectura: Prin tema de proiectare beneficiarul solicita realizarea unei case de vacanta , realizata in sistem izolat pe lot cu regimul de inaltime: P.

Elemente de trasare pentru terenul Identificat prin C.F. 2962 NR. TOP 5187/19/2/19 proprietate lui LUNGU ELENA DUMITRITA:

Distantele constructiei propuse fata de limitele de proprietate sunt:

- fata de limita de proprietate din fata 4,00 m
- fata de limita de proprietate posterioara 17,34 m
- fata de limita de proprietate laterala stanga 10,54 m
- fata de limita de proprietate laterala dreapta 2,00 m

Bilant teritorial pentru teren C.F. 2962

denumire	suprafata mp	procent %
Constructie	83,50	12,65
Spatii carosabil-dale inierbate	58,00	8,78
Spatii verzi	518,50	78,56
Total	660,00	100

Pe baza HGR nr. 766/97, constructia se incadreaza din punct de vedere al cerintelor esentiale stipulate in articolul 5 din Legea nr. 177/2015 in categoria de importanta "D "— redusa.

- profilul și capacitățile de producție: Nu este cazul
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz) : Nu este cazul
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea: Nu este cazul
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora: Nu este cazul;
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă: Obiectivul se va racorda la rețeaua electrică din zonă;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției: la terminarea lucrărilor de construire, parcela se va amenaja cu zone verzi conform cu planul de situație;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente: Nu este cazul, accesul se va face direct din drumul învecinat.
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare: Nu este cazul
- metode folosite în construcție/demolare:

Sistemul constructiv:

- fundații izolate din beton
- pereți de tip panouri din lemn
- planșee cu grinzi de lemn
- acoperiș tip șarpanta, din lemn.

Inchiderile exterioare și compartimentările interioare. Inchiderile exterioare sunt realizate din pereți de tip panou cu structura din lemn și termoizolație din vată minerală. Compartimentările interioare sunt executate tot cu pereți de tip panou din lemn cu stalpi din lemn poziționați la intersecții.

Finisajele interioare: Pardoselile vor fi realizate cu gresie pentru zonele cu umezeală și dulcești din lemn sau parchet în camerele de locuit. Pereții interiori vor fi tratați cu soluții speciale menite să protejeze lemnul și să păstreze aspectul natural. Tamplăria interioară va fi realizată din lemn.

Finisaje exterioare: Finisajele exterioare vor fi realizate pe baza de lacuri sau rasini pentru protecția lemnului împotriva intemperiei și a radiațiilor ultraviolete. Tamplăria ferestrelor și a ușilor exterioare va fi din p.v.c., cu sticlă termorezistentă. Învelișurile — sindrila bituminoasă.

Instalații interioare: Instalații sanitare: - planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

- relația cu alte proiecte existente sau planificate: construcția se află localizată într-o zonă turistică cu construcții similare.
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: Nu este cazul
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):

Alimentarea cu apă se va realiza de la rețeaua comunala.

Apele menajere - preluarea apelor uzate menajere se va face gravitațional prin tuburi PVC și vor fi conduse spre rețeaua de canalizare comunala. Ape pluviale - provenite de pe acoperișuri prin intermediul burlanelor exterioare vor fi conduse prin intermediul unei conducte de PVC spre rețeaua strădală de colectare a apelor pluviale.

Instalații termice: Încalzirea se va realiza în regim individual cu ajutorul unui termosemineu, cu funcționare pe lemne.

Instalații electrice: Imobilul se va bransa la rețeaua de energie electrică a localității. Pe teren se va construi un post de transformare, amplasat conform cu planul de situație.

- alte autorizații cerute pentru proiect: Avize de amplasament emise de operatorii rețelelor de utilitati

IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului: Nu este cazul
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului: Nu este cazul
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz: Nu este cazul
- metode folosite în demolare: Nu este cazul
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: Nu este cazul
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor) : Nu este cazul.

V.Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: Nu este cazul;
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: : Nu este cazul;
- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații:

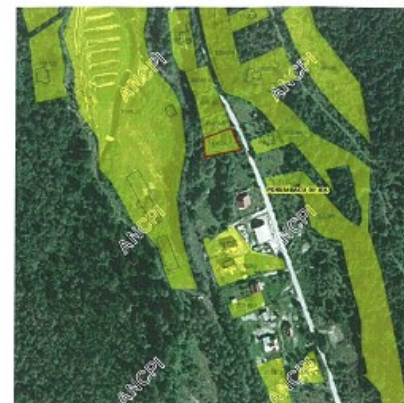
Drum zona turistică Porumbacu de Sus – acces catre parcela studiată



Parcela aferenta casei de vacanță



Plan de situație:



LEGENDĂ

- Limită de proprietate
- Construcție propusă
- Proiecție învelitoare
- Spațiu verde amenajat
- Alee pietonală cu dale înierbate
- Platformă de pubele
- Parcaj cu dale înierbate
- Acces pietonal în incintă
- Acces carosabil în incintă



Funcțiune propusă :
CASA DE VACANȚĂ
 Regim de înălțime: P
 S construită = 83,50mp
 Înălțime maximă la coama:
 - 4,18 m. f.d. ±0,00
 Înălțime maximă la streasina:
 - 2,25 m. f.d. ±0,00

Proprietar **LUNGU ELENA DUMITRIȚA**
 CF. 101708, , Com. Porumbacu de Jos, Sat Porumbacu de Sus,
 Zona turistică, CF. 2962, TOP. 5187/19/2/19, Jud. Sibiu.
 S teren = 660,00mp
 POT maxim = 25%
 POT propus = 12,6%
 CUT maxim = 0,5
 CUT propus = 0,12
 Suprafața alee pietonale = 46,72mp
 Suprafața parcaj = 12,50mp
 Spațiu verde = 517,28mp
 C.T.A. se afla la -0,15 f.d. +0,00
 C.T.N. se afla la -0,18 f.d. +0,00

TABEL DE COORDONATE

PCT.	Y	X
1.	461979,3934	464829,6295
2.	461988,9958	464808,6009
3.	461852,3876	464801,9239
4.	461951,8638	464815,7476

CF. 100567

INDICATOR/CONȚINUT	VALORI	SEMNALIZAREA	CRĂȘTEA	REPERE/ALTE REPERIZĂRI/BAZĂ
	Proiect:	CONSTRUIRE CASĂ DE VACANȚĂ		Proiect nr. 42019
	Beneficiar:	LUNGU ELENA-DUMITRIȚA		FAZA D.T.A.C.
Adresa:	Comuna Porumbacu de Jos, Sat Porumbacu de Sus, ZONA TURISTICĂ, CF. 2962, TOP. 5187/19/2/19, Jud. Sibiu			
Sef proiect:	C. Arb. Pogeașu Sergiu		Scara:	

Relația proiectului cu siturile Natura 2000



- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia – în conformitate cu PUG Porumbacu de Jos zona în care este amplasat proiectul are destinație turistică cu scop rezidențial – Zona turistică a Comunei Porumbacu de Jos.

Plansa PUG zona turistică:

Coordonatele sunt:

X	Y
461979.3934	464829.6295
461988.9958	464808.6009
461852.3876	464801.9239
461951.8638	464819.7476

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare : Nu este cazul

VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

(A)Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a)protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul: - apele uzate menajere vor fi colectate în fosă vidanjabilă, apa potabilă provine din sistemul centralizat;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute - apele uzate menajere vor fi colectate în fosă vidanjabilă.

b)protecția aerului:

Sursele de emisie ale poluantilor in aer vor fi fixe-instalatiile de incalzire si preparare a apei calde menajere.

c)protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Mobile -traficul de pe strazile principale si caile de acces.

d)protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul.

e)protecția solului și a subsolului:

Apa menajeră va fi colectată în bazin vidanjabil.

f)protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

A se vedea capitol analiză impact asupra siturilor Natura 2000.

g)protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Nu este cazul zona este una cu destinație turistică proiectul se încadrează în această cerință.

h)prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

Deșeurile din perioada de construcție vor fi evacuate de către compania de salubritate a Comunei Porumbacu de Jos iar în perioada de utilizare a construcției acestea vor fi preluate în baza contractului cu firma de salubritate.

i)gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Nu este cazul.

(B)Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII.Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona planului

Informații despre ariile naturale protejate

Situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș

Acest sit ocupă o suprafață de 71.201ha și se întinde pe teritoriile administrative ale județelor Sibiu și Brașov, situl deține plan de management.

Obiectivele de conservare ale ROSPA0098 Piemontul Făgăraș vizează următoarele 26 de specii din avifaună specifică zonei:

Obiective de conservare în ROSPA0098 Piemontul Făgăraș - Speciile de păsări pentru care a fost desemnat situl -	
Cod	Denumire
A091	<i>Aquila chrysaetos</i>
A089	<i>Aquila pomarina</i>
A104	<i>Bonasa bonasia</i>
A031	<i>Ciconia ciconia</i>
A030	<i>Ciconia nigra</i>
A080	<i>Circaetus gallicus</i>
A081	<i>Circus aeruginosus</i>
A082	<i>Circus cyaneus</i>
A122	<i>Crex crex</i>
A239	<i>Dendrocopos leucotos</i>
A238	<i>Dendrocopos medius</i>
A429	<i>Dendrocopos syriacus</i>
A236	<i>Dryocopus martius</i>
A379	<i>Emberiza hortulana</i>
A103	<i>Falco peregrinus</i>
A321	<i>Ficedula albicollis</i>
A320	<i>Ficedula parva</i>
A338	<i>Lanius collurio</i>

Obiective de conservare în ROSPA0098 Piemontul Făgăraș - Speciile de păsări pentru care a fost desemnat situl -	
A339	<i>Lanius minor</i>
A246	<i>Lullula arborea</i>
A072	<i>Pernis apivorus</i>
A234	<i>Picus canus</i>
A220	<i>Strix uralensis</i>
A307	<i>Sylvia nisoria</i>
A108	<i>Tetrao urogallus</i>

Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului

Situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș

Specii comunitare de interes conservativ prezente în zona de desfășurare a planului:

Dintre speciile pentru care s-a desemnat situl, sunt redate mai jos acelea pentru care în zona de amplasare a proiectului propus există confirmată fie prezența acestora, fie prezența cel puțin a habitatelor potențiale ale acestora (din informațiile incluse în Planul de management și/sau din observațiile directe pe teren).

Lullula arborea - ciocârlie de pădure

Specia este răspândită în toate zonele deschise din jumătatea nordică a ariei ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, având o distribuție largă cu densități mai mari în zona de lizieră dintre jumătatea sudică împădurită și cea nordică deschisă. În rest, specia este prezentă și în pajști și pășuni cu arbori, tufărișuri de pe întreaga suprafață a ariei naturale protejate.

Specia are densități mai crescute la zona de ecoton din centrul ariei naturale protejate, respectiv zona de lizieră dintre jumătatea sudică împădurită și cea nordică deschisă. Efectivul estimat este de 1200-1.300 de perechi.

Cu toate că prezența speciei nu a fost confirmată de studiile anterioare pe amplasament sau în vecinătatea sa, amplasarea terenului vizat este exact în zona ocupată de habitatele de hrănire cele mai prielnice ale acestei specii. În vecinătate (cca. 100m) există și habitate potențiale pentru cuibărire. Suprafața solicitată servește reprezintă cca. 0,002% din suprafața totală a habitatelor favorabile la nivel de sit (cca. 24.221ha).

Efectele negative este posibil să apară prin reducerea habitatului de hrănire (cu cca. 0,002% la nivel de sit).

Starea de conservare globală a speciei în cadrul ariei naturale protejate este evaluată ca fiind favorabilă.

VIII.Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul, proiectul propune construcția unei case de vacanță.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

(A) Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul, proiectul propune construcția unei case de vacanță.

(B) Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul, proiectul propune construcția unei case de vacanță.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier: Organizarea de șantier va fi amplasată pe suprafața analizată, lucrările de construcție sunt de mică amploare iar materialele folosite beton și lemn au impact redus asupra suprafețelor analizate.
- localizarea organizării de șantier: pe suprafața analizată
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier: Nu este cazul unui impact asupra mediului organizarea de șantier este localizată pe suprafața analizată iar amploarea lucrărilor este redusă.
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier: Nu este cazul, proiectul propune construcția unei case de vacanță.
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu: Nu este cazul, proiectul propune construcția unei case de vacanță.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității: Nu este cazul
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: Nu este cazul
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației: Nu este cazul
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: Nu este cazul.

XII. Anexe - piese desenate:

Planșele și hărțile au fost integrate în document.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Informații disponibile în capitolele anterioare și mai jos la analiza impactului.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar: ROSPA0098 Piemontul Făgăraș.

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului: Informații disponibile în capitolele anterioare și mai jos la analiza impactului.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar

Proiectul nu are legătură și nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar.

Proiectul propus nu are legătură directă cu managementul conservării ariilor naturale protejate ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, la avizarea proiectului analizat ținându-se cont măsurile de management necesar a fi implementate la nivelul acestor arii, stabilite prin Planul de management.

Referitor la Planul de management (PM) amintit în prezentul memoriu acesta a fost aprobat prin Ord. nr. 1156/2016 privind aprobarea Planului de management și Regulamentului siturilor Natura 2000 ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș.

Legislația de mediu - OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, face următoarele precizări:

Art. 21

(3) Măsurile prevăzute în planurile de management ale ariilor naturale protejate se elaborează astfel încât **sa țină cont de condițiile economice, sociale și culturale ale comunităților locale**, precum și de particularitățile regionale și locale ale zonei, prioritate având însă obiectivele de management ale ariei naturale protejate.

(4) **Respectarea planurilor de management și a regulamentelor este obligatorie** pentru administratorii ariilor naturale protejate, pentru autoritățile care reglementează activități pe teritoriul ariilor naturale protejate, precum și pentru persoanele fizice și juridice care dețin sau care administrează terenuri și alte bunuri și/sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariei naturale protejate.

- (5) **Planurile de amenajare a teritoriului**, cele de dezvoltare locala si nationala, precum si orice alte planuri de exploatare/utilizare a resurselor naturale din aria naturala protejata vor fi armonizate de catre autoritatile emitente cu prevederile planului de management.
- (6) Autoritatile locale si nationale cu competente si responsabilitati în reglementarea activitatilor din ariile naturale protejate sunt obligate sa instituie, de comun acord cu administratorii ariilor naturale protejate si, dupa caz, cu autoritatea publica centrala pentru protectia mediului si padurilor, **masuri speciale pentru conservarea sau utilizarea durabila a resurselor naturale din ariile naturale protejate**, conform prevederilor planurilor de management.

Referitor la prevederile legislative amintite anterior, se constată că:

Măsurile prevazute în Planul de management țin cont de condițiile economice, sociale și culturale ale comunității locale din Porumbacu.

Referitor la Măsura specifică nr. 115 din cadrul Planului de management privind menținerea și îmbunătățirea stării de conservare a speciilor dependente de pajiști ca habitate pentru hrănire sau cuibărit care interzice, printre altele, aratul sau discuitul pășunilor, se fac următoarele considerații:

- categoria de folosință a terenului din parcela vizată de proiect este de se va menține, din cei 660 mp suprafața destinată construcției este de 83 mp.

e)se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar

Conform cerințelor 292/2018, estimarea impactului va fi realizată pentru toate speciile și habitatele posibil a fi influențate de planul propus, în scopul identificării și cuantificării riscurilor de alterare a obiectivelor de conservare și a integrității rețelei Natura 2000 (respectiv a siturilor presupus a fi afectate).

Criteriile considerate în evaluarea riscurilor de afectare, prin implementarea proiectului propus, a integrității sitului ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, au fost:

- gradul de reducere a suprafețelor habitatelor și/sau a numărului exemplarelor speciilor comunitare de interes conservativ
- gradul în care planul are un impact negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a sitului
- gradul în care planul produce modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția

Pentru fiecare habitat sau specie de interes conservativ considerate ca posibil afectate de implementarea proiectului propus, au fost identificate și evaluate pe cât posibil toate tipurile de impact:

- direct și indirect
- pe termen scurt sau lung
- din faza de construcție, de operare și de dezafectare
- rezidual
- cumulativ

Pentru fiecare categorie de impact identificat, s-a realizat o prognoză privind amploarea / mărimea acestuia, analizându-se totodată și semnificația impactului.

Întreaga analiză s-a realizat în raport cu integritatea sitului Natura 2000, ținându-se cont de structura, funcțiile ecologice și vulnerabilitatea acestora la modificări (zgomotul, diminuarea resurselor de apă, emisiile de substanțe chimice etc.), precum și în raport cu obiectivele de conservare.

Impactul potențial al implementării proiectului asupra speciilor / habitatelor prezente / potențial prezente pe suprafața analizată precum și în vecinătatea acesteia.

Zona de amplasare a planului analizat se caracterizează în esență printr-o singură direcție de dezvoltare:

- Zona turistică Valea Porumbacului: în această zonă sunt amplasate numeroase pensiuni turistice, case de vacanță.

Prin urmare, amplasarea proiectului într-o zonă deja antropizată și nu una izolată diminuează impactul asupra obiectivelor de conservare ale ROSPA0098 Piemontul Făgăraș.

Impactul planului asupra sitului Natura 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș și asupra speciilor protejate în acesta

Impactul planului asupra integrității sitului ROSPA0098 Piemontul Făgăraș

Criteriile considerate în evaluarea riscurilor de afectare, prin implementarea proiectului propus, a integrității sitului ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, au fost:

- gradul de reducere a suprafețelor habitatelor și/sau a numărului exemplarelor speciilor comunitare de interes conservativ
- gradul de fragmentare a habitatelor comunitare de interes conservativ
- gradul în care planul are un impact negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a sitului
- gradul în care planul produce modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția sitului Natura 2000

Evaluarea semnificației impactului asupra speciilor protejate a fost realizată considerând următorii indicatori-cheie posibil a fi cuantificați în cazul analizat:

- procentul ce va fi pierdut din suprafețele habitatelor folosite pentru necesitățile de hrană, odihnă și reproducere după caz, ale speciilor comunitare de interes conservativ
- fragmentarea acestor habitate
- durata sau persistența acestei fragmentării
- durata sau persistența perturbării speciilor comunitare de interes conservativ
- schimbări în densitatea populațiilor (nr. de indivizi/suprafață)
- scara de timp pentru înlocuirea speciilor/habitatelor afectate de implementarea planului propus
- indicatorii fizici și chimici cheie care pot determina modificări legate de resursele de apă sau de alte resurse naturale, care pot determina modificarea funcțiilor ecologice ale sitului

Rezultatele analizei se prezintă sintetic sub forma următoarei matrici de evaluare:

Activități / acțiuni induse de proiectul analizat, cu posibil impact negativ asupra integrității sitului:

- schimbarea folosinței terenului (prin pierderea unei suprafețe din habitatul de hrănire)

Criteriu de evaluare	Caracteristici ale impactului					
	Cale de manifestare	Apariția cauzei	Durata manifestării	Extinderea efectelor	Intensitatea impactului cumulativ	Intensitatea impactului rezidual
gradul de reducere a suprafețelor habitatelor și/sau a numărului exemplarelor speciilor comunitare de interes conservativ din sit	direct (prin pierderea unei suprafețe din habitatele de hrănire ale unor specii de păsări)	faza de construire	pe termen lung (minim pe durata de viață a construcției - 25-50ani)	la nivelul terenului vizat (cca. 10ha)	660 mp (0,0002%) habitat de hrănire pierdut la nivelul sitului pt. speciile analizate ¹	660 mp (0,0002%) habitat de hrănire pierdut la nivelul sitului pt. speciile analizate (nu există măsuri de reducere a efectelor)
gradul de fragmentare a habitatelor comunitare de interes conservativ din sit	nu este cazul					
gradul în care planul are un impact negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a sitului	direct (prin pierderea unei suprafețe din habitatele de hrănire ale unor specii de păsări)	faza de construire	pe termen lung (minim pe durata de viață a construcției - 25-50ani)	la nivelul întregului sit (prin reducerea capacității de suport a unor specii)	minor	minor (nu există măsuri de reducere a efectelor)
gradul în care planul produce modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția sitului	nu este cazul					

- desfășurarea activității propuse pe amplasament (prin perturbarea activităților speciilor și din imediata vecinătate, datorită acțiunilor umane - zgomot)

Criteriu de evaluare	Caracteristici ale impactului					
	Cale de manifestare	Apariția cauzei	Durata manifestării	Extinderea efectelor	Intensitatea impactului cumulativ	Intensitatea impactului rezidual
gradul de reducere a suprafețelor habitatelor și/sau a numărului exemplarelor speciilor comunitare de interes conservativ din sit	nu este cazul					
gradul de fragmentare a habitatelor comunitare de interes conservativ din sit	nu este cazul					
gradul în care planul are un impact negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a sitului	direct (prin disturbarea speciilor de păsări din imediata vecinătate*)	faza de construire fza de exploatare	pe termen lung (minim pe durata de viață a construcției - 25-50ani) relativ ritmic, timp de câteva luni pe an	la nivelul vecinătății terenului analizat (pe oraza de maxim 300m)	nesemnificativ	nesemnificativ
gradul în care planul produce modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția sitului	nu este cazul					

*** Considerații asupra impactului cauzat de zgomotele datorate activității umane pe parcelă:**

Activitățile generatoare de zgomot și vibrații în perioada de exploatare a construcției vor avea un regim aproape inexistent și, în plus, vor fi caracterizate de o anumită ritmicitate (datorată utilizării casei doar în vacanțe/concedii) care se constituie în fapt în scenariul cel mai puțin defavorabil pentru speciile de faună (în special păsări în cazul acesta): este cunoscut din literatura de specialitate și din practica curentă faptul că fauna se retrage în general în primă fază din zonele expuse zgomotelor, însă revine ulterior, nerenunțând la resursele de hrană disponibile, adaptându-se noilor condiții. În acest proces de adaptare, este mai nefavorabilă o situație în care zgomotele apar sporadic și neregulat decât una în care se produc după un anumit ritm / program.

Impactul planului asupra speciilor de păsări protejate în situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș

Terenul studiat se amplasează în cadrul sitului ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, la limita sudică a acestuia. Astfel, de interes este atât prezența pe amplasament a speciilor protejate în sit, precum și riscurile induse de activitatea propusă asupra acestor specii, prin emisii în aer sau apă, zgomote etc.

Preluare text Plan de management:

“În cadrul sitului Natura 2000 Munții Făgăraș implementarea unor obiective de investiții și în mod deosebit case de vacanță, pensiuni și altele asemenea, conduc uneori la eliminarea sau restrângerea suprafețelor ocupate de galeriei de arini sau la afectarea locală a stării de conservare a acestora.

*Urbanizarea discontinuă, manifestată în cadrul sitului Natura 2000 Piemontul Făgăraș în mod deosebit prin construcții cu destinație turistică și de agrement, dar și mănăstiri, păstrăvării, afinării și altele asemenea amplasate pe suprafețele de pășuni, la lizierele pădurilor și în păduri, respectiv pe văile principale și secundare, constituie o amenințare la adresa speciilor *Circaetus gallicus* și *Aquila pomarina*, suprafețele respective fiind eliminate din habitatele de hrănire ale speciilor.*

Speciile de nevertebrate sunt afectate nesemnificativ prin reducerea habitatelor favorabile.”

Conform Planului de management, presiunea E.01.02 – urbanizare discontinuă se va manifesta și în cazul proiectului analizat asupra unor specii de păsări comunitare de interes conservativ din sit, după cum urmează:

Lullula arborea - ciocârlie de pădure

Cu toate că prezența speciei nu a fost confirmată de studiile anterioare pe amplasament sau în vecinătatea sa, amplasarea terenului vizat este exact în zona ocupată de habitatele de hrănire cele mai prielnice ale acestei specii. În vecinătate (cca. 100m) există și habitate potențiale pentru cuibărire.

Suprafața solicitată servește reprezintă cca. 0,002% din suprafața totală a habitatelor favorabile la nivel de sit (cca. 24.221ha).

Efectele negative este posibil să apară prin reducerea habitatului de hrănire (cu cca. 0,002% la nivel de sit).

Starea de conservare globală a speciei în cadrul ariei naturale protejate este evaluată ca fiind favorabilă.

Amplasarea proiectului în relație distribuția speciei Lullula arborea



Legenda

- Lullula_arborea_distributie
- Coordonate_parcela_Porumbacu

0 0.2 0.4 0.8 Kilometri

Relație proiect cu harta distribuției speciei conform plan management SPA Piemontul Făgărașului

Aquila pomarina - acvilă țipătoare mică

Referitor la terenul vizat de proiect, acesta se plasează în vecinătatea unor habitate potențiale de cuibărire. Suprafața solicitată nu servește drept habitat de hrănire pentru specia *Aquila pomarina*

Amplasamentul se află în proximitatea habitatului de cuibărire, la o distanță medie aproximativă de 600m (suprafața habitatului de cuibărire fiind de cca. 12.118ha).

Efectele negative nu sunt posibil să apară, nici prin reducerea habitatului de hrănire nici prin deranj în perioada de cuibărire.

Starea de conservare globală a speciei în cadrul ariei naturale protejate este evaluată ca fiind favorabilă.

Referitor la specia *Aquila pomarina*, în conformitate cu Proiectul LIFE CAPR 00501/NAT/08/RO, distanța obiectivului analizat față de cuibul prezent în vecinătate este de 2,5 km spre vest, lângă zona turistică Avrig amonte de satul Sărata. .



Relație proiect cu harta distribuției habitatului de cuibărire a speciei respectiv cuib activ de acvilă - conform plan management SPA Piemontul Făgărașului

Activități / acțiuni induse de planul analizat, cu posibil impact negativ asupra unor specii de păsări protejate în sit:

- schimbarea folosinței terenului (prin pierderea unei suprafețe din habitatul de hrănire)

Criteriu de evaluare	Caracteristici ale impactului					
	Cale de manifestare	Apariția cauzei	Durata manifestării	Extinderea efectelor	Intensitatea impactului cumulativ	Intensitatea impactului rezidual
procentul ce va fi pierdut din suprafețele habitatelor folosite pentru necesitățile de hrană, odihnă și reproducere după caz, ale speciilor comunitare de interes conservativ	direct (prin pierderea unei suprafețe din habitatele de hrănire ale unor specii de păsări)	faza de construire	pe termen lung (minim pe durata de viață a construcției - 25-50ani)	la nivelul terenului vizat (cca. 10ha)	660 mp habitat de hrănire pierdut la nivelul sitului pt. speciile analizate: <i>Lullula arborea</i> - 0,002%	660 mp (0,002%) habitat de hrănire pierdut la nivelul sitului pt. speciile analizate (nu există măsuri de reducere a efectelor)
fragmentarea acestor habitate	nu este cazul					
durata sau persistența acestei fragmentării	nu este cazul					
durata sau persistența perturbării speciilor comunitare de interes conservativ	pe termen lung (minim pe durata de viață a construcției - 25-50ani)					
schimbări în densitatea populațiilor (nr. de indivizi/suprafață)	nu este cazul					
scara de timp pentru înlocuirea speciilor/habitatelor afectate de implementarea planului propus	nu este cazul					
indicatorii fizici și chimici cheie care pot determina modificări legate de resursele de apă sau de alte resurse naturale, care	nu este cazul					

Criteriu de evaluare	Caracteristici ale impactului					
	Cale de manifestare	Apariția cauzei	Durata manifestării	Extinderea efectelor	Intensitatea impactului cumulativ	Intensitatea impactului rezidual
pot determina modificarea funcțiilor ecologice ale sitului						

- **desfășurarea activității propuse pe amplasament (prin perturbarea activităților speciilor și din imediata vecinătate, datorită acțiunilor umane - zgomot)**

Criteriu de evaluare	Caracteristici ale impactului					
	Cale de manifestare	Apariția cauzei	Durata manifestării	Extinderea efectelor	Intensitatea impactului cumulativ	Intensitatea impactului rezidual
procentul ce va fi pierdut din suprafețele habitatelor folosite pentru necesitățile de hrană, odihnă și reproducere după caz, ale speciilor comunitare de interes conservativ	nu este cazul					
fragmentarea acestor habitate	nu este cazul					
durata sau persistența acestei fragmentării	nu este cazul					
durata sau persistența perturbării speciilor comunitare de interes conservativ	pe termen lung (minim pe durata de viață a construcției - 25-50ani) relativ ritmic, timp de câteva luni pe an - vezi nota de mai sus: <i>*Considerații asupra impactului cauzat de zgomotele datorate activității umane în plantație</i>					
schimbări în densitatea populațiilor (nr. de indivizi/suprafață)	nu este cazul					
scara de timp pentru înlocuirea speciilor/habitatelor afectate de implementarea planului propus	nu este cazul					

Criteriu de evaluare	Caracteristici ale impactului					
	Cale de manifestare	Apariția cauzei	Durata manifestării	Extinderea efectelor	Intensitatea impactului cumulativ	Intensitatea impactului rezidual
indicatorii fizici și chimici cheie care pot determina modificări legate de resursele de apă sau de alte resurse naturale, care pot determina modificarea funcțiilor ecologice ale sitului	nu este cazul					

Discuții:

Referitor la Măsura specifică nr. 115 din cadrul Planului de management privind menținerea și îmbunătățirea stării de conservare a speciilor dependente de pajiști ca habitate pentru hrănire sau cuibărit care interzice, printre altele, aratul sau discuitul pășunilor, se fac următoarele considerații: Conform proiectului pe suprafața de 660 mp se va amplasa construcția pe o suprafață de 83 mp restul terenului va rămâne în starea actuală iar destinația clădirii este de casă de vacanță. Prin urmare considerăm că pentru speciile de păsări corticole deranjul va fi minim.

Concluzie:

În cazul sitului Natura 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș nu a fost identificat un posibil impact major asupra integrității sau a obiectivelor de conservare ale acestuia, nefiind cazul unor specii susceptibile a fi afectate semnificativ de implementarea planului propus.

Rezervă:

Semnificația impactului cumulativ al pierderii unor procente de cca. 0,002% din habitatele de hrănire ale unor specii analizate poate fi apreciată doar de administratorul sitului și de autoritatea competentă pentru protecția mediului (la momentul analizării proiectului în vederea avizării), aceste instituții fiind depozitarul informațiilor oficiale referitoare atât la planurile similare propuse sau avizate deja la nivelul întregului sit, cât și la capacitatea de suport a sitului. Cu toate acestea menționăm că suprafața analizată se află în zona turistică Valea Porumbacului cuprinsă în PUG aprobat și pentru care au fost impuse măsuri de reducere a impactului conform avizului.

Concluziile estimării impactului proiectului asupra habitatelor și speciilor de interes comunitar

Considerente generale:

- prevederile proiectului modifică minimal suprafața zonelor protejate. Cu toate acestea, în urma evaluării posibilelor impacturi ale planului asupra capitalului natural, se constată că integritatea sitului Natura 2000 nu va fi afectată semnificativ.
- deși caracterul modificărilor datorate lucrărilor de construcție este ireversibil, integritatea ariei naturale protejate este asigurată prin respectarea obiectivelor de conservare și prin menținerea coerenței structurii ecologice și a funcțiilor acesteia (complexului de habitate și/sau a populațiilor de specii pentru care ariile naturale protejate vizate au fost constituite nu va fi afectat)
- impacturile identificate sunt nesemnificative și nu au ca rezultat modificarea statutului de conservare al speciilor/habitatelor de interes conservativ
- ținând cont de dimensiunea și natura lucrărilor de construcție, putem concluziona că zgomotul generat nu va reprezenta un factor perturbator major asupra populațiilor de păsări, respectiv ale altor specii de interes comunitar identificate în zona amplasamentului
- pentru eliminarea oricăror impacturi accidentale posibil să apară în perioada de execuție, respectiv operare a obiectivului, se recomandă respectarea măsurilor redată în prezentul document

Impactul asupra sitului Natura 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș:

- nu a fost identificat un posibil impact major asupra integrității sau a obiectivelor de conservare ale acestuia, nefiind cazul unor specii susceptibile a fi afectate semnificativ de implementarea planului propus
- semnificația impactului cumulativ al pierderii unor procente de cca. 0,002% din habitatele de hrănire ale unor specii analizate poate fi apreciată doar de administratorul sitului și de autoritatea competentă pentru protecția mediului (la momentul analizării planului în vederea avizării), aceste instituții fiind depozitarul informațiilor oficiale referitoare atât la planurile similare propuse sau avizate deja la nivelul întregului sit, cât și la capacitatea de suport a sitului.

Măsuri pentru menținerea statutului de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor de interes comunitar

Măsuri de diminuare a impactului asupra speciilor/ habitatelor în perioada de construcție, respectiv exploatare

- se vor respecta cu prioritate măsurile din Planul de management impuse prin avizul administratorului ariei naturale protejate
- antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale
- restrângerea la minimul posibil a suprafețelor ocupate de organizarea de șantier
- acolo unde lucrările de construire o impun, stratul de sol vegetal va fi îndepărtat și depozitat în grămezi separate și va fi reinstalat după reumplerea săpăturii, pentru a face posibilă refacerea vegetației
- șantierul, drumurile de acces și cele tehnologice și toate suprafețele a căror înveliș vegetal a fost afectat, vor fi renaturate adecvat și redat folosinței lor inițiale, sub îndrumarea unui biolog pentru a se evita posibilitatea introducerii de specii noi în aria vizată de plan
- se va evita amplasarea directă pe sol a materialelor de construcție. Suprafețele destinate pentru depozitarea de materiale de construcție, de recipiente goale și depozitare temporară de deșeuri vor fi impermeabilizate în prealabil, minim cu folie de polietilenă
- în cazul lucrărilor de întreținere a obiectivului, antreprenorul va delimita și va respecta zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea habitatelor
- se interzice circulația autovehiculelor în afara drumurilor trasate pentru funcționarea șantierului (drumuri de acces, drumuri tehnologice), în scopul minimizării impactului acustic asupra speciilor de importanță comunitară
- constructorul se va obliga să folosească numai utilaje silențioase

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

-

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic: Nu este cazul.

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral: Nu este cazul

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod: Nu este cazul

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă: Nu este cazul.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz: Nu este cazul.