

Memoriul de prezentare

Legea 292/2019 - ANEXA Nr. 5.E - la procedură

I. Denumirea proiectului:

”Construire hala de productie, sediu administrativ (birouri), spatii destinate personalului (garadinita), anexe, drumuri si platforme interioare, casa poarta, mijloace de publicitate (totem), anexe utilitati, imprejmuire, organizare de santier, bransamente utilitati, extindere de conducte si bransamente, apa, canal pluvial, gaze naturale, electricitate, conform PUZ aprobat de HCL nr. 405/21.12.2006 si modificat cu PUZ aprobat cu HCL nr. 105/29.03.2018”

II. Titular: S.C. HIPIC PROD IMPEX S.R.L.

- ✓ Strada Popa :Şapca, nr.1, Sibiu, jud. Sibiu
- ✓ Telefon: 0735.400.166,e-mail: bogdan.nicula@hipicprod.ro,
- ✓ Numele persoanelor de contact: HELJU MIHAI VIOREL, 0740 039 250.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Proiectul prevede realizarea unei unități de croitorie/montaj a diverselor obiecte din piele, a spațiilor de birouri și depozitare necesare funcționarii acestora, a spațiilor tehnice aferente. De asemenea prin proiect se propun a se realiza și o cabina poarta care să asigure accesul controlat în incinta și a unui spațiu “grădinița” care sa fie pus la dispoziția personalului angajat în vederea asigurării unei facilități pentru angajați cu copii mici;

b) justificarea necesității proiectului;

În ideea de a dezvolta în zonă afacerea și a diversifica gama de servicii oferite la standardele europene.

c) valoarea investiției;

Valoarea investiției este de 10.000.000 euro;

d) perioada de implementare propusă;

Perioada estimată pentru implementarea proiectului este de 12 luni. Data de începere a investiției este în funcție de obținerea actelor de reglementare.

e) limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Proiectul este propus a se realiza pe un terenul situat în SIBIU, strada TURDA, f.n., înscris în C.F. Sibiu nr 128417.

Vecinătățile sunt următoarele:

- ✓ la nord – strada proiectata cf. PUG Sibiu
- ✓ la vest – strada TURDA
- ✓ la sud – teren proprietate privata
- ✓ la est – teren proprietate privata

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Terenul este situat în apropierea Zonei Industriale Vest a Sibiului, într-o zonă în care sunt prevăzute și se dezvoltă activități economice cu caracter industrial.

BILANT TERITORIAL PROPUS

Steren	29.195,00	mp	100,00%
Sconstruit	11.653,15	mp	39,91%
Sdesfasurat (inclusiv spatii tehnice)	11.971,06	mp	n.a.
S platforme, parcuri, alei	10.242,96		35,08%
S verde (din care 80.84mp dale inierbate)	7.298,89	mp	25,00%
POT propus	39,91%		max.admis 70%
CUT propus	0,41	mpSd/mpTe	max.admis 2.4
Rh max	P + spatii tehnice		max.ad.P+3E+R
H max	12,5	m	max.ad.16m

CALCUL PARCAJE NECESARE/PROPUSE

Nr intrari/iesiri auto pe lot	4		
Nr intrari/iesiri pietonale pe lot	1		
Nr parcare necesare - cf anexa 2 PUG Sibiu	114	11.971,06	Sd total
1parc/60mp SDC + 1/300mp SDC-Birouri	28,88	1.444,16	Sd birouri
1parc/100mp SDC-Productie	74,69	7.469,02	Sd productie
1parc/300mp SDC-Depozitare	6,91	2.074,34	Sd depozitare
1parc/300mp SDC asimilat-Spatii tehnice	3,28	983,54	Sd spatii tehnice
Nr parcare realizate cf propunere	122		
Bicycle parkings	14		

Profilul și capacitățile de producție;

- fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie și a articolelor de harnașament, cod CAEN 1512 producție.

Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

-fluxului de producție presupune prelucrarea finală (fără tratamente sau tăbăcire) înainte de asamblare și asamblarea produselor din piele;

Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Pentru realizarea produsului finit se impun următoarele etape:

- operațiuni de verificat și sortat pielea/tesutul după culoare, grosime și alte considerente;
- operațiuni de croit mecanic prin stantare;
- operațiuni de egalizat și serfuit piele;
- operațiuni de asamblare;
- operațiuni de lipire;
- operațiuni de finisat;
- finisat de ațe;
- șters urmele de adezivi;
- vopsit margini;
- retușat produs;
- operațiuni de verificare calitativa a produsului;
- etichetare și ambalare;
- repararea, în cazul în care apar defecte asupra lor;
- depozitare;
- livrare.

Aprovizionarea cu materii prime și expediția produselor finite se face cu mijloace de transport prin case de expediție sau ale beneficiarilor produselor, de regula o dată pe săptămână sau ori de câte ori este necesar.

Produsele finite sunt livrate în proporție de 100% partenerilor din UE.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

- materia prima constă în foi de piele gata prelucrata în alte unități de producție (aflate în alte locații), care, în cadrul unității propuse, este doar tăiată și ansamblată pentru a realiza produsul final care este ulterior vopsit cu vopsea pe baza de apă.

- resturile de materiale și produse se colectează și se procesează de către o firmă agrementată pentru colectarea unor astfel de deseuri, pe baza unui contract de prestări servicii.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

- ✓ apa curentă din rețeaua de alimentare a localității Sibiu, necesară pentru igienizarea spațiilor și pentru nevoile personalului angajat;
- ✓ sistem de canalizare pentru deversarea apelor uzate în canalizarea orașului Sibiu.
- ✓ alimentare cu energie electrică mono și trifazică
- ✓ alimentare cu gaz metan.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

La terminarea lucrărilor de construcție și montarea echipamentelor se vor lua măsuri de refacere a calității solului. Terenul va fi sistematizat pe verticală astfel încât apele meteorice să nu producă acumulări (băltiri);

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Amplasarea obiectivului presupune crearea de căi de acces atât pietonale cât și carosabile. Aleile vor fi executate din beton turnat pe un strat de balast;

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

În procesul de edificare a construcției vor fi folosite:

- agregate de râu (nisip, balast, pietriș, mărgăritar);
- ciment, var, gips;
- apă industrială din sursă proprie;
- lemn de rășinoase;
- metal;

- **metode folosite în construcție/demolare;**

Metoda de construcție este una modernă, industrială care presupune:

- turnarea elementelor infrastructurii în situ-din beton în cofraje din scândură de rășinoase;
- execuția în atelier a suprastructurii din profile metalice laminate și montajul mecanizat al acestora în situ;
- montarea elementelor de închidere perimetrală și a compartimentărilor interioare;
- montarea elementelor de tâmplărie exterioară și interioară;

Pentru lucrările de finisare, în afara celor manuale pot fi utilizate și procedee mecanizate (ex vopsitorii executate mecanizat).

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;
- nu există;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- nu este cazul;
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);
- gestionarea apelor uzate

Apele uzate menajere vor fi colectate în rețeaua de canalizare internă și evacuate prin intermediul branșamentelor în rețeaua municipală de canalizare;

Apele pluviale provenite de pe acoperiș vor fi colectate prin intermediul scocurilor și descărcată într-o rețea de canalizare pluvială.

- alte aviza sau autorizații cerute pentru proiect.

- prin certificatul de urbanism 1842/03.08.2018 sunt cerute următoarele avize:

- ✓ alimentare cu apă;
- ✓ canalizare;
- ✓ alimentare cu energie electrica;
- ✓ gaze naturale;
- ✓ salubritate;
- ✓ fibra optică;
- ✓ telefoane;
- ✓ securitatea la incendiu.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- nu este cazul;

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

- nu este cazul;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- nu este cazul;

Proiectul este propus a se realiza pe un terenul situat în SIBIU, strada TURDA, f.n., înscris în C.F. Sibiu nr 128417.

- vecinătățile sunt următoarele:

- ✓ la nord – strada proiectata cf. PUG Sibiu
- ✓ la vest – strada TURDA
- ✓ la sud – teren proprietate privata
- ✓ la est – teren

-folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

- folosința actuală- teren agricol;

- folosința viitoare- zonă economică cu activități industriale (S+P+3+M/S+P+3+R/S+D+2
M/S+D+P+2+R)

- politici de zonare și de folosire a terenului;

-PUG Sibiu aprobat prin HCL nr. 165/28.04.2011, PUZ aprobat prin HCL 405/21.12.2016 și modificat prin cu PUZ aprobat prin HCL nr.105/29.03.2018

- arealele sensibile;

- nu sunt;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

ÎN FAZA DE EXECUȚIE:

Pentru execuție se va folosi apa de la rețeaua de Apa-Canal, iar apa uzată va fi evacuată în rețeaua de canalizare existentă. Din procesul de construire nu vor rezulta substanțe care să modifice calitatea apei astfel că se estimează un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu ”apă”.

ÎN FAZA DE FUNCȚIONARE

Sursele de ape uzate sunt apele ce rezulta din zona administrativa, ca ape menajere se deversează în canalizarea orașului. Din procesul tehnologic nu rezulta ape tehnologice uzate. Apele menajere deversate se încadrează în limitele admise de către NTPA 002. De asemenea pentru a evita eventualele poluări accidentale ale apelor, unitatea având elaborat un plan de prevenire și combatere a poluărilor accidentale. Eventualele poluări accidentale ce pot apărea sunt scurgeri accidentale de uleiuri petroliere, adezivi, pentru care au fost întocmite și instruite planuri de intervenție în situații de urgență. Unitatea efectuează monitorizări planificate de verificare și remediere când este cazul a bunei funcționari a sistemului de canalizare din societate.

b) protecția aerului:

ÎN FAZA DE EXECUȚIE:

În această fază sunt generate în atmosferă următoarele emisii de poluanți:

- ✓ pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de construcție și din tranzitarea zonei de șantier;
- ✓ gaze de ardere din procesele de combustie;

Estimarea emisiilor de poluanți pe baza factorilor de emisie se face conform metodologiei OMS 1993 și AP42-EPA. Sistemul de construcție fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijată se încadrează în VLE impuse prin legislația de mediu în vigoare, iar sursele de emisie nedirijată ce pot apărea în timpul punerii în opera sunt foarte mici și prin urmare, nu se produc impact semnificativ asupra factorilor de mediu aer;

ÎN FAZA DE FUNCȚIONARE:

Pentru factorul de mediu aer, indicatorii de calitate se vor încadra în limitele prevăzute prin Ordinul MAPPM nr.462/1993;

În această fază sunt generate în aer următoarele categorii de poluanți:

- ✓ pulberi din activitatea de curățenie;
- ✓ gaze de ardere din procese de combustie.

Nivelul estimat al emisiilor în această fază nu produce un impact semnificativ asupra factorului de mediu aer, respectând legislația în vigoare;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Pentru nivelul de zgomot/vibrații se vor respecta condițiile impuse prin HG nr.321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, Ordinul Ministerului Sănătății nr. 536/1997 (nivel acustic la limita incintei), cu modificările ulterioare STAS nr. 1009/1988. Acustica urbană – Limitele admisibile ale nivelului de zgomot, STAS nr.6156/1986 protecția împotriva zgomotului în construcție civile și social-culturale-limite admisibile, alți parametri de izolare acustică.

ÎN FAZA DE EXECUȚIE:

În această fază, sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu zise de lucru, cât și de traficul auto din zona de lucru. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate de obicei pe parcursul zilei. Amploarea proiectului fiind redusă, nu se constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații.

ÎN FAZA DE FUNCȚIONARE:

În cadrul activității nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra mediului, dar vor fi luate măsuri de diminuare a acestora. Se vor urmări – prin măsurare-nivelul de zgomot și se vor lua măsuri astfel încât să fie respectate valorile recomandate prin HG 321/2005;

- Lech (A) zi (orele 7-19) = 60 dB;
- Lech (A) seara (orele 19-23) = 55dB;
- Lech (A) noaptea (orele 23-7) = 50 dB;
-

d) protecția împotriva radiațiilor:

- nu este cazul;

e) protecția solului și a subsolului:

ÎN FAZA DE EXECUȚIE:

În această fază nu există surse de poluare care să aibă un impact semnificativ asupra solului și subsolului:

ÎN FAZA DE FUNCȚIONARE:

Construcția va dispune:

- containere (europubele) pentru colectarea temporară a deșeurilor menajere și asimilate, în vederea eliminării lor finale la groapa de gunoi,
- platforme betonate (acoperite) pentru depozitarea temporară a deșeurilor reciclabile;

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Ecosistemele terestre și acvatice nu vor fi afectate de amplasarea construcției;

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Distanța față de obiectivele de interes public, respectiv investiții, monumente istorice și de arhitectură, zone de interes tradițional este suficient de mare pentru ca acestea să nu fie afectate;

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

ÎN FAZA DE EXECUȚIE:

Deșeurile rezultate în faza de construire cuprind materialele inerte precum:

- Pământ din săpătură;
- Moloz;
- Pietriș;
- Material lemnos și metalic, etc.
- Aceste deșeuri vor fi evacuate de către constructori prin operatori de autorizați.

ÎN FAZA DE FUNCȚIONARE:

Nr crt	Denumire deseu	Cod deseu	Cantitate generata	Operatiunea de valorificare/eliminare
1	DESEURI MUNICIPALE AMESTECATE	200301	158,4mc	D5
2	DESEU AMBALAJ CARTON-HARTIE	150101	3830 kg	R12
3	DESEU AMBALAJ MATERIAL PLASTIC	150102	110 kg	R12
4	DESEU TEXTILE	040209	500 kg	R12

5	DESEU AMBALAJE CU CONTINUT DE REZIDURI DE SUBSTANTE PERICULOASE	150110*	470 kg	R12
6	DESEU ECHIPAMENTE ELECTRICE SI ELECTRONICE CASATE	160214	La casare	R12
7	DESEU PIELE	040108	28070 kg	R12
8	ABSORBANTI CONTAMINATI	150202*	190 kg	R12
9	AMBALAJ LEMN	150103	40 kg	R12
10	VOPSELE LACURI	080111	50 kg	R12

Pentru toate acestea unitatea aplica legislația în vigoare, privind evidența și gestiunea deșeurilor. În acest sens se vor încheia contracte pentru majoritatea tipurilor de deșeurii generate în unitate. Depozitarea lor în cadrul unității se face în locuri special amenajate și inscripționate ca atare. Se vor încheia contracte cu colectori autorizați. Actualmente unitatea detine contracte cu SC UNITRANS SRL (nr.24 din 06.06.2014, nr. 23/06.06.2014);

Ambalajele ce devin deșeurii se valorifică prin colectori autorizați. Produsele finite ambalate au destinație exclusiv CE. Pentru materia primă ambalată ce se primește din CE se întocmesc Declarații pentru Fondul pentru mediu.

Ambalaje puse pe piața anual:

- ✓ Plastic 486 kg
- ✓ Hârtie carton 3900 kg

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurii generate;

Activitățile desfășurate trebuie să țină cont întodeauna de o ierarhie a opțiunilor de gestionare a deșeurilor:

- ✓ Prevenirea/reducerea;
- ✓ Reutilizarea;
- ✓ Reciclarea;
- ✓ Valorificarea energetică;
- ✓ Eliminarea/depozitarea.

Planul de gestionare a deșeurilor;

Prevederile legale aplicabile sunt conforme cu cerințele Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor și a legislației speciale și subsecvente aplicabile pentru categorii de deșeurii și pentru operațiuni cu deșeurii.

Toate categoriile de deșeurii sunt depozitate astfel încât să nu afecteze mediul înconjurător, în recipiente de plastic/metal/sticlă etc. etichetate corespunzător codului deșeurului. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incendiu, mirosuri etc pentru vecinătăți.

Deșeurile periculoase se stochează în recipiente metalice, rezistente la șoc mecanic și termic, închise etanș, iar spațiul de depozitate respectiv să fie prevăzut cu dotări pentru prevenirea și reducerea poluărilor accidentale.

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate de realizarea proiectului de a se asigura c operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie prin firme specializate, autorizate și reglementate din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea acestor tipuri de activități.

Se vor contracta de către prestator firme specializate și autorizate pentru preluarea deșeurilor de construcții reciclabile , respectiv pentru eliminarea deșeurilor nereciclabile în depozite de deșeuri inerte sau de depozite periculoase. Transportul deșeurilor se realizează numai de către operatori economici care dețin autorizație de mediu conform legislației în vigoare pentru activități de colectare/stocare/transport/tratare/valorificare/eliminare prin transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

ÎN FAZA DE CONSTRUCȚIE:

- Nu este cazul

ÎN FAZA DE FUNCȚIONARE:

Substanțele și preparatele periculoase se păstrează în încăperi în conformitate cu legislația în vigoare iar manipularea lor se face de către persoane instruite și autorizate . Pentru aceste substanțe exista fișe de securitate.

Substanțele și preparatele periculoase ce se folosesc în fabricație sunt:

Nr. crt.	Denumirea solventului organic	Cantitatea de solvent organic cu conținut de COV, în kg		Definirea substanțelor sau solventilor cu	Observatii
		consumata	COV		
1	Adeziv REALWULK -COV 73,80%	2960	2184,48	H225,H319F,H336, H411	Bidoane metalice 16 litri
2	Adeziv FIXOR -COV 77,92%	1795	1398,66	H225,H315,H319, H336, H400,H410	Bidoane metalice 5 litri
3	Soluție îndepărtat pete DISPER E	1255	1255,00	H225,H304,H315, H336,H411	Bidoane metalice 5 litri

	-COV 100%				
4	Adeziv REALSAR -COV 0,11%	4940	5,434	NEPERICULOS	Pungi plastic în carton 5 litri
	TOTAL COV 2018	10950	4843,574		

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

-apa- pe perioada de construcție și a de funcționare pentru consum funcțional potabil și igienico-sanitar;

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității.

Apariția unui nou obiectiv nu va avea un impact negativ asupra sănătății locuitorilor, a peisajului și a mediului vizual, asupra climei, faunei și florei, bunurilor materiale sau asupra patrimoniului istoric și cultural al localității.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Conform prevederilor legislației aflate în vigoare, titularul investiției are următoarele obligații:

-să realizeze controlul emisiilor de poluanți în mediu, precum și controlul calității factorilor de mediu, prin analize efectuate de personal calificat, cu echipamente de prelevare și analiză adecvate descrise în standardele de prelevare și analize specifice;

- să raporteze autorităților de mediu rezultatele monitorizării, în formă adecvată la termenele solicitate;

- să transmită la APM orice alte informații solicitate, să asiste și să pună la dispoziție datele necesare pentru desfășurarea controlului instalațiilor și prelevarea de probe sau culegerea oricăror informații pentru verificarea respectării prevederilor legale;

Monitorizarea factorilor de mediu (apă, apă subterană, aer, sol) se va face conform standardelor în vigoare, periodic prin laboratoare acreditate.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

- Nu este cazul;

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

1. Date generale

Lucrările de organizare de șantier necesare execuției lucrărilor vor cuprinde construcțiile și instalațiile necesare constructorului pentru controlul și calitatea execuției construcției. Pentru toate materialele, instalațiile, dispozitivele și sistemele de control se va avea în vedere prevederile din proiect, caietele de sarcini, precum și din legile și normativele aflate în vigoare.

După terminarea lucrărilor, organizarea de șantier se va desființa și se va curăța terenul din zonă, iar terenul liber se va reda proprietarului.

Organizarea de șantier:

- Împrejmuirea pe toată durata șantierului;
- Platforme pentru depozitarea materialelor: se vor depozita materialele folosite pentru realizarea investiției;
- Toaleta ecologică
- Parc autovehicule și utilaje: parcare autovehiculelor folosite pentru realizarea obiectivului PSI;

2. Măsuri de protecție a muncii:

În timpul execuției lucrărilor și exploatării construcției, executantul și beneficiarul vor respecta și aplica toate normele prevăzute de normativele în vigoare și în special, cele din Legea 316/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, HG 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr.319/2016HG 955/2010 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederii Legii securității și sănătății în muncă nr.319/2006 aprobată prin HG 1425/2006.

Se vor asigura condiții normale de lucru în scopul prevenirii accidentelor de muncă.

Soluțiile lucrărilor prevăzute în proiect respectă toate prevederile regulamentului de protecție a muncii în vigoare, asigurând condiții normale de lucru pentru prevenirea accidentelor de muncă. Prevederile cuprinse în regulament nu sunt limitate și pot fi completate în funcție de situațiile locale sau de condițiile curente. Vor fi luate toate măsurile necesare pentru a nu fi afectate: programul de odihnă, siguranța, accesibilitatea riveranilor și buna desfășurare a activităților curente ale acestora.

De asemenea se va asigura protecția eventualelor construcții realizate pe durata execuției.

Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Impactul asupra mediului în ceea ce privește lucrările de organizare este unul limitat în timp și spațiu, numai pe perioada lucrărilor de construcție și montaj și nu este unul semnificativ dacă se respectă evitarea răspândirii materialelor de construcții pe terenurile vecine, cât și amplasarea unor pubele pentru depozitarea deșeurilor.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Refacerea amplasamentului după amenajare se va realiza conform proiectului tehnic de execuție. La încetarea activității, obiectivul va fi dezafectat, după terminarea lucrărilor terenul va fi readus la starea inițială și la categoria de folosință inițială pe baza unui proiect.

Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:

- ✓ controlul strict al personalului muncitor privind disciplina în șantier, instructajul periodic, echipamentul de protecție etc.
- ✓ verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor, mijloacelor de transport;
- ✓ verificarea indicatorilor de interdicere a accesului în anumite zone, a plăcuțelor indicatoare cu însemne de pericol-unde este cazul;
- ✓ realizarea de împrejmuiri, semnalizări și alte avertizări pentru delimitarea zonelor de lucru;
- ✓ controlul și restricționarea accesului personalului în șantier;
- ✓ întocmirea unui plan de intervenții în caz de situații neprevăzute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitații abundente, furtuni), planul va prevedea în special măsuri de alternare, informații, soluții pentru minimizarea efectelor.

Datorită faptului ca sunt probabilități reduse ca în timpul exploatării să se producă o poluare a solului sau a subsolului, a apelor de suprafață, refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție care în momentul respectiv vor deveni deșeuri periculoase sau reciclabile, modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. În principal acestea modalități implică, după dezmembrarea obiectivului, aducerea terenului la starea inițială prin realizarea de umpluturi, aducerea terenului la cote asemănătoare cu terenurile învecinate pe baza proiectului tehnic.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului;
2. modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele);
3. Certificatul de urbanism 1842/03.08.2018
4. Extras de carte funciara (CF128417)
5. Certificatul de înregistrare a societății;

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

- Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2019 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

- Nu este cazul

Semnătura și ștampila titularului

HELJU MIHAI VIOREL

Intocmit

Oțoiu Ovidiu



Data:

26.06.2019