



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 13445/04.04.2019  
Referitor dosar: 20745/29.11.2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
NR. 102 din 03.07.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **BOBEICA BIANCA ELENA** reprezentant **CENTRUL DE RECUPERARE ȘI REABILITARE NEUROPSIHIATRICĂ TĂLMACIU** cu sediul în localitatea **Tălmaciu**, str. **Unirii**, nr. **90-92**, jud. **Sibiu** pentru proiectul „**Reabilitare cu modificări interioare și extindere Pavilion 1 – Pavilion cazare**”, propus a fi amplasat în localitatea **Tălmaciu**, str. **Unirii**, nr. **90-92**, județul **Sibiu**, înregistrată la APM Sibiu cu nr. **20745** din **29.11.2018** și a completărilor ulterioare, înregistrate cu nr. **10437** din **20.05.2019**, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Directivei 2014/52/UE a Parlamentului Uniunii Europene și a Consiliului din 16.04.2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE** privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**, APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.06.2019 că proiectul „**Reabilitare cu modificări interioare și extindere Pavilion 1 – Pavilion cazare**”, propus a fi amplasat în localitatea **Tălmaciu**, str. **Unirii**, nr. **90-92**, județul **Sibiu**, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

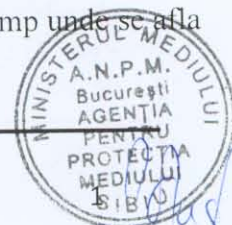
- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare, **anexa nr. 2, la pct. 13, litera a** „**orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în anexa 2, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului**”;

**1. Caracteristicile proiectului.**

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele proiecte:

**a) mărimea proiectului:**

Pe amplasamentul situat în intravilanul orașului Tălmaciu, cu o suprafață de 30.000 mp unde se afla 10 corpuri de clădire după cum urmează:



Nr. Corpuri	Denumire corp	Suprafață construită existentă (mp)	Suprafață desfășurată existentă (mp)
Corp C1	Pavilion cantină, spălătorie, centrală termică	346,90	693,80
Corp C2	Pavilion administrativ	389,18	1.167,54
<b>Corp C3</b>	<b>Pavilion nr. 1 cazare</b>	<b>695,52</b>	<b>695,52</b>
Corp C4	Pavilion nr. 2 cazare	585,39	585,39
Corp C5	Căsuță de locuit nr. 1	84,88	135,68
Corp C6	Căsuțe cazare fete	251,59	402,54
Corp C7	Căsuțe cazare băieți	421,77	674,83
Corp C8	Cabină poartă	11,05	11,05
Corp C9	Stație epurare și tratare a apei	34,98	34,98
Corp C10	Spațiu de depozitate	101,13	202,26
<b>Suprafață construită existentă totală</b>		<b>2.922,39</b>	
<b>Suprafață desfășurată existentă totală</b>			<b>4.603,59</b>

P.O.T existent – 9,74%

C.U.T existent – 0,15

Proiectul are în vedere reabilitarea pavilionului de cazare - **Corp C3**, cât și extinderea acestuia astfel încât să poată fi amenajate saloane pentru un număr de 50 persoane. Construcția ce face obiectul studiului funcționează în prezent ca și pavilion cazare pentru un număr de 44 persoane și se află într-un stadiu mediu de degradare atât la interior cât și la exterior, neputând să ofere condițiile necesar desfășurării activității zilnice.

Prin tema de proiectare beneficiarul solicită implementarea măsurilor de eficiență energetică, reparații la nivelul elementelor deteriorate, modernizarea în totalitate a finisajelor interioare și exterioare, instalarea unui sistem de încălzire centralizată propriu, schimbarea tâmplăriei neeficientă energetic, schimbarea instalațiilor sanitare și recompartimentări interioare în corpul de clădire C3- Pavilion de cazare, cât și extinderea acestuia astfel încât să poată găzdui 50 persoane.

**b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate**

- nu este cazul;

**c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

- nu este cazul;

**d) producția de deșuri:**

- se vor produce deșuri numai pe perioada de execuție a lucrărilor, deșuri de construcții și menajere, nepericuloase, periculoase și inerte, care se vor colecta selectiv pe platforme special amenajate și vor fi valorificate/eliminate prin societăți autorizate;

**e) poluarea și alte efecte nocive:**

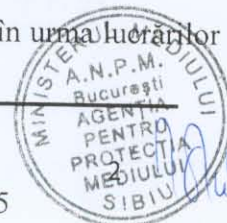
- emisii de gaze de eșapament de la utilaje, mijloace de transport, particule rezultate în urma lucrărilor de excavare, manipulare materiale și zgomot, vibrații pe timpul execuției lucrărilor.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa Sibiu, str. Hipodromului, nr. 2 A, Cod 550360

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/256547; Fax: 0269/444145



**f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:**

- conform planului de organizare de șantier, se va delimita perimetrul cu împrejmuire specială pentru șantier zona în care se vor desfășura lucrări de execuție pe întreaga durată a acestora.

Împrejmuirea se va face cu stâlpi metalici și panouri plasă de sârmă cu o înălțime de 2,00 m. Acest perimetru va fi amplasat în incinta proprietății. Organizarea va fi dotată cu containere amovibile prefabricate metalice după cum urmează: ½ buc, container pentru moloz. Se va amenaja un spațiu PSI.

- riscul de accidente: – nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii;

- riscul hidrologic de inundații: - nu este cazul

**g) riscurile pentru sănătatea umană:**

- proiectul este în conformitate cu condițiile de igienă și sănătate publică prevăzute de reglementările sanitare în vigoare conform Notificării Asistență de Sănătate Publică nr. 961/28.12.2018, din partea Direcției de Sănătate Publică a Județului Sibiu.

## 2. Amplasarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

**a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor**

- proiectul respectă dispozițiile art. 71 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism emis de primăria orașului Tâlmaci.

**b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia –**

nu este cazul;

**c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- **zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor:** nu este cazul;
- **zonele costiere și mediul marin:** nu este cazul;
- **zonele montane și forestiere:** nu este cazul;
- **parcurile și rezervațiile naturale:** nu este cazul;
- **zone clasificate sau protejate, conform legislației în vigoare: Situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică:** nu este cazul;
- **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri:** nu este cazul;
- **zonele cu o densitate mare a populației:** nu este cazul;
- **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:** nu este cazul.

## 3. Caracteristicile impactului potențial:

**a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată) –** potențial impact redus, local, pe perioada de realizare a lucrărilor;

**b) natura impactului –** potențial impact negativ direct asupra calității aerului, solului și indirect asupra apei, pe termen scurt, temporar, în perioada de execuție a lucrărilor; potențial impact negativ asupra calității aerului, în perioada de funcționare..

**c) natura transfrontalieră a impactului –** nu este cazul;

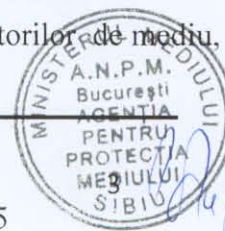
**d) intensitatea și complexitatea impactului –** reduse prin măsurile de protecție a factorilor de mediu, prevăzute prin proiect; fără impact potențial semnificativ asupra mediului;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa Sibiu, str. Hipodromului, nr. 2 A, Cod 550360

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/256547; Fax: 0269/444145



d) probabilitatea impactului – scăzută;

e) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului – impact temporar, pe termen scurt, variabil a aerului în perioada de funcționare.

## II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 di OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor natural, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

### Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- respectarea întocmai a proiectului propus spre avizare, a condițiilor impuse prin avizele obținute;
- respectarea prevederilor Avizului de gospodărire a apelor nr. SB 66 din 29.08.2018, emis de S.G.A. Sibiu;
- respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, respectiv a prevederilor Legii nr. 211 din 15 noiembrie 2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările ulterioare; toate tipurile de deșeuri vor fi colectate selectiv și vor fi predate pentru tratare/valorificare/ eliminare către societăți autorizate să execute aceste operații, pe bază de contract sau comandă, păstrând evidența cantităților de deșeuri predate, pe tipuri de deșeuri și cu mențiunea firmei care a preluat aceste deșeuri; se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice fel pe amplasament, în afara amplasamentului și în locuri neautorizate. Este interzisă abandonarea, înlăturarea și eliminarea lor în locuri neautorizate. În urma lucrărilor efectuate pe amplasament suprafețele se vor elibera de deșeuri de orice natură.
- se vor lua măsurile necesare privind respectarea legislației în vigoare și a normelor de securitate și sănătate în muncă, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecție a zonelor de locuit și a sănătății populației și de protecția muncii;
- respectarea condițiilor din avizele de specialitate emise pentru realizarea proiectului;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- materialele necesare executării lucrărilor se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului și/sau subsolului;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare directă sau indirectă a mediului înconjurător;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrații beneficiarul va impune constructorului să nu folosească utilaje cu grad avansat de uzură care pot emite zgomote înalte, vibrații și poluanți;
- după încheierea lucrărilor se vor îndepărta resturile de materiale de construcții, volumul de pământ excedentar, iar suprafețele de teren afectate de lucrările de execuție, organizare șantier, vor fi aduse la starea inițială.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, emitentul actului de reglementare.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de



dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

**Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 5 pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.**

**p. DIRECTOR EXECUTIV,  
Daniela-Elena ANGHEL**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Livia MITEA**

**ÎNTOCMIT,  
Consilier. Cosmina NICOLESCU**

**ȘEF SERVICIU CALITATEA  
FACTORILOR DE MEDIU  
Maria-Cecilia DOBROTĂ**

**ÎNTOCMIT,  
Consilier. Gabriela CĂPĂȚÎNĂ**

