



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 15323 / 30.07.2019
Referitor dosar nr. 6222/20.03.2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 120 din 29.07.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC TRENDY S.R.L.**, cu sediul în municipiul **Sibiu**, str. **Triajului**, nr. **1**, jud. **Sibiu**, înregistrată la **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. 6222/20.03.2019 și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 17.07.2019, că proiectul **“Construire depozit centru de distribuție, birouri”**, propus a fi amplasat în municipiul **Sibiu**, str. **Dorobanilor**, nr. **106**, jud. **Sibiu**, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct 13, lit a) și pct. 10.a) – proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;
- punctele de vedere exprimate în scris și susținute în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 17.07.2019, cu privire la prezentul proiect, respectiv că acesta nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării asupra corpurilor de apă;
- justificarea în raport cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, din anexa nr. 3 a Legii 292/2018.

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect

Prin proiect se propune construirea unei hale metalice P+1 cu funcțiune de depozitarea băuturi alcoolice și nealcoolice și birouri pentru angajați. Terenul este liber de construcții.

Terenul se află în intravilanul municipiului Sibiu cu suprafață de 1225 mp, are destinația de activități economice caracter terțiar.

- Construirea halei de depozitare logistică - (Sc = 297 mp, regim de înălțime: parter, H maxim construcție = 8.55 m.). Structura clădirilor va fi realizată din elemente prefabricate de beton din profile metalice laminate. Închiderile perimetrice vor fi realizate din panouri sandwich termoizolante. În interiorul clădirii se vor amenaja spații de depozitare-logistică, birouri, spații pentru producție nepoluantă, spații tehnice, zone sociale pentru personal și grupuri sanitare.;
 - Circulație auto/parcări supraterane - 428 mp;
 - Circulații pietonale – 130 mp;
 - Spațiu verde amenajat – 370 mp;
- Suprafața totală – 1225 mp.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Alimentarea cu apă atât pentru scop igienico sanitar, cât și pentru scop PSI va fi asigurat din rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Sibiu, aviz amplasament emis de SC APĂ-CANAL SA Sibiu, nr. 8758/02.05.2019.

Evacuarea apelor uzate menajere vor fi colectate în rețeaua de canalizare internă și evacuate prin intermediul branșamentului existent în rețeaua municipală de canalizare, din str. Dorobanților.

Apele pluviale convențional curate provenite de pe acoperișurile clădirilor, vor fi colectate prin intermediul scocurilor și descărcate într-o rețea de canalizare pluvială.

b) cumularea cu alte proiecte – investiția propusă se va realiza pe amplasamentul aparținând SC Trendy SRL.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – în procesul de edificare a construcției vor fi folosite: agregate de rău (nisip, balast, pietriș mărgăritar), ciment, var, ghips, lemn de rășinoase, metal.

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate – în perioada de construcție vor rezulta deșeuri din construcții și deșeuri menajere, care vor fi gestionate prin societăți autorizate; iar în perioada de funcționare vor rezulta deșeuri menajere, și asimilabile (ambalaje diverse), care vor fi preluate de operatorul de salubritate autorizat, și de firme autorizate pentru valorificarea acestora.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – pe perioada execuției lucrărilor - emisiile generate sunt: zgomot, pulberi în suspensie, nesemnificativ, reversibil; pe perioada de funcționare – emisiile generate vor fi ape uzate menajere, cu evacuare la rețeaua de canalizare municipală, ape pluviale potențial impurificate cu produse petroliere – pre-tratate înainte de evacuare în emisar.

f) riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice – nu este cazul, cu condiția respectării normelor de protecția muncii, normativele tehnice de proiectare și execuție, precum și normativele P.S.I., în vigoare.

g) riscurile pentru sănătatea umană – s-a eliberat Notificarea de asistență de specialitate în sănătate publică nr. 426/10.07.2019.

2. Amplasarea proiectelor

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – Proiectul propus este situat în interiorul imobilului din trup intravilan - industrial. Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: – nu e cazul

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- **zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** nu e cazul
- **zone costiere și mediul marin:** nu e cazul
- **zonele montane și forestiere:** nu e cazul
- **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** nu e cazul
- **zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** nu e cazul
- **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;
- **zonele cu o densitate mare a populației:** nu e cazul
- **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:** nu e cazul

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului: local, redus în perioada de execuție;

b) natura impactului: impact nesemnificativ, proiectul nu prevede lucrări de anvergură, cu impact semnificativ asupra factorilor de mediu;

c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

d) intensitatea și complexitatea impactului: impact nesemnificativ, de scurtă durată pe perioada implementării proiectului; impact nesemnificativ în perioada funcționării.

e) probabilitatea impactului în condițiile respectării proiectului propus spre aprobare, a legislației de mediu în vigoare este puțin probabilă apariția unui impact negativ asupra factorilor de mediu;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impact redus pe perioada de realizare și funcționare;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: proiectul se va realiza în zonă industrială;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, lucrările proiectate nu interacționează cu corpurile de apă, neavând nici un impact asupra componentei hidraulice a mediului;

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare impactului și nu se supune evaluării adecvate.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare;
- respectarea tuturor avizelor/puncte de vedere, emise de celelalte autorități;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, în cadrul organizării de șantier, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările, se vor avea în vedere următoarele considerente:
- deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract,
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi stocate temporar în pubele și eliminate prin depozitare la un depozit conform; - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice feroase și neferoase, hârtie și carton, materiale plastice, textile, etc.) vor fi colectate selectiv, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
- titularul proiectului are obligația de a ține evidența deșeurilor generate și valorificate/eliminate în conformitate cu H.G. nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (3), din Legea nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația, să gestioneze deșeurile nepericuloase din construcții și desființări (categoria 17 conform H.G. nr. 856/2002), prin reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor prevăzute de lege. Gestionarea deșeurilor din construcții și desființări se poate realiza prin încredințarea către un operator economic autorizat care desfășoară aceste operațiuni sau către un operator public ori privat de colectare a deșeurilor. Eliminarea deșeurilor din construcții și desființări prin depozitare în cadrul depozitelor autorizate va fi ultima opțiune de gestionare care va fi luată în considerare,
- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător; se vor avea în vedere următoarele:
- împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
- organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactului generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
- organizarea de șantier va fi corespunzătoare din punct de vedere al facilităților; - întreținerea/repararea utilajelor, instalațiilor și mijloacelor de transport etc. se va realiza numai de către societăți specializate autorizate;
- întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
- se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol (folosite de mașinile, utilajele și echipamentele/instalațiile de pe amplasament) și de alte substanțe toxice și periculoase, după caz;
- depozitarea provizorie a pământului excavat se va face pe suprafețe cât mai reduse. Pământul în exces nu va fi păstrat pe amplasament,
- întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87, privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate.
- constructorul va deține Fișe de securitate pentru substanțele chimice periculoase folosite și va respecta condițiile impuse de acestea;
- aprovizionarea cu agregate necesare realizării investiției se va face numai din surse autorizate;
- în cazul unor poluări accidentale (eventuale scurgeri de carburanți, lubrifianți), în vederea limitării și înlăturării pagubelor, se vor lua măsuri imediate prin utilizarea de materiale absorbante, strângere în saci, transportul și depozitarea temporară în organizarea de șantier, după care se vor preda unităților specializate pentru eliminare;
- e vor lua toate măsurile tehnice în ce privește utilajele de construcții și mijloacele de transport astfel încât disconfortul produs în timpul funcționării să fie minim;
- măsurile și condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu aviz amplasament a apelor nr. 8758/02.05.2019, emis de Apă Canal S.A. Sibiu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

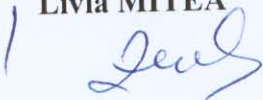
Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei. Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

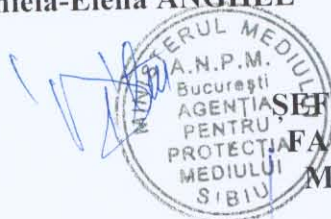
Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 5 (cinci) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**p. DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela-Elena ANGHEL**

**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Livia MITEA**



**ÎNTOCMIT,
Consilier Cosmina NICOLESCU**



**ȘEF SERVICIU CALITATEA,
FACTORILOR DE MEDIU,
Maria Cecilia DOBROTĂ**



**ÎNTOCMIT,
Consilier Gabriela CAPĂȚÎNĂ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679