



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 18482/23.09.2019
Referitor dosar: 6988/28.03.2019

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
Nr. 144 din 23.09.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC CAR WASH BOX SRL cu sediul în localitatea Brașov, str. Cosmos, nr. 10, ap. 3, pentru proiectul Construire platformă betonată, servicii de spălătorie automată, racordare la utilități publice, împrejurire, propus a fi amplasat în localitatea Sibiu, str. Calea Șurii Mari, fn, CF 128666, jud. Sibiu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 6988/28.03.2019 și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.08.2019, că proiectul Construire platformă betonată, servicii de spălătorie automată, racordare la utilități publice, împrejurire, propus a fi amplasat în localitatea Sibiu, str. Calea Șurii Mari, fn, CF 128666, jud. Sibiu, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2 la pct. 10, lit. a;
- punctele de vedere scrise și susținute ale autorităților reprezentante în Comisia de Analiză Tehnică, cu privire la proiectul analizat, respectiv că, proiectul nu poate avea impact semnificativ asupra mediului și ca urmare nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;
- criteriile de selecție prevăzute în anexa 3 a Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect

prin proiect se propune amenajarea unei spălătorii auto de tip "self service", dotat cu instalații de întreținere și curățare auto, 6 boxe pentru spălarea autovehiculelor și o boxă tehnică, cu o capacitate de 50 autoturisme/zi. Amplasamentul proiectului cu suprafața totală = 5841 mp, este situat în zonă pentru activități economice cu caracter comercial, folosința actuală fâneată și arabil, conform Certificatului de urbanism. Indici urbanistici propuși:

- suprafața teren = 5841 mp; suprafața construită propusă = 168 mp, suprafața circulației = 1116,96 mp, suprafața parcare = 55,65 mp, suprafața teren liber (spații verzi)= 4500,39 mp;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547;

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- POT max. aprobat = 70%, POT propus = 2,87%; CUT max. aprobat = 2,4 m, CUT propus = 0,03 (parter);

Echiparea tehnico edilitară: alimentarea cu apă se va asigura din rețeaua de alimentare cu apă potabilă a localității, conform Avizului de amplasament nr. 9105/08.05.2019, emis de SC APĂ CANAL SIBIU SA. Apele uzate tehnologice provenite din cadrul spălătoriei auto și apele pluviale potențial impurificate cu produse petroliere provenite de pe amplasament vor fi colectate prin rigole de tip PURATOR și dirijate la un separator de produse petroliere tip Criber, debit = 4 l/s, după care vor fi descărcate în rețeaua de canalizare a localității, conform prevederilor Avizului de gospodărire a apelor nr. 85 din 10.07.2018, emis de A.N. Apele Române – S.G.A. Sibiu. Apele pluviale convențional curate vor fi colectate prin rigole PURATOR și descărcate în canalul ANIF, conform Avizului de specialitate nr. 2/10.06.2019.

b) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității apa utilizată în scop tehnologic, în perioada de funcționare, aprox. 4000 mc/an;

d) cantitatea și tipurile de deșeurii generate/gestionate

deșeurile menajere și deșeurile rezultate din construcții vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare; deșeurile rezultate ca urmare a implementării proiectului, nămoluri de la separatorul de hidrocarburi vor fi valorificate/eliminate prin societăți autorizate;

e) poluarea și alte efecte negative – emisii (gaze de eșapament) de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, apele tehnologice evacuate în rețeaua de canalizare se vor încadra în prevederile NTPA 002, respectiv NTPA 001 apele pluviale, fără impact semnificativ asupra factorilor de mediu;

f) riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice – nu este cazul unor riscuri de accidente majore. Se vor respecta concluziile/recomandările studiului geotehnic referitoare la condițiile de fundare ale structurilor, normele de protecția muncii, PSI și a măsurilor prevăzute prin proiect;

g) riscurile pentru sănătatea umană – respectarea Notificării –Asistență de specialitate de sănătate publică nr. 486/07.08.2019, emis de D.S.P. Sibiu.

2. Amplasarea proiectelor

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: folosința actuală – pășune și arabil, conform Certificatului de urbanism, emis de Primăria Municipiului Sibiu;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. **zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** nu este cazul;

2. **zone costiere și mediul marin:** nu este cazul;

3. **zonele montane și forestiere:** nu este cazul;

4. **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** nu este cazul;

5. **zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică: nu este cazul;

6. **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;

7. **zonele cu o densitate mare a populației:** nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0269/256.347

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului: impact moderat, local;

b) natura impactului: nesemnificativ în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect;

c) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului: mică, în condițiile respectării măsurilor de reducere și limitare a impactului asupra factorilor de mediu, prevăzute prin proiect;

e) probabilitatea impactului: redusă pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare, în condițiile respectării măsurilor propuse prin proiect;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impact redus pe perioada de realizare și funcționare, ireversibil;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- pentru proiect s-a emis Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 85 din 10.07.2019 de către S.G.A. Sibiu.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare;
- respectarea tuturor avizelor/puncte de vedere, emise de celelalte autorități;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, emitentul actului de reglementare.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0269/2202.447;
Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform art. 43 alin (3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

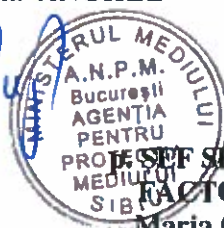
Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 5 (cinci) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela – Elena ANGHEL**

**p. ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Livia MITEA**



**ÎNTOCMIT,
Consilier Melinda DRAGOMIR**



**p. ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Maria Cecilia DOBROTĂ**



**ÎNTOCMIT,
Consilier Gabriela CĂPĂȚÎNĂ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547;
Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679