



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 19764 / 09.10.2019  
Referitor dosar 15889/07.08.2019

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE  
Nr. SB 163 din 07.10.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. FRITZMEIER ENGINEERING S.R.L. cu sediul în municipiul Sibiu, str. Turda, nr. 14, județul Sibiu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 15889/07.08.2019 în baza Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 18.09.2019, că proiectul “Construire hală depozitare amenajare incintă, împrejurire și bransamente utilități”, propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. Turda, nr. FN, CF 109338, nr. cad. 9640, județul Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2 la punctul 10 a) – “proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”;
- punctele de vedere scrise și susținute ale autorităților reprezentante în Comisia de Analiză Tehnică, cu privire la proiectul analizat, respectiv că, proiectul nu poate avea impact semnificativ asupra mediului și ca urmare nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;
- criteriile de selecție prevăzute în anexa 3 a Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

**1. Caracteristicile proiectului**

**a) dimensiunea și concepția întregului proiect**

*Situația existentă:*

- teren situat în intravilanul municipiului Sibiu cu destinația actuală arabil, aflat în proprietatea S.C. FRITZMEIER ENGINEERING S.R.L. și în vecinătatea terenului pe care firma își desfășoară în prezent activitatea; accesul principal pe amplasament se face indirect din strada Turda, prin incinta S.C. FRITZMEIER ENGINEERING S.R.L și a drumului de exploatare propus spre modernizare, la ampriza de 5 m, de la sud.
- vecinătăți: la Nord și Sud - drumuri de exploatare agricolă, la Est și Vest - terenuri proprietate privată.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547;

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



### *Situația proiectată:*

Realizarea proiectului propus presupune:

**a1). Hală de depozitare** cu 2 compartimente (H 07 cu suprafața de 882,42 mp, având destinația depozitare automatizată profile metalice și H 08 cu suprafața de 1190,08 mp, având destinația depozitare manuală materie primă) care va avea următoarele caracteristici:

- suprafața construită = 2072,5 mp;
- suprafața desfășurată = 2813,8 mp;
- suprafața utilă totală = 2697,92 mp;
- înălțimea maximă = 16,42 m;
- înălțimea maximă la cornișă = 16 m;
- regim de înălțime = P, P+2 parțial;
- POT = 17,60 %;
- CUT = 0,24.

### **a2). Amenajare incintă**

- realizarea a 81 de locuri de parcare prin relocarea parcării de pe CF nr. 123392, pe parcela CF nr. 109338;
- amenajare carosabil; suprafața de carosabil și parcaje rezultată = 6683,1 mp;
- amenajare spațiu verde în vecinătatea halei; prin această amenajare și cu existența unei suprafețe de rezervă pentru o extindere viitoare, rezultă o suprafață de 3017,4 mp spațiu verde - procent 25,62% din suprafața terenului;
- realizarea a două platforme betonate, pentru colectarea selectivă a deșeurilor, cu suprafețele de 18 și respectiv 14 mp.

### **a3). Branșamente utilități**

Racordarea la rețelele electrice, gaz metan și apă - canal se face prin extinderea celor existente pe amplasamentul actual al fabricii FRITZMEIER ENIGEEERING.

Canalizarea menajeră exterioară se va realiza cu conducte PVC- KG 110 mm până în căminul colector principal. Din cauza diferențelor de nivel între căminul de colectare principal și căminul de canalizare existent pe parcela de teren a beneficiarului din strada Turda, se va monta în acest cămin o pompă cu tocător, iar legătura între cele două cămine se va realiza cu țevă PE Dn 40 mm montată îngropat.

Apele meteorice, potențial impurificate cu produs petrolier de pe suprafața drumurilor, parcărilor și de pe platforma betonată din jurul clădirii, vor fi colectate prin intermediul gurilor de scurgere și a unei rețele din tubulatură PVC-KG Dn 300 mm și dirijate spre un separator de produse petroliere agrementat tehnic, tip Envia TNC 30-5-A, clasa I, cu filtru coalescent. Apele trecute prin separator vor fi evacuate în canalul ANIF CC110 situat în vecinătate, conform Avizului ANIF de Specialitate nr. 11 din 15.07.2019.

Apele meteorice convențional curate vor fi captate prin intermediul unui sistem de jgheaburi și burlane și vor fi deversate într-un bazin de retenție cu volum de 60 mc, dotat cu o pompă submersibilă. Acestea vor fi utilizate pentru udarea spațiilor verzi din incintă.

**b) cumularea cu alte proiecte** – nu este cazul;

**c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității**

– resursele naturale folosite în construcție și funcționare: apă, pământ, nisip, fier, lemn, combustibili fosili – amploare redusă a utilizării acestora, fără impact semnificativ;

**d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate**

– deșeurile municipale amestecate, deșeurile de metal, lemn, sticlă, materiale plastice, anvelope, uleiuri și acumulatori uzați, generate în timpul realizării investiției și în etapa operațională vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

**e) poluarea și alte efecte negative** – emisii (gaze de eșapament) de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, sunt temporare, fără impact semnificativ asupra factorilor de mediu;



## **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547;

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

**Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679**



f) **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice** – nu este cazul unor riscuri de accidente majore. Se vor respecta concluziile/recomandările studiului geotehnic referitoare la condițiile de fundare ale structurilor, normele de protecția muncii, PSI și a măsurilor prevăzute prin proiect.

g) **riscurile pentru sănătatea umană** – nesemnificativ, în cazul respectării măsurilor prevăzute prin proiect.

## 2. Amplasarea proiectelor

a) **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** folosința actuală – teren arabil.

b) **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:** nu este cazul;

c) **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

1. **zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** nu este cazul;
2. **zone costiere și mediul marin:** nu este cazul;
3. **zonele montane și forestiere:** nu este cazul;
4. **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** nu este cazul;
5. **zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică: nu este cazul;
6. **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;
7. **zonele cu o densitate mare a populației:** nu este cazul;
8. **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic** – nu este cazul.

## 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) **importanța și extinderea spațială a impactului:** impact moderat, local;

b) **natura impactului:** nesemnificativ în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect;

c) **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;

d) **intensitatea și complexitatea impactului:** mică, în condițiile respectării măsurilor de reducere și limitare a impactului asupra factorilor de mediu, prevăzute prin proiect;

e) **probabilitatea impactului:** redusă pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare, în condițiile respectării măsurilor propuse prin proiect;

f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** impact redus pe perioada de realizare și funcționare, ireversibil;

g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** nu este cazul;

h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** nu este cazul;

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:**

a) adresa ABA OLT – SGA Sibiu, nr. 7375/12.09.2019:

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547;

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- proiectul nu se înscrie în prevederile art. 48 și 54 din legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- lucrările propuse prin proiect nu interacționează cu corpurile de apă, neavând nici un impact asupra componentei hidraulice a mediului.

b) pentru acest proiect s-a obținut avizul de gospodărire a apelor nr. SB 86 din 11.07.2019 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu, Administrația Bazinală de Apă Olt, Administrația Națională "Apele Române" și Avizul de Amplasament nr. 24178 din 09.09.2019 emis de S.C. APĂ CANAL SIBIU S.A.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare;
- respectarea tuturor avizelor/puncte de vedere, emise de celelalte autorități;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător;

**Condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de gospodărire a apelor nr. SB 86 din 11.07.2019 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu:**

- pe colectorul de evacuare a apelor epurate va fi prevăzut un cămin pentru prelevarea probelor de apă în vederea efectuării analizelor de laborator;
- pentru perioada de execuție a lucrărilor, constructorul (constructorii) au obligația legală de a întocmi *Planul de prevenire și combatere a poluărilor accidentale* și de dotare minimală a punctului de lucru cu mijloace și materiale de intervenție;
- se interzice deversarea de ape uzate neepurate sau aruncarea și depozitarea deșeurilor de orice fel în cursurile de apă sau pe malurile acestora;
- administratorul sau deținătorul intervenției este obligat să anunțe la S.G.A. Sibiu, orice accident ecologic survenit până la începerea executării lucrărilor, în timpul și după terminarea acestora și să respecte deciziile privind măsurile de remediere impuse;
- beneficiarul este obligat să obțină toate acordurile și avizele prevăzute de lege necesare promovării lucrărilor de investiție și să anunțe în scris S.G.A. Sibiu cu 10 zile înainte, data începerii lucrărilor;
- punerea în funcțiune a folosinței se va face numai în baza *Autorizației de Gospodărire a Apelor* obținută în condițiile prevăzute de lege.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, emitentul actului de reglementare.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547;

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

**Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679**





ulterioare. Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei. Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform art. 43, alin. 3 și 4 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz. Procesul-verbal întocmit în situația prevăzută la alin. (3) se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 5 (cinci) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.**

p. DIRECTOR EXECUTIV,  
ANGHEL DANIELA - ELENA



p. ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Livia MITEA

p. ȘEF SERVICIU CALITATEA  
FACTORILOR DE MEDIU  
Maria Cecilia DOBROTĂ

ÎNTOCMIT,  
Consilier Ruxanda FLORIAN

ÎNTOCMIT,  
Consilier Gabriela CĂPĂȚÎNĂ



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547;  
Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

