



Ministerul Mediului  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 1065/21.01.2019  
Referitor dosar nr. 12650/12.07.2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr. 07 din 21.01.2019

Ca urmare a notificării depuse de **DANCIU IONUȚ FLORIN** din localitatea **Mârșa**, str. **Garoafelor**, nr. **K7**, ap. **3**, județul **Sibiu**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. **12650** din **12.07.2018**, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 09.01.2019, că planul: **“Construire spălătorie auto numai după avizare și aprobare Plan Urbanistic de Detaliu conform competențelor stabilite de lege”** propus a fi amplasat în orașul **Avrig**, satul **Mârșa**, str. **Uzinei**, nr. **FN (CF 104790, nr. top 104790)**, nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:**

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Zona reglementată prin plan are suprafața 5000 mp, este situată în intravilanul orașului Avrig, are folosința actuală teren cu categoria de folosință curți construcții.

Prin plan se propune realizarea unui imobil cu regim de înălțime parter, cu destinația de spălătorie auto.

Bilanțul teritorial propus:

Funcțiune	existent		propus	
	mp	%	mp	%
Suprafață zonă studiată	5000	100	5000	100
Suprafață construită	250	5,00	376	7,52
Suprafață circulații	764	15,28	628,24	12,56
Suprafață zonă verde	3986	79,72	3995,76	79,92



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Tomului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



Pentru bilanțul zonei studiate, valorile maxime privind procentul de ocupare a terenului și coeficientul de utilizare a terenului se prezintă astfel:

POT maxim propus	CUT maxim admis
7,52 %	0,75

Accesul auto și pietonal la amplasament se realizează din strada Uzinei.

Alimentarea cu apă în scop tehnologic se va realiza din rețeaua de furnizare a apei potabile a localității Mârșa, conform avizului de gospodărire a apelor nr. SB 111 din 27.11.2018, emis de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu.

Apele uzate tehnologice rezultate din activitatea de igienizare a autoturismelor, vor fi colectate separat prin rigole metalice de decantare tip Purator, prevăzute în pardoseală, și vor fi conduse spre un separator de hidrocarburi cu filtru coalescent, urmând apoi a fi evacuate în rețeaua de canalizare stradală.

Apele pluviale convențional curate provenite de pe acoperișuri, se vor scurge spre zonele verzi adiacente imobilului și în rețeaua hidrografică din zonă.

De pe amplasament nu se vor evacua ape uzate menajere.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

- planul nu modifică planul ierarhic superior, respectiv PUG Avrig;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- planul propus creează cadrul pentru realizarea unei construcții cu destinația de spălătorie auto;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Planul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism eliberat de Primăria Orașului Avrig și a verificării documentației de către ing. Rodica Maniuțiu. Terenul situat în intravilanul localității Avrig, are folosința actuală curți construcții și destinația UTR 21 – Zonă de locuințe individuale și colective cu dotări aferente, servicii, agrement, sport.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: planul respectă legislația națională și comunitară de mediu.

## 2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: efecte reversibile temporar pe perioada de execuție a lucrărilor.

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul.

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): local la nivelul amplasamentului.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

- nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: amplasamentul lanului este situat în perimetrul sitului Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș. Pentru acest plan a fost emis avizul nr. 67/20.09.2018 de către Administrația Siturilor Natura 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș, fără condiții.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Hidrodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

**Condițiile de realizare a planului:**

- respectarea prevederilor planului aprobat;
- respectarea condițiilor impuse prin avizul de gospodărire a apelor nr. SB 111 din 27.11.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu;
- respectarea prevederilor avizului nr. 67/20.09.2018 emis de Administrația Siturilor Natura 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu: elaborarea primei versiuni a planului a fost mediatizată de titular în mass media (13.12.2018 și 19.12.2018); anunțul deciziei etapei de încadrare a fost mediatizat în mass media de titular (10.01..2019) și pe site A.P.M. Sibiu (09.01.2019).

Planul urmează sa fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

Decizia este valabilă numai însoțită de planșa vizată spre neschimbare de către A.P.M. Sibiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ec. Ioan FRĂȚICI



p. ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ing. Livia MITEA

ÎNTOCMIT,  
Ing. Rodica MANIUȚIU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>