



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 24621/23.12.2019
Referitor dosar 18370/07.10.2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 112 din 23.12.2019

Ca urmare a notificării depuse de **SC DENNISON ENERGY SRL** din localitatea Șelimbăr, str. Monumentului, nr. 1, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. **18370 din 07.10.2019** și a completărilor ulterioare, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr. 117/2006, pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe , Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 11.12.2019, că **Planul Urbanistic de Detaliu – Construire stație alimentare gaz natural comprimat pentru vehicule, amenajare platformă betonată, alei, spații verzi, propus a se implementa în municipiul Sibiu, str. Șoseaua Alba Iulia, FN, CF Sibiu nr. 127391, nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.**

Justificarea prezentei decizii:

1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

- amplasamentul propus este situat în municipiul Sibiu, Șoseaua Alba Iulia, F.N. județul Sibiu, identificat cu CF nr. 127391 Sibiu și nr. cadastral 127391, cu suprafața de 1916 mp; amplasamentul se învecinează la sud cu Șoseaua Alba Iulia, pe o lungime de 55,00 m;
- planul urbanistic de detaliu creează cadru pentru construirea unei stații de depozitare și distribuție a gazelor naturale comprimate pentru vehicule;
- terenul este amplasat în UTR – Et – Zone de activități economice cu caracter terțiar (S+P+3+M/S+P+3+R/S+P+2+M/S+P+2+R); utilizare funcțională conform Anexei 1 la RLU – funcțiuni comerciale (terțiare) cu caracter extraurban și servicii tehnice/stație de combustibili;

Alimentarea cu apă în scop potabil și igienico-sanitar: se va realiza prin branșare la rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Sibiu.

Alimentarea cu apă pentru stingerea incendiilor: se va face din aceeași sursă cu a apei utilizate în scop potabil - rețeaua de alimentare cu apă potabilă a municipiului Sibiu.

Evacuarea apelor uzate:

- apele uzate menajere, colectate printr-o rețea de canalizare internă din PVC KGM și se vor descărca în rețeaua de canalizare a municipiului Sibiu;
- apele pluviale posibil impurificate cu hidrocarburi petroliere provenite de pe suprafața platformelor de parcare și a acceselor auto, vor fi colectate prin intermediul rigolelor carosabile



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

tip PURATOR și dirijate spre un separator de produse petroliere. Efluentul epurat va fi stocat într-un bazin de retenție, cu V= 23 mc, de unde se va evacua controlat în rețeaua pluvială stradală, printr-un racord PVC, cu Dn 160 mm.

Bilanț teritorial:

	Existent (mp/%)		Propus (mp/%)	
	mp	%	mp	%
Construcții (cabina + copertină)	0	0	204,96 mp	10,70 %
Platforme tehnologice	0	0	171,20 mp	8,94 %
Căi de circulații carosabile	0	0	501,30 mp	26,16 %
Căi pietonale - trotuare	0	0	27,80 mp	1,45 %
Parcaje	0	0	25,00 mp	1,30 %
Spații verzi	1916	100 %	985,74 mp	51,45 %
Total	1916 mp	100%	1916 mp	100 %

POT maxim – 70%;

CUT maxim – 2,4;

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Pentru plan, primăria municipiului Sibiu a emis Certificat de Urbanism;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Principala direcție a evoluției zonei - Zone de activități economice cu caracter terțiar (S+P+3+M/S+P+3+R/S+P+2+M/S+P+2+R);

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Se apreciază faptul că impactul asupra mediului este redus; se are în vedere refacerea zonelor afectate de lucrări și asigurarea relației armonioase între cadrul natural și cel construit;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: planul respectă legislația națională și comunitară de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: efecte reversibile pe perioada de execuție a lucrărilor;

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul;

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): planul determină utilizarea unei suprafețe mici la nivel local;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Amplasamentul nu se află în sit Natura 2000.

Condițiile de realizare a planului:

- respectarea prevederilor planului aprobat;
- respectarea legislației de mediu în vigoare;
- respectarea prevederilor din Avizul de Gospodărire a Apelor nr. SB 160/05.12.2019;
- respectarea prevederilor/condițiilor din avizele, emise de celelalte autorități.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu: elaborarea primei versiuni a planului a fost mediatizată de titular în mass media (publicații ziar 14.10.2019 și 18.10.2019) anunțul deciziei etapei de încadrare a fost publicat în mass media de titular (ziar 12.12.2019 și anunț afișat la sediul A.P.M. Sibiu în data de 12.12.2019).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

Decizia este valabilă numai însoțită de planșa vizată spre neschimbare de către A.P.M. Sibiu.

p. DIRECTOR EXECUTIV,
Livia MITEA



p. ȘEF SERVICIU AVIZE
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Marius PLEȘA

Întocmit,
consilier Mihaela CERCIU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679